

**der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der
Stadtvertretung Altentreptow**

Mitgliederzahl: 7

4. Sanierung der Altstadt Altentreptow **01/BV/215/2012**
hier: Prioritätenliste der Stadt Altentreptow als Grundlage für die Arbeitsweise der Stadt und des Sanierungsträgers im Jahre 2013 und folgende
5. Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 9 der Stadt Altentreptow **01/BV/216/2012**
"Windpark Loickenzin"
hier: Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf und die öffentliche Auslegung
6. Beratung zum Haushaltssicherungskonzept für die Stadt Altentreptow für die Jahre 2012 - 2015
7. Einwohnerfragestunde
8. Mitteilungen
9. Anfragen

öffentlicher Teil

TOP 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit

Die Bauausschusssitzung wird vom Vorsitzenden Herrn Messinger eröffnet. Die Mitglieder des Bauausschusses wurden durch Einladung vom 26.10.2012 auf Montag, 05.11.2012, zu 17:00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen.

Gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist werden keine Einwände erhoben.

Es sind 6 Mitglieder anwesend. Somit ist der Ausschuss beratungsfähig.

TOP 2

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Änderungsanträge gibt es keine.

TOP 3

Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses vom 05.09.2012

Die Niederschrift der Bauausschusssitzung vom 05.09.2012 wird ohne Änderungshinweise genehmigt.

17:05 Uhr, Herr Weigt nimmt ab jetzt an der Beratung teil.

TOP 4

Sanierung der Altstadt Altentreptow

hier: Prioritätenliste der Stadt Altentreptow als Grundlage für die Arbeitsweise der Stadt und des Sanierungsträgers im Jahre 2013 und folgende

Vorlage: 01/BV/215/2012

Die Bauausschussmitglieder empfehlen die Vorlage zur Beschlussfassung durch die Stadtvertreter weiter.

TOP 5

Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 9 der Stadt Altentreptow "Windpark Loickenzin" hier: Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf und die öffentliche Auslegung Vorlage: 01/BV/216/2012

Als Gast wird Herr Meißner vom Planungsbüro Baukonzept begrüßt. Er beantwortet die Fragen der Ausschussmitglieder. Die Vorlage wird mit 5 Ja-Stimmen und 2 Gegenstimmen mehrheitlich an die Stadtvertreter zur Beschlussfassung weiter empfohlen.

TOP 6

Beratung zum Haushaltssicherungskonzept für die Stadt Altentreptow für die Jahre 2012 - 2015

Die bereits mit der Einladung zugeschickten Unterlagen werden durch eine aktualisierte Version ausgetauscht. Zusätzlich erhalten die Bauausschussmitglieder die Anlage zum Haushaltssicherungskonzept 2012 der Stadt Altentreptow und den Vorschlag zur Bauabschnittsbildung zur Sanierung der KGS Altentreptow.

Das Konzept wird von Herrn Messinger vorgestellt. Die baulichen Maßnahmen werden in der Reihenfolge besprochen, in der sie von 2013 bis 2015 in das Konzept aufgenommen wurden.

Zur Baumaßnahme Loickenziner Chaussee wird der Hinweis gegeben, dass die Straße Loickenzin nach Friedrichshof dann sicherlich von vielen Kraftfahrern als Umleitung genutzt wird, auch wenn es nicht die offizielle Umleitungsstrecke des Straßenbauamtes Güstrow sein wird. Die Straße ist jetzt schon in einem schlechten Zustand.

Mit allen Beteiligten sollte an einer Lösung gearbeitet werden (z. B. Aufschottern).

TOP 7

Einwohnerfragestunde

Anfragen gibt es keine.

TOP 8

Mitteilungen

Durch das Bauamt werden Mitteilungen zum Baugeschehen gegeben:

- Rückbau R.-Breitscheid-Straße 40 a (Termin bis Ende November 2012)
- Mauerstraße 4. Bauabschnitt (Termin Fertigstellung bis Ende 2012)
- Brandenburger Tor – fertiggestellt
- Ausschreibung D4 Vermögen – z. Zt. noch keine neuen Interessenten
- weitere Gespräche und Schriftverkehr mit Hausbesitzern zur möglichen Inanspruchnahme von Fördermitteln laufen verstärkt
- Brückenreparatur über Tollense zur Ziegelei – fertiggestellt
- Bauhof reparieren mit Altmaterial z. Zt. dringend notwendige Stellen im Gehwegbereich
- Winterdienst: Vertrag mit Firma Legde aus Bresewitz für 1 Jahr abgeschlossen
- Baumfällungen – z. Zt. wird Gutachten für die Bäume nach Buchar erstellt - als Zuarbeit für den Landkreis (Kosten ca. 950 €)
- Demminer Straße – fertiggestellt – offen sind die Pflanzarbeiten
- Sportplatz Stralsunder Straße – Förderantrag ist in überarbeiteter Fassung am 02.11.2012 abgeschickt worden

- Anfragen aus der Bauausschusssitzung am 05.09.2012
 - Bootsanlegestege werden 2013 repariert
 - dann wird auch geprüft, ob und wie man eine Rutsche zum besseren Transport der Boote aus dem Wasser anbringen kann
- Mit dem Wasser- und Bodenverband wurde Rücksprache genommen, da es den Hinweis gab, dass der frisch sanierte Torneybach auf dem Klosterberg stark zugewachsen ist. Bei der Unterhaltung der Gewässer II Ordnung wird jedes Jahr eine Seite gemäht. Dieses ist aus Kostengründen nicht anders möglich. Eine andere Verfahrensweise müsste dann von der Stadt extra vergütet werden.

TOP 9

Anfragen

Es wird nachgefragt, warum es in der Stadt so unterschiedliche Straßenlampentypen gibt. Gerade bei dem letzten Abschnitt der Demminer Straße ist dieses wieder aufgefallen. Das Bauamt beantwortet die Anfrage dahingehend, dass es oft zu Veränderungen bei den Anbietern kommt und wir deshalb auf ähnliche Lampentypen umschwenken müssen. Weiterhin wird nachgefragt, wie weit es mit der Teichsanierung in Trostfelde ist. Hier findet am 06.11.2012 die Submission statt und am 08.11.2012 soll die Bauanlaufberatung sein.

Messinger
Ausschussvorsitzender

Daniel
Protokollführung