

NIEDERSCHRIFT

der 2. Sitzung der Gemeindevertretung Groß Teetzleben

Sitzungstermin: Donnerstag, 25.09.2014
Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr
Sitzungsende: 22:40 Uhr
Ort, Raum: im Bürgerhaus in Groß Teetzleben

Mitgliederzahl: 9

Anwesende:

Mitglieder

Frau Karin Heß
Herr Werner Borgwardt
Herr Frank Deutschmann
Frau Erika Ehlert
Herr Robert Haube
Herr Hermann Kleindienst
Frau Beate Sadenwater
Herr Mike Saß
Frau Heiderose Zamzow

Verwaltung

Frau Gabriele Oswald, Protokollantin

Presse

Frau Weinreich, Vertreter vom Nordkurier

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung der Sitzungsniederschriften vom 22.05.2014 und 26.06.2014
5. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 22.05.2014

- | | | |
|-----|--|-----------------------|
| 6. | Bericht und Mitteilungen der Bürgermeisterin über wichtige Gemeindeangelegenheiten | |
| 7. | 1. Änderung des Bebauungsplan Nr. 1 "Wohngebiet Lebbin" der Gemeinde Groß Teetzleben im vereinfachten Verfahren hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) und der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) sowie Satzungsbeschluss | 39/BV/138/2014 |
| 8. | Genehmigung der Dienstreisen der Bürgermeisterin für das II. Halbjahr 2014 | 39/BV/130/2014 |
| 9. | Beschluss zur Hauptsatzung der Gemeinde Groß Teetzleben | 39/BV/131/2014 |
| 10. | Geschäftsordnung der Gemeindevertretung der Gemeinde Groß Teetzleben | 39/BV/132/2014 |
| 11. | Anfragen | |

Öffentlicher Teil:

TOP 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Gemeindevertretersitzung wird von Frau Heß eröffnet. Die Mitglieder wurden durch Einladung vom 15.09.2014 auf Donnerstag, 25.09.2014, zu 19:00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekannt gemacht. Gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist wurden keine Einwendungen erhoben. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

TOP 2

Einwohnerfragestunde

Herr Deutschmann weist auf folgende Schäden hin:

- Absackung im Gehweg Bereich Gebäude Familie Schenk, Herr Günther (GKU) wurde bereits informiert.
- Das Stauwerk am Mühlenteich ist marode.
- Im Bereich Straße der Jugend ist der Betondeckel vom Schacht defekt.

Frau Heß informiert die Anwesenden, dass die Birken in Kaluberhof nicht entfernt werden dürfen, da es sich nach Auskunft von Herrn Hartmann (Landkreis Umweltamt) bei 7 Bäumen um eine Allee handelt.

Frau Zamzow weist auf den schlechten Zustand der Straße „In den Ecken“ hin.

Herr Saß ist der Meinung, dass kein ordentlicher Belag aufgebracht wurde. Von der Verwaltung sollte ein Kostenvoranschlag eingeholt werden.

Für die Nebenstraße in Richtung Familie Zamzow sollte eine Vermessung durchgeführt werden.

Frau Heß gibt in der Angelegenheit von Frau Henning bekannt, dass 200 m² Straßenfläche der Gemeinde gehört, der vorherige Vermesser hat sich vertan.

Zu den aufgeführten Grundstücksangelegenheiten hält Frau Heß Rücksprache mit der Verwaltung.

Von Frau Heß werden Kontrollen an den Straßen durchgeführt.

TOP 3

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es wird der Antrag gestellt, den Tagesordnungspunkt 7 vorzuziehen (TOP 7 wird somit TOP 4 und dementsprechend ändern sich die nachfolgenden Tagesordnungspunkte).

Dem Änderungsantrag wird einstimmig zugestimmt.

TOP 4

Billigung der Sitzungsniederschriften vom 22.05.2014 und 26.06.2014

Die Sitzungsniederschriften vom 22.05.2014 und 26.06.2014 werden gebilligt.

TOP 5

Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 22.05.2014

- Grundstücksangelegenheit
Vorlage: 39/GA/126/2014
- Grundstücksangelegenheit
Vorlage: 39/GA/125/2014

Herr Borgwardt bittet um Überprüfung der Landpachtverträge.

Die Gemeindevertretung stimmt einstimmig zu.

TOP 6

Bericht und Mitteilungen der Bürgermeisterin über wichtige Gemeindeangelegenheiten

Frau Heß informiert die Anwesenden über wichtige Gemeindeangelegenheiten:

- Mäharbeiten in der Gemeinde
- 23.05.2014 Reinigung der Gullys
- 28.05.2014 Übergabe eines Schecks an die Angler
- 02.06.2014 Beseitigung eines Straßenschadens im Bereich der Diakonie, Herr Borgwardt hat hier gute Arbeit geleistet.
- 03.06.2014 Herr Banek (Ordnungsamt Landkreis) hat Ablehnung zur Geschwindigkeitsreduzierung in Groß Teetzleben erteilt.
- Der Platz für die Anbringung eines Spiegels von Kaluberhof in Richtung Teetzleben ist bestimmt worden.
- 26.06.2014 War die konstituierende Sitzung der Gemeindevertretung.
- 27.06.2014 Vorbereitungen zum Dorffest

- Vom 17.07.2014 bis 15.08.2014 Mäharbeiten, Reparatur Rasenmäher, Gullys gereinigt, Dank an Herrn Haube, Herrn Borgwardt, Frau Ehlert, Frau Sadenwater und Herrn Deutschmann für die gute Arbeit zum Dorffest.
- Dank an Herrn Niedzwetzki, der wichtige Mäharbeiten (Weg Teetzleben – Rottenhof, Kaluberhofer See) durchführen ließ, da die Gemeinde diese Arbeiten nicht mehr bewältigen konnte. Dank an Herrn Niedzwetzki für die Hilfe mit Technik und Arbeitskräften nach dem Starkregen am 03.08.2014. Der Starkregen hat große Schäden in der Gemeinde angerichtet. Die Gemeindearbeiter benötigten 14 Tage, um alle Schäden entsprechend der vorgegebenen Rang- und Reihenfolge zu beseitigen.
- 15., 16., 18.08.2014 Tanzveranstaltungen
- 18.08.2014 Reparaturarbeiten am Regenwasserschacht ausgeführt, Mäharbeiten
- 13.09.2014 Konzert in Lebbin
- 07.10.2014 Fest der Volkssolidarität
- 22.10.2014 Kuchenbasar
- 20.10.2014 Grabenschau des Wasser- und Bodenverbandes, Treffpunkt Bürgerhaus
- Einbau einer 600er Abwasserleitung, Beginn der Arbeiten 08.09.2014, Fertigstellung 30.10.2014
- 10.12.2014 Weihnachtsfeier für die Rentner

TOP 7

1. Änderung des Bebauungsplan Nr. 1 "Wohngebiet Lebbin" der Gemeinde Groß Teetzleben im vereinfachten Verfahren

hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) und der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) sowie Satzungsbeschluss

Vorlage: 39/BV/138/2014

Herr Leddermann gibt Informationen zum Änderungsverfahren der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 der Gemeinde Groß Teetzleben „Wohngebiet Lebbin“. Der Planinhalt ist geblieben.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Groß Teetzleben beschließt:

1. Die eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB bzw. der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB wurden geprüft und deren Behandlung entsprechend den jeweiligen Empfehlungen in der Abwägungstabelle (**Anlage 1**) beschlossen.
2. Die Öffentlichkeit sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die im Rahmen der Beteiligung eine Stellungnahme abgegeben haben, sind über das Ergebnis der Abwägung durch die Möglichkeit zur Einsichtnahme bzw. Mitteilung zu informieren.
3. Die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1 der Gemeinde Groß Teetzleben „Wohngebiet Lebbin“ wird in der vorliegenden Fassung vom September 2014 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen. Die Begründung wird in der vorliegenden Fassung vom September 2014 gebilligt.

4. Die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1 der Gemeinde Groß Teetzleben „Wohngebiet Lebbin“ ist der höheren Verwaltungsbehörde zur Genehmigung vorzulegen. Die Erteilung der Genehmigung ist ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	9
Stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

Herr Leddermann verlässt die Sitzung.

TOP 8

Genehmigung der Dienstreisen der Bürgermeisterin für das II. Halbjahr 2014

Vorlage: 39/BV/130/2014

Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Zuständigkeit gemäß § 22 Absatz 5 der Kommunalverfassung M-V die Dienstreisen der Bürgermeisterin für das II. Halbjahr 2014.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	9
Stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

TOP 9

Beschluss zur Hauptsatzung der Gemeinde Groß Teetzleben

Vorlage: 39/BV/131/2014

Im § 2 Absatz (3) entfällt der Satz

„Die Fragen, Vorschläge und Anregungen dürfen sich dabei nicht auf Beratungsgegenstände der nachfolgenden Sitzung der Gemeindevertretung beziehen.“

Der Satz soll lauten:

(3) „Es gibt keinerlei Beschränkungen hinsichtlich der Zulässigkeit von Fragen zu Beratungsgegenständen der laufenden Sitzung.“

Der Text im § 6 soll lauten:

(1) Die Mitglieder der Gemeindevertretung erhalten für die Teilnahme an Sitzungen

- der Gemeindevertretung
- der Ausschüsse

ein Sitzungsgeld in Höhe von 30 Euro.

(2) Der Bürgermeister erhält eine Aufwandsentschädigung in Höhe von 600 Euro im Monat.

(3) Für den Ausschussvorsitzenden wird für jede von ihm geleitete Sitzung ein Sitzungsgeld in Höhe von 60 Euro gezahlt.

(4) Im Falle der Vertretung erhält der Stellvertreter des Bürgermeisters nach Beschluss der Gemeindevertretung die Aufwandsentschädigung des Bürgermeisters. Als Vertretung gilt, was über eine Urlaubsvertretung (nach 6 Wochen) hinausgeht.

Die Gemeindevertretung beschließt die Hauptsatzung der Gemeinde Groß Teetzleben.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	9
Stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	1
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

TOP 10

Geschäftsordnung der Gemeindevertretung der Gemeinde Groß Teetzleben

Vorlage: 39/BV/132/2014

Die Gemeindevertretung Groß Teetzleben beschließt die Geschäftsordnung der Gemeindevertretung der Gemeinde Groß Teetzleben mit folgender Änderung:

§ 7 Worterteilung Abs. (4)

- Der Satz „Die Redezeit beträgt höchstens 3 Minuten.“ soll gestrichen werden.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	9
Stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

TOP 11
Anfragen

Anfragen gibt es keine weiteren.

Frau Weinreich vom Nordkurier verlässt die Sitzung.

Heß
Bürgermeisterin

Oswald
Protokollführung