

Beschlussauszug
aus der
8. Sitzung der Gemeindevertretung Grapzow
vom 04.02.2026

Top 6.2 B-Plan Nr. 4 "Wohnen am großen Rötsoll" der Gemeinde Grapzow
hier: Änderung des Aufstellungsbeschlusses und frühzeitige Beteiligung
06/BV/053/2026

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Grapzow beschließt:

1. die Änderung des Aufstellungsbeschlusses für den in Rede stehenden Bebauungsplan Nr. 4 „Wohnen am großen Rötsoll“ vom 19.11.2020 wie folgt:
Der Geltungsbereich wird um die Flurstücke 46/2 (tlw.), 46/3 (tlw.), 437/4 (tlw.), 438/3 (tlw.), und 473 (tlw.) der Flur 1 innerhalb der Gemarkung Grapzow erweitert.
2. die Änderung des Aufstellungsbeschlusses ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 BauGB).
3. der Vorentwurf des Bebauungsplans Nr. 4 der Gemeinde Grapzow „Wohnen am großen Rötsoll“ wird in der vorliegenden Fassung vom Januar 2026 beschlossen. Der Vorentwurf der Begründung wird in der vorliegenden Fassung gebilligt.
4. Die gemäß § 3 Abs. 1 BauGB erforderliche frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB soll nach den Vorschriften des BauGB erneut durchgeführt werden.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|--------------------------------------|------------------|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder: | 7 |
| davon anwesend: | 6 |
| Stimmberechtigt: | 5 |
| Ja- Stimmen: | 4 |
| Nein- Stimmen: | 1 |
| Stimmenthaltung: | 0 |
| Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V: | 1 Herr Weinreich |

F. d. R. d. A.

Sitzungsdienst

Altentreptow,

An das Fachgebiet Bau Gebäude Liegenschaften zur Kenntnis und Erledigung.

Ellgoth
Die Bürgermeisterin
der geschäftsführenden Gemeinde