

Gemeinde Wolde

Vorlagenart:	Beschlussvorlage
Federführend:	Bau, Ordnung und Soziales
Vorlage-Nr.:	37/BV/059/2020
Verfasser:	Holz, Kevin
Fachbereichsleiter/-in:	Ellgoth, Claudia
Status:	öffentlich
Erstellungsdatum:	26.08.2020

Antrag auf Aufstellung eines B-Planes und Bestätigung hier: Neubau einer Photovoltaikanlage

Beratungsfolge:

Status	Datum	Gremium
Ö	09.09.2020	37 Gemeindevertretung Wolde

Sach- und Rechtslage:

Die Firma nawes GmbH & Co. KG plant die Errichtung einer Photovoltaikanlage in der Ortslage Reinberg. Das Vorhaben befindet sich baurechtlich im Außenbereich und bedarf somit eines Bebauungsplans.

Sämtliche Kosten für und im Rahmen der Aufstellung der vorhabenbezogenen B-Pläne zur Nutzung der o. g. Flächen als Solaranlage gemäß den beigefügten Lageplänen werden von der nawes GmbH & Co. KG übernommen. Sowohl die Kosten des Planungsbüros Baukonzept, Neubrandenburg, welches vom Vorhabenträger beauftragt wird, als auch etwaige Ausgleichsmaßnahmen, die im Rahmen des B-Planes festgelegt werden, werden auf Kosten des Vorhabenträgers übernommen und diese Verpflichtungen auch noch gesondert in einem Vorhaben- und Erschließungsvertrag mit der Gemeinde schriftlich fixiert.

Beschlussvorschlag:

1. Dem Antrag der nawes GmbH & Co. KG auf Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens gemäß § 12 Abs 2 Baugesetzbuch (BauGB) stimmt die Gemeindevertretung der Gemeinde Wolde zu.

Finanzielle Auswirkungen:

Im Haushaltsjahr 2020:	in Folgejahren:
☒ Nein	☒ Nein ☐ Ja
☐ Ja	☐ einmalig ☐ jährlich wiederkehrend
Finanzielle Mittel stehen:	

☐ planmäßig zur Verfügung unter: Produktsachkonto: Bezeichnung:		☐ nicht zur Verfügung (Deckungsvorschlag) Produktsachkonto: Bezeichnung: ☐ Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung	
Haushaltsmittel:		Haushaltsmittel:	
bisher angeordnete Mittel:		bisher angeordnete Mittel:	
Maßnahmesumme:		Maßnahmesumme:	
noch verfügbar:		noch verfügbar:	
Erläuterungen: 			

Anlage/n:

Antrag auf Aufstellung eines B-Planes
Übersichtskarte