

NIEDERSCHRIFT

der 5. Sitzung der Gemeindevertretung Groß Teetzleben

Sitzungstermin: Mittwoch, 27.05.2020

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 21:50 Uhr

Ort, Raum: im Bürgerhaus in 17091 Groß Teetzleben, Dorfstraße 41,

Mitgliederzahl: 8

Anwesende:

Mitglieder

Herr Frank Schwarz

Herr Werner Borgwardt

Frau Heiderose Zamzow

Herr Frank Deutschmann

Herr Raik Gütschow

Herr Hartmut Möller

Herr Hermann Kleindienst

Einwohner

Frau Verena Gütschow

Herr Gernot Kunzemann, Kulturverein Lebbin

Verwaltung

Frau Birgit Furth – Fachgebietsleiterin Finanzen

Herr Kevin Holz - Protokollant

Herr Lars Grunow – Sachbearbeiter Gewerbe, Ordnungsrecht

Gast

Herr Dr. Thomas Niedzwetzki

Presse

Frau Weinreich, Nordkurier

Abwesende:

Mitglieder

Herr Robert Haube

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 19.12.2019
5. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten
6. Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Groß Teetzleben für das Haushaltsjahr 2016 **39/BV/028/2020**
7. Entlastung des Bürgermeisters der Gemeinde Groß Teetzleben für die Haushaltsführung im Haushaltsjahr 2016 **39/BV/029/2020**
8. Haushaltssatzung der Gemeinde Groß Teetzleben für das Haushaltsjahr 2020 **39/BV/032/2020**
9. Hauptsatzung der Gemeinde Groß Teetzleben **39/BV/019/2020**
10. Änderung Gesellschaftervertrag Wohnungsgesellschaft mbH Kastorfer See **39/BV/020/2020**
11. Zuwendungen der Gemeinde Groß Teetzleben **39/BV/021/2020**
12. Genehmigung der Dienstreisen des Bürgermeisters für das II. Halbjahr 2020 **39/BV/025/2020**
13. Annahme einer Spende für die Jugendarbeit in Groß Teetzleben **39/BV/027/2020**
14. Vorstellung Konzept Solaranlage
15. Anfragen

Öffentlicher Teil:

TOP 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Gemeindevertretersitzung wird von Herrn Schwarz eröffnet. Die Mitglieder wurden durch Einladung vom 09.03.2020 auf Mittwoch, 18.03.2020, zu 19:00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekannt gemacht. Gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist wurden keine Einwendungen erhoben. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

TOP 2

Einwohnerfragestunde

Herr Kunzemann:

Der Kulturverein hat das Storchennest in Lebbin wieder aufgestellt und bittet die Gemeinde, sich an den Kosten mit ca. 200,00 € zu beteiligen. Des Weiteren plant der Kulturverein, den Wasserwanderrastplatz in Lebbin wieder herzurichten. Der Kulturverein bittet um eine Zuwendung von ca. 500,00 €.

Herr Schwarz:

Eine Beteiligung an den Kosten ist aufgrund des momentanen Haushaltes nicht möglich.

Herr Kunzemann:

Das Gemeindegebiet wirkt sehr unsauber. Es befindet sich viel Unrat an den Wegen, der meistens von den ortsansässigen Landwirten hinterlassen wird. Die Gemeinde müsse mit den Landwirten ins Gespräch kommen.

Herr Schwarz:

Ein Gespräch mit den Landwirten wird angestrebt.

TOP 3

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Die Tagesordnungspunkte 11 bis 13 werden vor dem Tagesordnungspunkt 6 gezogen. Zustimmung zur Änderung der Tagesordnung.

TOP 4

Billigung der Sitzungsniederschrift vom 19.12.2019

Die Sitzungsniederschrift vom 19.12.2019 wird gebilligt.

Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten

- Bürgermeistervorlage Nr. 005

Antrag der Tagesmutter Roswitha Krause auf Aussetzung von 2 Monatsmieten März-April 2020 für das Bürgerhaus aufgrund der Corona Pandemie.

Die Ablehnung durch die Stadt Altentreptow als geschäftsführende Gemeinde hat der Bürgermeister am 04.05.2020 zur Kenntnis genommen.

- Bürgermeistervorlage Nr. 006

Antrag der Tagesmutter Ina Borgwardt auf Aussetzung von 2 Monatsmieten März-April 2020 für das Bürgerhaus aufgrund der Corona Pandemie.

Die Ablehnung durch die Stadt Altentreptow als geschäftsführende Gemeinde hat der Bürgermeister am 04.05.2020 zur Kenntnis genommen.

- Bürgermeistervorlage Nr. 007

Antrag Friseur Karin Cummerow auf Erlass von 3 Pachtzinsen für die Monate Mai-Juli 2020 aufgrund der Corona Pandemie, für das Objekt Friseurraum, Dorfstraße 5 in Groß Teetzleben.

Die Entscheidung der Stadt Altentreptow als geschäftsführende Gemeinde hat der Bürgermeister am 07.05.2020 zur Kenntnis genommen.

Die Gemeinde hatte einen Termin mit dem Straßenbauamt. Die Regenwassereinlässe der Landesstraße 27 sind in einem desolaten Zustand. Es besteht dringender Handlungsbedarf. Herr Schwarz ergänzt noch, dass die Gemeinde schon mehrfach einen Antrag auf Erneuerung der Landesstraße 27 beim zuständigen Straßenbauamt gestellt hat. Es liegen bisher keine Antworten vor.

Im Januar fand eine Begehung in der Ortslage Klein Teetzleben statt. Die Straßenlaternen sollen auf LED umgerüstet werden. Es wurden bisher zwei Angebote eingeholt, die jedoch nicht dem Vorhaben der Gemeinde entsprechen. Die Gemeinde bevorzugt den kompletten Austausch aller Straßenlaternen. Laut den Angeboten sollten einige Straßenlaternen weiterhin stehen bleiben. Es wird geprüft, ob ein kompletter Austausch der Straßenbeleuchtung mit der Förderung vereinbar ist.

Herr Schwarz berichtet über die TÜV-Überprüfung der Spielplätze. Alle Spielplätze erfüllen die Anforderungen des TÜV's. Lediglich in Lebbin müsste ein Spielgerät ersetzt werden.

Es liegt ein Kaufantrag für das Gutshaus in Klein Teetzleben vor. Herr Schäfer würde das Objekt gerne erwerben und bittet die Gemeinde um Vorschläge, welche zukünftige Nutzung die Gemeinde für das Gutshaus begrüßen würde. Für den Verkauf des Objektes müsste ein Wertgutachten erstellt werden. Dieses Wertgutachten wäre mit Kosten verbunden. Aufgrund negativer Berichte über den Antragsteller, sieht die Gemeinde von einem Verkauf des Gutshauses ab.

Herr Deutschmann schlägt vor, dass Gutshaus zu einem Museum umzugestalten. Das historische Gutshaus könnte sich eignen, eine Außenstelle für die archäologischen Funde aus der Ausgrabungsstätte in Weltzin zu werden.

Auftrag an die Verwaltung

Prüfen, ob eine Realisierung als Museum möglich wäre.

Es findet ein Doppik-Seminar im Juni statt. Bei Interesse kann man sich dort anmelden.

Die 850-Jahr-Feier der Gemeinde Lebbin wurde abgesagt.

Am 27.06.2020 findet die Übergabe der Dorfchronik statt.

Am 18.05.2020 kam es zu einem Todesfall in einem Haus, das sich im Besitz der Gemeinde befindet. Das Haus ist in einem sehr schlechten Zustand. Der verstorbene Mieter besitzt keine Angehörigen. Dadurch bleibt die Gemeinde auf den Kosten der Müllentsorgung sitzen. Das Gebäude soll abgerissen werden.

TOP 6

Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Groß Teetzleben für das Haushaltsjahr 2016

Vorlage: 39/BV/028/2020

Die Gemeindevertretung beschließt gem. § 60 Abs. 5 Satz 1 der Kommunalverfassung M-V die Feststellung des Jahresabschlusses 2016 der Gemeinde Groß Teetzleben mit den darin enthaltenen über- und außerplanmäßigen Erträgen, Aufwendungen, Einzahlungen und Auszahlungen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	8
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

Die Anlage auf Seite 22 beim nächsten Mal in A3 zur Verfügung stellen. Die Tabelle war schlecht zu lesen.

TOP 7

Entlastung des Bürgermeisters der Gemeinde Groß Teetzleben für die Haushaltsführung im Haushaltsjahr 2016

Vorlage: 39/BV/029/2020

Die Gemeindevertretung Groß Teetzleben beschließt gem. § 60 Abs. 5 Satz 2 Kommunalverfassung M-V die Entlastung der Bürgermeisterin der Gemeinde Groß Teetzleben für das Haushaltsjahr 2016.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	8
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

TOP 8

Haushaltssatzung der Gemeinde Groß Teetzleben für das Haushaltsjahr 2020

Vorlage: 39/BV/032/2020

Die Gemeindevertretung beschließt die in der Anlage beigefügte Haushaltssatzung der Gemeinde Groß Teetzleben für das Haushaltsjahr 2020.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	8
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

Herr Gütschow:

Die Einwohnerzahl stimmt nicht. Die Aussage, dass die Gemeinde Groß Teetzleben einen Einwohnerzuwachs hat, ist nicht korrekt.

Herr Deutschmann:

Man müsse mehr Bauflächen schaffen, um der sinkenden Einwohnerzahl entgegenzuwirken.

Herr Kleindienst:

Wie hoch sind die Mietschulden bei den Mietern der Neubauten?

Herr Schwarz:

Es wird noch einen Termin mit der Wohnungsgesellschaft geben.

TOP 9

Hauptsatzung der Gemeinde Groß Teetzleben

Vorlage: 39/BV/019/2020

Die Gemeindevertretung beschließt die Hauptsatzung der Gemeinde Groß Teetzleben in der beigefügten Form.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	8
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

TOP 10

Änderung Gesellschaftervertrag Wohnungsgesellschaft mbH Kastorfer See Vorlage: 39/BV/020/2020

Die Gemeindevertretung Groß Teetzleben beschließt die Änderung des Gesellschaftervertrages der Wohnungsgesellschaft mbH Kastorfer See.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	8
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

Bei der nächsten Änderung wäre eine Übersicht mit den einzelnen Änderungen wünschenswert. Es war schlecht zu erkennen, welche Punkte sich konkret geändert haben.

TOP 11

Zuwendungen der Gemeinde Groß Teetzleben Vorlage: 39/BV/021/2020

Die Gemeindevertretung Groß Teetzleben beschließt folgende Zuschüsse für das Jahr 2020:

-	Förderverein FFW Groß Teetzleben e.V.	250,00 €
-	Kulturverein Lebbin e.V.	300,00 €
-	SG Grün-Weiß Teetzleben	250,00 €
-	Pferdesportverein Team Teetzleben e.V.	250,00 €
-	ASV Teetzleben e.V.	200,00 €

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	8
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

TOP 12

Genehmigung der Dienstreisen des Bürgermeisters für das II. Halbjahr 2020

Vorlage: 39/BV/025/2020

Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Zuständigkeit gemäß § 22 Absatz 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Dienstreisen des Bürgermeisters für das II. Halbjahr 2020.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	8
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

TOP 13

Annahme einer Spende für die Jugendarbeit in Groß Teetzleben

Vorlage: 39/BV/027/2020

Die Gemeindevertretung Groß Teetzleben nimmt die Spenden von

Herr Eckhard Heß	100,00 €
Familie Egbert und Doris Witzke	100,00 €
Herr Veit Schönege	50,00 €
Frau Hergard Deutschmann	30,00 €
Frau Anja Senechal	50,00 €

in Höhe von insgesamt 330,00 € für die Jugendarbeit in Groß Teetzleben an.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	8
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

TOP 14

Vorstellung Konzept Solaranlage

Gast: Herr Dr. Thomas Niedzwetzki

Herr Dr. Niedzwetzki führt aus, dass die Planungen für den Solarpark schon vor einem halben Jahr begonnen haben. Mittlerweile liegt eine negative Stellungnahme vom Amt für Raumordnung vor. Gegenwärtig dürfen keine landwirtschaftlich genutzten Flächen mit Freiflächenphotovoltaikanlagen bebaut werden. Dadurch wurde die Planung eingestellt.

Dennoch würde Herr Dr. Niedzwetzki die Gemeinde gerne fördern wollen. Er schlägt vor, dass die Gemeindevertreter eine Prioritätenliste erarbeiten und sich anschließend wieder bei Herrn Dr. Niedzwetzki melden. Es wird dann geschaut, welche Projekte finanziell unterschützt werden könnten.

Des Weiteren berichtet Herr Dr. Niedzwetzki, dass die Erweiterung des Windparks bei Groß Teetzleben in ca. 1 ½ Jahren fortgeführt wird.

TOP 15

Anfragen

Keine Anfragen.

Schwarz
Bürgermeister

Holz
Protokollführung