

Gemeinde Wolde

Vorlage federführend: Amt für zentrale Verwaltung und Finanzen	Vorlage-Nr: 37/BV/128/2014 Datum: 05.06.2014 Verfasser: Furth, Birgit Fachbereichsleiter/-in: Gutglück, Elvira
Umschuldung Darlehen per 30.06.2014	
Beratungsfolge:	
Status	Datum Gremium
Ö	26.06.2014 37 Gemeindevertretung Wolde

1. Sach- und Rechtslage:

Bei dem laufenden Darlehensvertrag mit der DG HYP Hamburg läuft per 30.06.2014 die Zinsbindungsfrist aus, d.h., die Gemeinde kann das Darlehen ablösen oder mit einer zinsgünstigeren Bank umschulden.

Bei dem Darlehen handelt es sich um die Altschulden für die gemeindeeigenen Wohnungen. Die Restschuld per 30.06.2014 beträgt 263.763,71 €. Gegenwärtig zahlt die Gemeinde 3,41 v.H. Zinsen und 2,0 v.H. Tilgung, die jährliche Belastung liegt bisher bei 16.012,80 €. Es wurden 3 Banken angeschrieben, die ihre Angebote am 29.06.2014 unterbreiten sollen.

Folgende Varianten wurden abgefragt:

Annuitätendarlehen	
Zinsbindung:	5 bzw. 10 Jahre
Tilgung:	2 v.H. bzw. 3 v.H.
Zahlungsweise:	vierteljährlich

Die aktuellen Angebote werden zur Gemeindevertretersitzung vorgelegt.

2. Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt die Darlehensaufnahme zu Zwecken der Umschuldung in Höhe von 263.763,71 € mit einer Laufzeit von ____ Jahren und einer Tilgung von ____ v.H.

bei der _____ .

Anlage/n:

Angebote werden am 26.06.2014 als Tischvorlage übergeben.