

Gemeinde Groß Teetzleben

Vorlagenart:	Beschlussvorlage
Federführend:	Zentrale Verwaltung und Finanzen
Vorlage-Nr.:	39/BV/040/2020
Verfasser:	Lieckfeldt, Ivonne
Fachbereichsleiter/-in:	Knebler, Silvana
Status:	öffentlich
Erstellungsdatum:	08.09.2020

Umschuldung oder Rückzahlung Darlehen zum 30.12.2020		
Beratungsfolge:		
Status	Datum	Gremium
Ö	04.11.2020	39 Gemeindevertretung Groß Teetzleben

1. Sach- und Rechtslage:

Für den Umbau des Feuerwehrgerätehauses in Groß Teetzleben im Jahr 2000 wurde ein Darlehen i. H. v. 75.000,00 DM aufgenommen.

Für dieses Darlehen endet zum 30.12.2020 die Zinsbindungsfrist bei der Sparkasse Neubrandenburg-Demmin. D. h. die Gemeinde kann das Darlehen zurückzahlen oder zu einer zinsgünstigeren Bank umschulden. Die Restschuld per 30.12.2020 beträgt 25.251,09 €. Gegenwärtig zahlt die Gemeinde 0,84 v.H. Zinsen und 3,0 v.H. Tilgung, die jährliche Belastung liegt bisher bei 1.144,84 €. Bei gleichbleibenden Konditionen beispielsweise wäre das Darlehen im Juni 2045 abgezahlt.

Vorschlag Nr. 1:

Das Darlehen wird vollständig an die Sparkasse Neubrandenburg-Demmin zurückgezahlt. Die aktuelle Haushaltslage der Gemeinde lässt dies zu. Der Kontostand der Gemeinde beträgt per 16.10.2020 insgesamt +366.465,75 €. Zukünftige Haushaltsjahre würden dadurch entlastet werden.

Vorschlag Nr. 2:

Das Darlehen wird umgeschuldet. Dazu wurden mehrere Banken angeschrieben, die ihre Angebote am 04.11.2020 unterbreiten sollen.

Für das Annuitätendarlehen wurden folgende Varianten abgefragt:

Zinsbindung	5 bzw. 10 Jahre
Tilgung	3 v. H. bzw. durchfinanziert
Zahlungsweise	vierteljährlich

Die tagesaktuellen Angebote werden zur Gemeindevertretersitzung vorgelegt.

2. Beschlussvorschlag:

Beschlussvorschlag Nr. 1:

Die Gemeindevertretung beschließt, das Darlehen für den Umbau des Feuerwehrgerätehauses mit einer Restschuld in Höhe von 25.251,09 € nicht umzuschulden, sondern vollständig an die Sparkasse Neubrandenburg Demmin zurückzuzahlen.

ODER

Beschlussvorschlag Nr. 2:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Darlehensaufnahme zu Zwecken der Umschuldung in Höhe von 25.251,09 € beim Kreditinstitutmit einer Tilgung vonv. H. sowie mit einen Zinssatz vonv. H. und einer Zinsbindungsfrist bis oder durchfinanziert bis

Anlage/n:

Die Angebote werden am 04.11.2020 als Tischvorlage übergeben.

Finanzielle Auswirkungen:

Im Haushaltsjahr 2020:		in Folgejahren:	
<input type="checkbox"/> Nein		<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
<input type="checkbox"/> Ja		<input type="checkbox"/> einmalig <input type="checkbox"/> jährlich wiederkehrend	
Finanzielle Mittel stehen:			
<input type="checkbox"/> planmäßig zur Verfügung unter:		<input type="checkbox"/> nicht zur Verfügung (Deckungsvorschlag)	
Produktsachkonto: 6.1.2.00.57512000 6.1.2.00/0005.79253200		Produktsachkonto:	
Bezeichnung: Zinsaufwendungen a d inländ Geldmarkt Tilgung Kredite f Investitionen Lz>5J		Bezeichnung:	
		<input type="checkbox"/> Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung	
Haushaltsmittel:		Haushaltsmittel:	
bisher angeordnete Mittel:		bisher angeordnete Mittel:	
Maßnahmesumme:		Maßnahmesumme:	
noch verfügbar:		noch verfügbar:	
Erläuterungen: <u>Beschlussvorschlag Nr. 1:</u> Das aktuelle Haushaltsjahr wir mit einer Sondertilgung i. H. v. 25.251,09 € belastet. Die Deckung der Ablösung des Darlehens erfolgt aus dem positiven Vortrag des Saldos der laufenden Ein- und Auszahlungen. Es entstehen keine Kosten in den Folgejahren.			