

NIEDERSCHRIFT

der 24.Sitzung der Gemeindevertretung Gültz

Sitzungstermin: Mittwoch, 05.09.2018
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:15 Uhr
Ort, Raum: im Gemeindebüro in 17089 Gültz, Dorfstraße 5 a,

Mitgliederzahl: 9

Anwesende:

Mitglieder

Frau Barbara Tramp-Wangerin
Herr Harry Lüdtko
Frau Evelin Kraft
Frau Bärbel Lang
Frau Regina Schauland
Herr Frank Schulz
Herr Rüdiger Sodmann
Herr Wolfgang Tramp

Einwohner

Frau Millow

Verwaltung

Herr Christian Wojaczyk - Protokollant

Presse

Frau Weinreich

Abwesende:

Mitglieder

Herr Cord Müller-Scheeßel

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung

4. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 04.04.2018
5. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 04.04.2018
6. Bericht und Mitteilungen der Bürgermeisterin über wichtige Gemeindeangelegenheiten
7. Genehmigung der Dienstreisen der Bürgermeisterin für das II. Halbjahr 2018 **12/BV/201/2018**
8. 12. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Gültz über die Benutzung und die Gebührenerhebung für die Kindertagesstätte Gültz **12/BV/202/2018**
9. Annahme einer Spende für den Kindergarten "Die kleinen Raupen" Gültz in 2018 **12/BV/203/2018**
10. Anfragen

Öffentlicher Teil:

TOP 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Gemeindevertretersitzung wird von Frau Tramp-Wangerin eröffnet. Die Mitglieder wurden durch Einladung vom 24.08.2018 auf Mittwoch, 05.09.2018, zu 19:00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekannt gemacht. Gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist wurden keine Einwendungen erhoben. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

TOP 2

Einwohnerfragestunde

Frau M. Millow wohnt am Schäferdamm in Gültz und bemängelt ein baufälliges Gebäude auf einem Nachbargrundstück.

Es besteht eine Gefahr für die öffentliche Sicherheit und Ordnung.

Die Scheune auf dem Nachbargrundstück (Schäferdamm17) befindet sich in einem schlechten Zustand.

Trotz Aufforderung durch Frau Millow und dem Bauamt des Amtes Treptower Tollense Winkel ist keine Verbesserung festzustellen.

Auch den anwesenden Gemeindevertretern ist dieses Problem seit längerem bekannt.

Dachziegel/Schieferplatten fallen nach wie vor ungehindert auf das private Grundstück von Frau Millow und in den öffentlichen Raum (Gehweg mitbetroffen).

Die Bürgerin bittet um eine Absperrung an dem o.g. Gebäude und weitere erforderliche Sicherungsmaßnahmen seitens des Eigentümers.

Auftrag an die Verwaltung: Information weiter geben an das Ordnungsamt, gegebenenfalls Bauordnungsamt des Landkreises MSE.

TOP 3

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

TOP 4

Billigung der Sitzungsniederschrift vom 04.04.2018

Die Sitzungsniederschrift vom 04.04.2018 wird gebilligt.

TOP 5

Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 04.04.2018

Vorlage: 12/BV/199/2018 Beschluss über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 2 der Gemeinde Gültz „Photovoltaikanlage ehemalige Deponie Gültz“
Hier: Beschluss über den Durchführungsvertrag gemäß §12 Abs. 1 BauGB

TOP 6

Bericht und Mitteilungen der Bürgermeisterin über wichtige Gemeindeangelegenheiten

- Bürgermeistervorlage Nr. 21
Vergabe von Leistungen entsprechend VOL, Lieferung von Streusalz
Der Auftrag wurde durch die Bürgermeisterin 20.02.2018 erteilt.
- Spielgeräte und Spielplätze wurden überprüft und ohne weitere Beanstandungen abgenommen. Bemängelt wurde der Spielplatz in Seltz, dort ist eine Holzbrüstung an einem Spielgerät zu erneuern. Diese ist durch die Witterung, instabil und brüchig geworden. Die Reparatur und Instandsetzung kostet 800 € und soll noch in diesem Haushaltsjahr erfolgen.
- Die Haushaltsplanung für das Jahr 2019 ist in Bearbeitung und soll vor den kommenden Kommunalwahlen fertig gestellt werden
- Der Zuwendungsbescheid für den Defibrillator ist eingegangen und wird bearbeitet
- am 02.06.2018 wurde die Veranstaltung „Gültz bewegt sich“ erfolgreich durchgeführt, laut Aussage aller Beteiligten war es wieder eine gelungene Veranstaltung.
- Die Trinkwasserhausanschlüsse in der Straße der Zukunft 3 und 4 werden erneuert
- Für die Erneuerung der Straßenlampen in der Gemeinde Gültz (Umstellung auf LED) fehlt der notwendige Fördermittelbescheid (vom Bund). Bevor dieser nicht vorhanden ist, darf auch keine Ausschreibung erfolgen.
- Das Pavillon auf dem Schulhofgelände wurde für einen Friseur bereitgestellt. Die Gemeinde und der Friseur haben das Gebäude gemeinsam ausgestattet. Der Friseur kommt nun 2-mal im Monat nach Gültz und wird sehr gut angenommen.
- Es soll ein Kommunaler Entschuldungsfond eingerichtet werden. Alle notwendigen Unterlagen wurden bereits eingereicht und werden jetzt bearbeitet und geprüft. (Verbindlichkeiten der Gemeinde Gültz bezugnehmend auf die Gewo Bau). Dadurch sollen die Altschulden (374.609 €) und der Sanierungskredit (478.000 €) getilgt werden.
- Der Wasser- und Bodenverband erhöht die Gebühren, diese werden angepasst und liegen im Durchschnitt.
- Die Dritte Beteiligungsstufe für Windkraft liegt im Bauamt Tützpatz bis 31.10.2018 aus. Eine Stellungnahme bezugnehmend auf die Gemeinde Gültz wird durch das Amt geprüft.
- Im Breitbandausbau gilt ab 2019 eine neue Richtlinie.

- Das Toni Mobil aus Neubrandenburg bietet für Jugendliche in der Gemeinde Gültz Freizeitgestaltung an. Die Kosten belaufen sich auf 2.500€ pro Jahr. Der Vertrag müsste bei Bedarf für 2019 geschlossen werden. Die nötigen Kosten müssen in den Haushaltsplan für das Jahr 2019 eingepflegt werden.
- Der Schaukasten in Hermannshöhe ist kaputt und muss erneuert werden. Herr Sodmann wurde beauftragt einen neuen Schaukasten wie in Seltz zu bauen. Die Kosten belaufen sich auf ca. 350 €.
- Die GKU hat in der Gemeinde Gültz eine Kontrolle durchgeführt. Es wurde überprüft (genebelt) ob Niederschlagswasser illegal ins Abwassersystem eingeleitet wird. Dies ist verboten. Es wurden private Grundstückseigentümer sowie auch ein Gemeindeobjekt (Schule) ermittelt.
- Die Gemeinde Gültz muss sich nun für das o.g. Objekt auf eine Nachforderung für die Jahre 2016/2017 einstellen.

TOP 7

Genehmigung der Dienstreisen der Bürgermeisterin für das II. Halbjahr 2018

Vorlage: 12/BV/201/2018

Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Zuständigkeit gemäß § 22 Absatz 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Dienstreisen der Bürgermeisterin für das II. Halbjahr 2018.

Die Genehmigung der Dienstreisen tritt ab 01.07.2018 in Kraft.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|--------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder: | 9 |
| davon anwesend: | 8 |
| Stimmberechtigt: | 8 |
| Ja-Stimmen: | 8 |
| Nein-Stimmen: | - |
| Stimmenthaltungen: | - |
| Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V: | - |

TOP 8

12. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Gültz über die Benutzung und die Gebührenerhebung für die Kindertagesstätte Gültz

Vorlage: 12/BV/202/2018

12. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Gültz über die Benutzung und die Gebührenerhebung für die Kindertagesstätte Gültz

Abstimmungsergebnis:

| | |
|--------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder: | 9 |
| davon anwesend: | 8 |
| Stimmberechtigt: | 8 |
| Ja-Stimmen: | 8 |
| Nein-Stimmen: | - |
| Stimmenthaltungen: | - |
| Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V: | - |

TOP 9

Annahme einer Spende für den Kindergarten "Die kleinen Raupen" Gültz in 2018 Vorlage: 12/BV/203/2018

Die Gemeindevertretung Gültz beschließt, die Sachspende der Firma Baustoffhandel & Transporte Bernd Hasspecker, Hauptstraße 19 in 17091 Röckwitz Adamshof in Höhe von 128,52 € für den Kindergarten „Die kleinen Raupen“ Gültz im Haushaltsjahr 2018 anzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|--------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder: | 9 |
| davon anwesend: | 8 |
| Stimmberechtigt: | 8 |
| Ja-Stimmen: | 8 |
| Nein-Stimmen: | - |
| Stimmenthaltungen: | - |
| Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V: | - |

TOP 10

Anfragen

- Frau Lang bemängelt den neu gebauten Gehweg in Seltz
Das Pflaster wurde nicht richtig eingesandet (Sand wurde durch den Regen weggespült), die Fugen zwischen den Pflastersteinen sind teilweise leer.

Auftrag an die Verwaltung: Gehweg erneut überprüfen/abnehmen und gegebenenfalls eine Nacharbeit anfordern.

- Frau Lang teilt mit, dass ein weiterer Gehweg (in Seltz) in einem schlechten Zustand ist. Es kam der Vorschlag die alten Gehweg Platten aufzunehmen, den Unterbau zu glätten und die bereits vorhandenen Platten wieder zu verlegen. Dies soll durch den Bauausschuss der Gemeinde geprüft werden.
- Die Gemeinderäume werden in unregelmäßigen Abständen vermietet. Dies geschah bisher ohne einen Mietvertrag. In Zukunft sollen die Gemeinderäume nur noch mit einem Mietvertrag und einer Miete bereitgestellt werden.

Auftrag an die Verwaltung: Eine Kalkulation über die Höhe der Miete für die Gemeinderäume sowie einen Mietvertrag erstellen.

- Frau Kraft bemängelt den immer schlechter werdenden Zustand des Gehweges am Schäferdamm. Dieser wird durch die landwirtschaftlichen Fahrzeuge immer wieder befahren und geht dadurch kaputt. Als Vorschlag kam, den Schäferdamm als Einbahnstraße einzurichten und den landwirtschaftlichen Verkehr umzuleiten. Dieser Vorschlag wird durch die Bürgermeisterin geprüft bevor gegebenenfalls weitere Schritte eingeleitet werden.

Auftrag an die Verwaltung: Antrag an den Landkreis, zur Prüfung der Möglichkeit der Einbahnstraße

Tramp-Wangerin
Bürgermeisterin

Wojaczyk
Protokollführung