

# N I E D E R S C H R I F T

## der 5. Sitzung der Gemeindevorvertretung Breesen

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 07.07.2020

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 21:10 Uhr

**Ort, Raum:** im Pfarrhaus in 17091 Breesen

---

Mitgliederzahl: 7

Anwesende:

### **Mitglieder**

Herr Klaus Noack

Herr Thomas Wendlandt

Herr Dirk Papendorf

Herr Matthias Genditzki

Frau Katharina Wendt

Herr Thomas Wüsthoff

### **Einwohner**

Herr Torsten Just

### **Verwaltung**

Frau Claudia Ellgoth, FBL Bau, Ordnung und Soziales

Frau Birgit Furth, FGL Finanzen

Frau Pia Rösler - Protokollantin

### **Gäste**

Frau Beatrix Papke, Bürgermeisterin Gemeinde Wildberg

Abwesende:

### **Mitglieder**

Herr Robert Dittmann

## **Tagesordnung**

### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 18.02.2020
5. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 18.02.2020
6. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten
7. Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Breesen für das Haushaltsjahr 2016 **40/BV/030/2020**
8. Entlastung des Bürgermeisters der Gemeinde Breesen für die Haushaltsführung im Haushaltsjahr 2016 **40/BV/031/2020**
9. Haushaltssatzung der Gemeinde Breesen für das Haushaltsjahr 2020 **40/BV/038/2020**
10. Bebauungsplan Nr. 3 "Wohngebiet am Park" der Gemeinde Breesen im Ortsteil Kalübbe  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 3 "Wohngebiet am Park" der Gemeinde Breesen im Ortsteil Kalübbe **40/BV/039/2020**
11. Genehmigung der Dienstreisen des Bürgermeisters für das II. Halbjahr 2020 **40/BV/028/2020**
12. Ermächtigung des Bürgermeisters im Rahmen des Interessenbekundungsverfahrens für das Betreiben der Kindertagesstätte in Breesen **40/BV/035/2020**
13. Grundsatzbeschluss Entschädigungen für Leitungsrechte für Photovoltaikanlagen und Windkraftanlagen **40/BV/033/2020**
14. Anfragen

## Öffentlicher Teil:

TOP 1

### **Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Die Gemeindevertretersitzung wird von Herrn Noack eröffnet. Die Mitglieder wurden durch Einladung vom 25.06.2020 auf Dienstag, 07.07.2020, zu 19:00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekannt gemacht. Gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist wurden keine Einwendungen erhoben. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

TOP 2

### **Einwohnerfragestunde**

Herr Just hat, als Inhaber der Firma Garnuka Carportwerk, der Gemeinde ein Angebot über die Lieferung und Montage von 2 Buswartehäuschen für Pinnow und Kalübbe unterbreitet und hat bis heute noch keine Rückmeldung bekommen.

TOP 3

### **Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Erweiterung der Tagesordnung im nicht öffentlichen Teil:

TOP 18

Grundstücksangelegenheit – Kauf unbebaute Liegenschaft **40/GA/040/2020**  
(Containerstellplatz)

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Einstimmiger Beschluss zur Erweiterung der Tagesordnung.

TOP 4

### **Billigung der Sitzungsniederschrift vom 18.02.2020**

Die Sitzungsniederschrift vom 18.02.2020 wird gebilligt.

TOP 5

### **Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 18.02.2020**

#### **Vorlage 40/GA/021/2019**

Grundstücksangelegenheit – Verkauf Verwaltungsgebäude Tützpatz

#### **Vorlage 40/GA/022/2019**

Grundstücksangelegenheit – Übertragung Miteigentumsanteil Funkturm Tützpatz

#### **Vorlage 40/BV/025/2019**

Vergabe von Leistungen entsprechend VOB, Umbau der Kreisstraße MSE 70

## TOP 6

### **Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten**

- Mit dem Straßenbau in Breesen kann begonnen werden, die Zustimmung vom Eigentümer, Herrn Lange, liegt vor.
- Die Arbeiten am Breitbandausbau wird ca. um  $\frac{1}{2}$  Jahr zurückgestellt.
- Die Fertigung der Straße in Pinnow ist nicht zufriedenstellend.

## TOP 7

### **Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Breesen für das Haushaltsjahr 2016**

**Vorlage: 40/BV/030/2020**

Die Gemeindevorvertretung beschließt gem. § 60 Abs. 5 Satz 1 der Kommunalverfassung M-V die Feststellung des Jahresabschlusses 2016 der Gemeinde Breesen mit den darin enthaltenen über- und außerplanmäßigen Erträgen, Aufwendungen, Einzahlungen und Auszahlungen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	-
Stimmabstimmungen:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

## TOP 8

### **Entlastung des Bürgermeisters der Gemeinde Breesen für die Haushaltsführung im Haushaltsjahr 2016**

**Vorlage: 40/BV/031/2020**

Die Gemeindevorvertretung Breesen beschließt gem. § 60 Abs. 5 Satz 2 Kommunalverfassung M-V die Entlastung des Bürgermeisters der Gemeinde Breesen für das Haushaltsjahr 2016.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	-
Stimmabstimmungen:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	1 Herr Klaus Noack

TOP 9

**Haushaltssatzung der Gemeinde Breesen für das Haushaltsjahr 2020**

**Vorlage: 40/BV/038/2020**

Die Gemeindevorvertretung beschließt die in der Anlage beigefügte Haushaltssatzung der Gemeinde Breesen für das Haushaltsjahr 2020.

Abweichend von der Beschlussvorlage werden die investiven Einzahlungen um 15.660,00 € und die investiven Auszahlungen um 6.100,00 € erhöht. Die Kreditaufnahme verringert sich von 129.860,00 € auf 120.300,00 €.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

19:40 Uhr Frau Fuhrt verlässt die Sitzung und Frau Ellgoth nimmt an der Sitzung teil.

TOP 10

**Bebauungsplan Nr. 3 "Wohngebiet am Park" der Gemeinde Breesen im Ortsteil Kalübbe**

**hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 3 "Wohngebiet am Park" der Gemeinde Breesen im Ortsteil Kalübbe**

**Vorlage: 40/BV/039/2020**

Für das Planverfahren soll der §13a BauGB angewandt werden, d.h. der Plan kann als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren ohne Umweltprüfung nach §2 Absatz 4 BauGB aufgestellt werden.

Im beschleunigten Verfahren wird von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB sowie von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 von dem Umweltbericht nach § 2a von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 6 Abs. 5 Satz 3 und § 10 Abs. 4, abgesehen, da keine erheblichen Umweltauswirkungen zu erwarten sind.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst folgende Flurstücke der Flur 1, Gemarkung Kalübbe: 138/1, 140, 141, 142, 148 und 147 teilweise und umschließt eine Fläche von ca. 2,7 ha.

Die Gemeindevorvertretung Breesen beschließt:

- 1) die Billigung des Entwurfs über den Bebauungsplan Nr. 3 „Wohngebiet am Park“ der Gemeinde Breesen im Ortsteil Kalübbe
- 2) die öffentliche Auslegung, Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sowie der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
- 3) die Auslegung öffentlich bekannt zu machen

- 4) das Öffentlichkeitsverfahren mit Veröffentlichung im Amtlichen Mitteilungsblatt des Amtes Treptower Tollensewinkel „Amtskurier“ und im Internet über die Internetseite des Amtes Treptower Tollensewinkel [https://www.altentreptow.de/Amt-Gemeinden/Gemeinden-von-A-G/Breesen/Bekanntmachungen-br-Ortsrecht über „Bauleitplanung“](https://www.altentreptow.de/Amt-Gemeinden/Gemeinden-von-A-G/Breesen/Bekanntmachungen-br-Ortsrecht-über-Bauleitplanung).

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	-
Stimmabstimmungen:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

TOP 11

**Genehmigung der Dienstreisen des Bürgermeisters für das II. Halbjahr 2020**

**Vorlage: 40/BV/028/2020**

Die Gemeindevorsteherin genehmigt in ihrer Zuständigkeit gemäß § 22 Absatz 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Dienstreisen des Bürgermeisters für das II. Halbjahr 2020.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	-
Stimmabstimmungen:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

TOP 12

**Ermächtigung des Bürgermeisters im Rahmen des Interessenbekundungsverfahrens für das Betreiben der Kindertagesstätte in Breesen**

**Vorlage: 40/BV/035/2020**

Die Gemeindevorsteherin ermächtigt den Bürgermeister im Zusammenhang mit dem Interessenbekundungsverfahren zum Betreiben der Kindertagesstätte in Breesen ab dem 01.11.2020 Gespräche zu führen und Absprachen zu treffen. Er kann sich dabei von fachkundigem Personal beraten lassen.

Die Gemeindevorsteherin ist fortlaufend zu unterrichten.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	-
Stimmennhaltungen:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

TOP 13

**Grundsatzbeschluss Entschädigungen für Leitungsrechte für Photovoltaikanlagen und Windkraftanlagen****Vorlage: 40/BV/033/2020**

Die Gemeindevertretung Breesen beschließt unter Beachtung des Gleichheitsgebotes und des Angemessenheitsgrundsatzes ein jährliches Entgelt von 5 €/lfd. Meter für alle Leitungsrechte von Photovoltaikanlagen und Windkraftanlagen, die nicht den Duldungspflichten nach den allgemeinen Versorgungsbedingungen für Elektrizität, Gas, Wasser, Fernwärme unterliegen, zu erheben.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	1
Stimmennhaltungen:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

TOP 14

**Anfragen**

- Neue Müllberge am Schloss

Hierzu teilt der Bürgermeister mit, dass es sich um eine private Fläche handelt.

- Katzenplage in Kalübbe

Der Bürgermeister teilt mit, dass 2 Angebote von Tierärzten eingeholt werden. Die Verantwortung obliegt der Gemeinde.

- Kalübbe Nr. 18 ist der Straßeneinlauf komplett verrostet.

- Rodung Hecke in Breesen

Herr Wendlandt soll ein Foto machen und sich mit Herrn Brüser vom Ordnungsamt in Verbindung setzen.

---

Noack  
Bürgermeister

---

Rösler  
Protokollführung