

Stadt Altentreptow

Vorlage	Vorlage-Nr:	01/BV/575/2016
federführend:	Datum:	01.09.2016
Bau, Ordnung und Soziales	Verfasser:	Heß, Eckhard
	Fachbereichsleiter/-in:	Gutglück, Elvira
Beschluss über die 7. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Altentreptow hier: Aufstellungsbeschluss		
Beratungsfolge:		
Status	Datum	Gremium
Ö	14.09.2016	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Stadtvertretung Altentreptow
N	27.09.2016	Hauptausschuss der Stadtvertretung
Ö	11.10.2016	01 Stadtvertretung Altentreptow

1. Sach- und Rechtslage:

Für den Geltungsbereich der 7. Änderung des Flächennutzungsplans soll der Bebauungsplan Nr. 17 „Am Jungfernstieg“ gemäß § 1 Absatz 3 und § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) aufgestellt werden. Die im Bebauungsplan vorgesehenen Nutzungen sollen auf der Ebene des Flächennutzungsplans planungsrechtlich vorbereitet werden.

Die innerhalb des o.g. Geltungsbereiches erforderliche Änderung des Flächennutzungsplans erfolgt daher im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB.

Rechtliche Grundlage:

§ 2 Absatz 1 BauGB - Aufstellungsbeschluss

§ 2 Absatz 2 BauGB - Abstimmung mit Nachbargemeinden

2. Beschlussvorschlag:

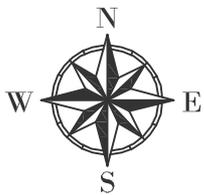
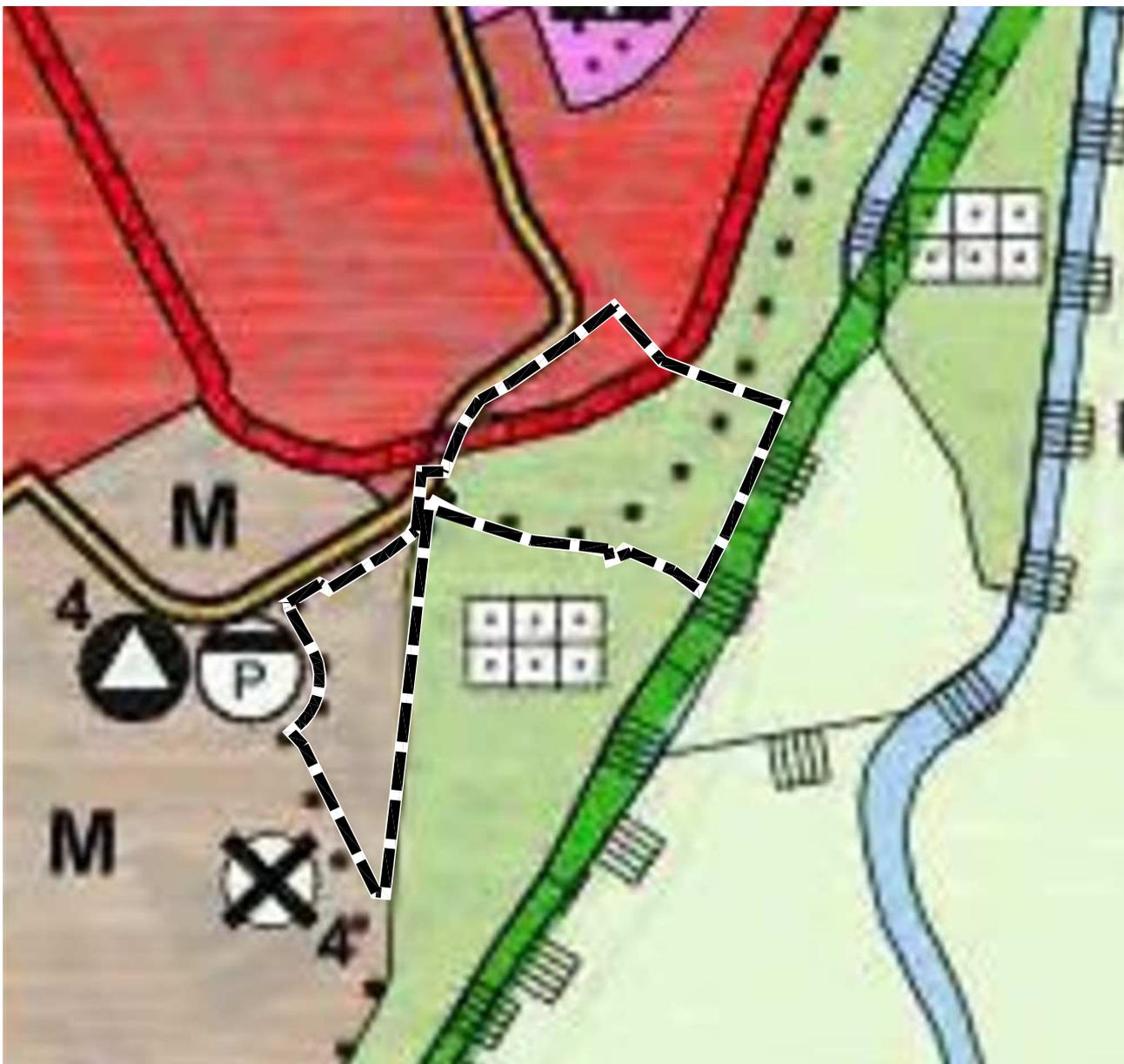
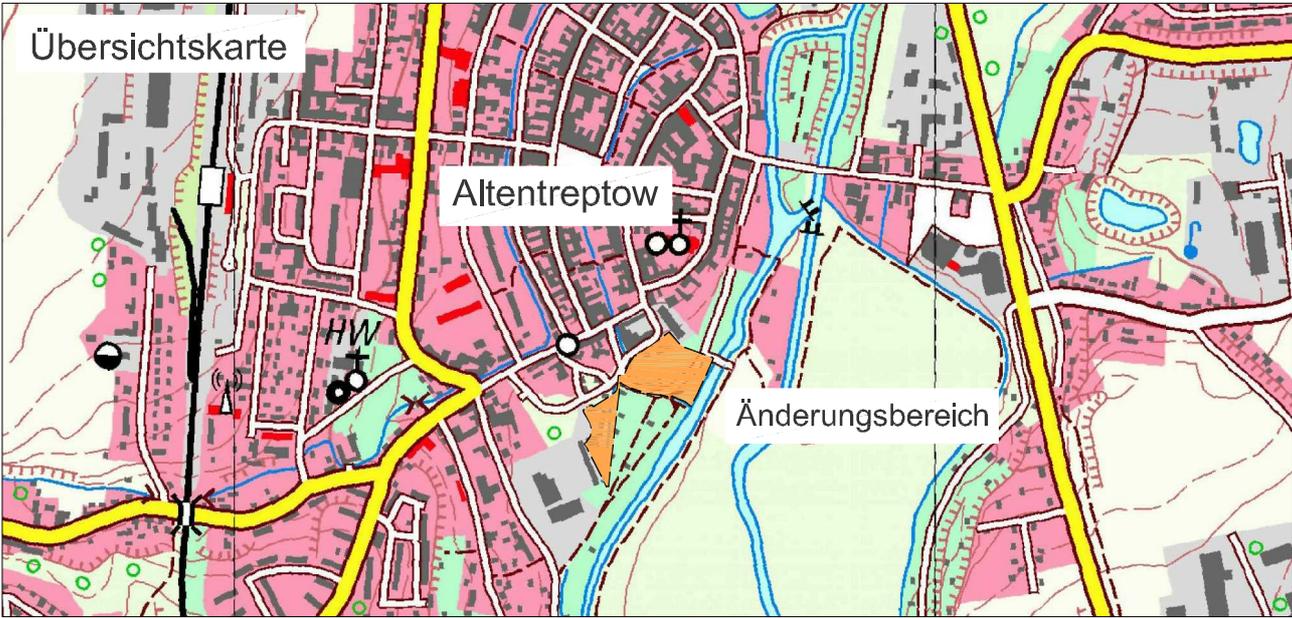
1. Für den in der Anlage 1 dargestellten Geltungsbereich mit einer Größe von etwa 1,20 ha soll die 7. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Altentreptow aufgestellt werden.

Die Entwicklungsziele der Flächennutzungsplanänderung sollen im Parallelverfahren gemäß § 8 Absatz 3 Baugesetzbuch (BauGB) auf die städtebaulichen Zielstellungen des Bebauungsplans Nr. 17 „Am Jungfernstieg“ abgestellt werden.

2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Baugesetzbuch).

Anlage/n:

Übersichtskarte zum Geltungsbereich der 7. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Altentreptow



**7. Änderung des Flächennutzungsplans
der Stadt Altentreptow**
Ausgrenzung