NIEDERSCHRIFT

der 2. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Stadtvertretung Altentreptow

Sitzungstermin: Mittwoch, 15.10.2014

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 19:50 Uhr

Ort, Raum: im Rathaussaal in Altentreptow, Rathausstraße 1, 17087 Altentreptow

Mitgliederzahl: 7

Anwesende:

Mitglieder

Herr Christian Sorge
Herr Heiko Werner
Herr Alexander Friese
Herr Bernhard Wichmann
Herr Eckhard Kruse
Herr Jens Weinerowski

Verwaltung

Herr Volker Bartl
Frau Claudia Ellgoth
Frau Hendrikje Kmietzyk

Einwohner

12 Einwohner

Presse

1 Vertreter vom Nordkurier

Abwesende:

Mitglieder

Herr Thomas Weigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung

3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses vom 20.08.2014
4. Ergebnis der Prüfung von Standorten für Badestellen bzw. Schwimm- und Badeteichen **01/MV/372/2014**
5. Zwischeninformation zum Prüfauftrag:
Konzept zur Nachnutzung der Grundschule in der Schulstraße **01/MV/376/2014**
6. 1. Nachtragshaushaltssatzung 2014 **01/BV/371/2014**
7. Einwohnerfragestunde
8. Mitteilungen
9. Anfragen

Öffentlicher Teil:

TOP 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit

Die Sitzung des Bauausschusses wird durch Herrn Sorge eröffnet.
Die Mitglieder des Ausschusses wurden durch Einladung vom 06.10.2014 auf, Mittwoch, zu 18:00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen.

TOP 2

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden eine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

TOP 3

Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses vom 20.08.2014

Die Sitzungsniederschrift vom 20.08.2014 wird genehmigt.

TOP 4

**Ergebnis der Prüfung von Standorten für Badestellen bzw. Schwimm- und Badeteichen
Vorlage: 01/MV/372/2014**

Die Mitteilungsvorlage 01/MV/372/2014 wird von allen Bauausschussmitgliedern zur Kenntnis genommen.

TOP 5

**Zwischeninformation zum Prüfauftrag:
Konzept zur Nachnutzung der Grundschule in der Schulstraße
Vorlage: 01/MV/376/2014**

Die Mitteilungsvorlage 01/MV/376/2014 wird von allen Bauausschussmitgliedern zur Kenntnis genommen.

TOP 6

**1. Nachtragshaushaltssatzung 2014
Vorlage: 01/BV/371/2014**

Die Beschlussvorlage wird zur Beschlussfassung durch die Stadtvertretung empfohlen.

TOP 7

Einwohnerfragestunde

- Einwohner: zur Badestelle in Altentreptow:
 - meint Wasserqualität wäre gut,
 - es gibt genug Beispiele in der Region, die diese Möglichkeit einer Badestelle zeigen: Demmin, Loitz
 - denkt eher, dass die Kosten zu hoch wären
- zu Denkmälern:
 - Wie kann man auf der Denkmalliste erkennen, warum ein Denkmal auf dieser Liste erscheint?
 - Antwort: kann man auf der Liste so nicht erkennen
- Einwohnerin: - Mauerstraße wurde Baum (Birke) einfach abgenommen, wer war das?
 - Antwort: der Eigentümer selbst
 - Haus Mauerstraße Ecke Gasse ist sehr baufällig

TOP 8

Mitteilungen

Verwaltung Fr. Kmietzyk: Bericht über Bauvorhaben der Stadt Altentreptow

- **Sportplatz: Abnahme** 1.9.2014, feierliche Übergabe am 3.10.2014
Zusätzlich Mittel - Antrag gestellt und bewilligt
- **Hospitalgasse 9:** Haus ist befallen – Hausschwamm : Giebelsanierung, Dacherneuerung, Maurerarbeiten
- **Kindergarten Regenbogen- Spielplatz:** Arbeiten haben begonnen, Abrissarbeiten werden durch den Bauhof ausgeführt
- Baubeginn Baufirma: 20.10.2014
- wetterbedingte Fertigstellung 5.12.2014

- **Parkplatz Sportplatz:** Kosten ca. 100.000,00 €
- Entstehung von 45 Parkplätzen (2 Behinderten-Parkplätze)
- Ausschreibung erfolgt, Baubeginn am 3.11.2014, wetterbedingte Fertigstellung 5.12.2014

- **Am Karlsplatz- Schule:**

- Arbeiten an den Böden sind abgeschlossen
- Beginn diese Woche: Einbau Türen und Malerarbeiten
- **Ziel: Umzug in den Winterferien 2015**

- **Bebauung Demminer Straße - Unterbaustraße**

- artenschutzrechtliches Gutachten wurde erarbeitet
- Umsetzung der Kompensationsmaßnahmen wurden mit dem Landkreis besprochen
- Abriss zeitnah: November - Dezember

- **Barkower Straße/Loickenziner Straße**

- Kanalarbeiten sind abgeschlossen
- Schwarzdecke vor 28.10.14 - 5.11.14
- Arbeiten an der Böschungssicherung können noch bis Januar 2015 dauern

- **Gehweg Eiskellerberg**

- Arbeiten sind im vollen Gang,
- Arbeiten des Gehweges, der Insel und der Beleuchtung sollen bis zum 30.10.2014 abgeschlossen sein

- **Dorfstraße in Loickenzin**

- Arbeiten sind abgeschlossen, die Abnahme wird am 30.10.2014 durchgeführt
- Ausbaubeiträge werden ab Januar 2015 berechnet

- **1. BA Papenbeck**

- 20.10.14 Baugrunduntersuchung, daraus erfolgt Festlegung des Ausbaus der Gründung
- ab 27.10.2014 erfolgt das Setzen des Durchlasses
- Fertigstellung ist für Ende November vorgesehen

Verwaltung Frau Ellgoth: Bericht über Stand Anträge der Wählergemeinschaft/SPD

Herr Wichmann gibt einen Bericht:

- über Anzahl und Nutzung Windräder in unserem Bereich, verweist auf den Abschlussbericht (stellt diesen zur Verfügung)
- Denkmale
- Eigenheimstandorte - Vorschläge
- regt Bildung einer Arbeitsgruppe (ehrenamtl. Mitglieder) an: Schwerpunkt Denkmal, Tourismus

- Herr Kruse fragt an, ob es richtig ist, dass ein Schild (Parkverbot) an Laterne in der Brandenburger Straße (gegenüber der Gaststätte Eiche) angebracht ist.

Auftrag an die Verwaltung

Prüfung des Sachverhaltes.

- regt an, den Geschäftsführer der GWA einzuladen: Bericht

TOP 9
Anfragen

Keine Anfragen.

gez. Sorge
Ausschussvorsitz

gez. Kmietzyk
Protokollführung