

NIEDERSCHRIFT

der 9. Sitzung der Gemeindevertretung Gültz

Sitzungstermin: Mittwoch, 20.01.2016
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:00 Uhr
Ort, Raum: im Gemeindebüro in 17089 Gültz, Dorfstraße 5 a

Mitgliederzahl: 9

Anwesende:

Mitglieder

Frau Barbara Tramp-Wangerin
Herr Harry Lüdtke
Herr Cord Müller-Scheeßel
Frau Evelin Kraft
Frau Regina Schauland
Herr Frank Schulz
Herr Rüdiger Sodmann
Herr Wolfgang Tramp

Verwaltung

Frau Ostwald, Protokollantin

Gast

Herr Ladendorf, Geschäftsführer der GEWO Bau

Abwesende:

Mitglieder

Frau Bärbel Lang

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 25.11.2015

5. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 25.11.2015
6. Bericht des Geschäftsführers der GEWO Bau Burow GmbH
7. Bericht und Mitteilungen der Bürgermeisterin über wichtige Gemeindeangelegenheiten
8. Haushaltssatzung der Gemeinde Gültz für das Haushaltsjahr 2016 **12/BV/133/2016**
9. Anfragen

Öffentlicher Teil:

TOP 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Gemeindevertretersitzung wird von Frau Tramp-Wangerin eröffnet. Die Mitglieder wurden durch Einladung vom 11.01.2016 auf Mittwoch, 20.01.2016, zu 19:00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekannt gemacht. Gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist wurden keine Einwendungen erhoben. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

TOP 2

Einwohnerfragestunde

Keine Einwohner anwesend.

TOP 3

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.

TOP 4

Billigung der Sitzungsniederschrift vom 25.11.2015

Die Sitzungsniederschrift vom 25.11.2015 wird gebilligt.

TOP 5

Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 25.11.2015

Vorlage 12/BV/131/2015 – Vergabe Dienst- und Schutzbekleidung für die Freiwillige Feuerwehr Gültz

TOP 6

Bericht des Geschäftsführers der GEWO Bau Burow GmbH

Die Bürgermeisterin übergibt dem Geschäftsführer der GEWO Bau Burow GmbH, Herrn Ladendorf, das Wort und bittet um einen Sachbericht zur Lage in der GmbH.

Herr Ladendorf informiert über den Wohnungsleerstand mit derzeit 17,8 %, welcher sich nach dem geplanten Abriss in Burow auf dann 10 % verringert.

Bis Mitte 2016 werden 11 WE für die Flüchtlingsunterbringung dem Landkreis angeboten, davon sind z. Z. 6 WE durch Flüchtlinge bezogen. Dadurch verringert sich der Leerstand dann auf 8 %.

Bei der unterlassenen Instandhaltung besteht immer noch Nachholebedarf. 2016 wird sich auf den Bestand in Burow konzentriert. Ein weiteres Problem sind die Zuwege zu den Neubauten, die sind schlecht und müssen erneuert werden. Hiermit wurde bereits 2015 begonnen.

Der Bestand in der GEWO konnte durch Grundstücksverkäufe bereinigt werden. Es bleiben 341 WE.

Es erfolgte keine Neuverschuldung in der GEWO Bau Burow GmbH.

Die Bürgermeisterin fragt die Gemeindevertreter, ob weitere Fragen zu erläutern sind.

Herr Müller-Scheeßel möchte konkrete Auskünfte zur Bilanz und zum Jahresabschluss, also wie stellt sich die GmbH in Zahlen dar.

Hierzu kann Herr Ladendorf keine Aussagen treffen, da er den Abschluss nicht mitgebracht hat. Er stellt der Bürgermeisterin ein Exemplar zur Verfügung und wird dieses auf der nächsten Gemeindevertreterversammlung erläutern.

TOP 7

Bericht und Mitteilungen der Bürgermeisterin über wichtige Gemeindeangelegenheiten

- Telefonischer Antrag für die Unterbringung von zwei Flüchtlingskindern, welche in Seltz/Pflegeheim untergebracht sind, auf einen Kindergartenplatz in Gültz. Problem ist der Transport der Kinder zur Einrichtung und wieder zurück.

Auftrag an die Verwaltung

Die Verwaltung wird gebeten, den Transport zu prüfen und die Kosten für Transport, Betreuung und Verpflegung eventuell mit dem Landkreis zu klären.

- Der Landkreis hat eine neue Satzung zu den Schuleinzugsbereichen beschlossen. Für die Gemeinde ändert sich nichts.
- Ein neuer Haltepunkt in Hermannshöhe in Richtung Prützen ist bestätigt und bereits gekennzeichnet.
- Vorfahrtsschilder in Seltz, Kastanienalle Richtung Letzin, sind aufgestellt.
- Platzkostenverhandlungen für den Kindergarten sind beim Landkreis angemeldet.
- Ab 01.Mai 2016 werden in der Gemeinde 2 Personen im Bundesfreiwilligendienst tätig sein.
- Am 08.12.2015 tagte der Amtsausschuss mit den Themen Breitbandversorgung, Situation in den Freiwilligen Feuerwehren des Amtsbereiches.

- Im Feuerwehrgerätehaus, welches auch durch die Bürgermeisterin genutzt wird, ist ein Telefonanschluss erforderlich.

Auftrag an die Verwaltung

Die Verwaltung wird gebeten, hierfür ein Kostenangebot einzuholen.

TOP 8

Haushaltssatzung der Gemeinde Gültz für das Haushaltsjahr 2016

Vorlage: 12/BV/133/2016

Mit der Haushaltssatzung werden

im Ergebnishaushalt	ordentliche Erträge auf	677.656 EUR
	ordentliche Aufwendungen auf	854.367 EUR
	Entnahmen aus Rücklagen auf	15.540 EUR

im Finanzhaushalt	ordentliche Einzahlungen auf	679.760 EUR
	ordentliche Auszahlungen auf	791.785 EUR
	Einzahlungen aus Investitionstätigkeit auf	8.100 EUR
	Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	700 EUR
	Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	120.325 EUR
	Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	15.700 EUR

festgesetzt.

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen ohne Umschuldung (Kreditermächtigung) wird festgesetzt auf 0 EUR

Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen wird auf festgesetzt. 0 EUR

Der Höchstbetrag der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit wird gemäß § 53 (3) Kommunalverfassung M-V auf 265.700 EUR festgesetzt.

Als Hebesätze werden beschlossen:

Grundsteuer A	400 v.H.
Grundsteuer B	400 v.H.
Gewerbsteuer	400 v.H.

Die Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesenen Stellen beträgt 5,12 Vollzeitäquivalente (VZÄ).

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	8
Stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	1
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	0

TOP 9

Anfragen

- Im Park von Gültz, am Weg zu den 12 Linden, steht ein großer Baum, welcher gespalten ist und auseinander brechen kann. Hiervon geht eine Gefahr für Parkbesucher aus.

Auftrag an die Verwaltung:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Eigentumsfrage zu klären.

- Es wird angefragt, ob es möglich ist, in Hermannshöhe an den neuen Bushaltepunkten eine Überdachung für die Schüler zu errichten. Die Bürgermeisterin prüft den Sachverhalt.

Frau Brauns vom Nordkurier verlässt die Sitzung.

Tramp-Wangerin
Bürgermeisterin

Ostwald
Protokollführung