

NIEDERSCHRIFT

der 25. Sitzung der Gemeindevertretung Golchen

Sitzungstermin: Dienstag, 15.05.2018

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 21:00 Uhr

Ort, Raum: im Gemeindehaus in 17089 Golchen, Dorfstraße 62,

Mitgliederzahl: 7

Anwesende:

Mitglieder

Herr Gerhard Fuchs

Herr Lothar Sommer

Herr Frank Albrecht

Herr Rainer Schönemann

Einwohner

3 Einwohner

Verwaltung

Frau Gabriele Ihlenfeld, Protokollantin

Presse

Frau Weinreich, Nordkurier

Abwesende:

Mitglieder

Herr Jörg Hannusch

Herr Henry Peters

Herr Tino Prodoehl

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung
3. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 22.03.2018
4. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten

- 4.1. Stand Neubau Gemeindehaus
- 4.2. Entwicklung Fusion
5. Aufnahme von Gesprächen mit in Frage kommenden Gemeinden mit dem Ziel einer freiwilligen Fusion im Zuge des Gemeindeleitbildgesetzes M-V **08/BV/206/2018**
6. Genehmigung der Dienstreisen des Bürgermeisters für das II. Halbjahr 2018 **08/BV/205/2018**
7. Antrag auf Gewährung von Zuwendungen des Landes Mecklenburg-Vorpommern zur Wohnungsmarktstabilisierung durch Rückbau von Wohnungen in der Gemeinde Golchen **08/BV/209/2018**
8. Anfragen
9. Einwohnerfragestunde

Öffentlicher Teil:

TOP 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Gemeindevertretersitzung wird von Herrn Fuchs eröffnet. Die Mitglieder wurden durch Einladung vom 04.05.2018 auf Dienstag, 15.05.2018, zu 19:00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekannt gemacht. Gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist wurden keine Einwendungen erhoben. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

TOP 2

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Albrecht stellt den Antrag, TOP 5 von der Tagesordnung zu nehmen.
Herr Fuchs teilt mit, dass der Tagesordnungspunkt auf der Tagesordnung bleibt und darüber beraten wird.

TOP 3

Billigung der Sitzungsniederschrift vom 22.03.2018

Die Sitzungsniederschrift vom 22.03.2018 wird gebilligt.

TOP 4

Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten

Der Bürgermeister informiert die Gemeindevertreter über folgende Vergabeentscheidung, für die der Bürgermeister lt. Hauptsatzung § 5 Abs. 2 zuständig ist.

- Bürgermeistervorlage Nr. 23

Vergabe von Leistungen nach VOL

hier: Lieferung von Streusalz

Der Auftrag wurde durch den Bürgermeister am 20.02.2018 erteilt.

Weitere Mitteilungen:

- es wurde ein Antrag gestellt auf freizugängliches WLAN in der Gemeinde, über Frau Knebler
- am 12.04. wurde der Spielplatz überprüft, es wurden keine Mängel festgestellt
- jede Gemeinde des Amtes hat ein Fördermittelbescheid über Kinderbetreuung bekommen
 - . soll das Geld für den Gemeindeanteil eingesetzt werden oder auf die Eltern verteilt werden
 - . die Gemeindevertreter stimmen einer Auszahlung an die Eltern einstimmig zu
- Beschwerden Gullydeckel = GKU ist dabei, dies zu beheben
- Dorffest = Plakate und Flyer sind fertig, müssen nun verteilt werden, Herr Sommer erklärt sich bereit, Plakate in den Kirchen-Schaukästen auszuhängen
 - . Zeltaufbau muss organisiert werden, Treff der FFW und des Gemeinderates um 19:00 Uhr am Donnerstag
 - . Versorgung Dorffest am Abend, Herr Albrecht: wird durch die Inhaberin der Burower Verkaufsstelle organisiert, sie bringt alles mit
 - . die Burower Marktfrucht sollte eine Einladung erhalten
- Einladung zum 25-jährigen Firmenjubiläum der GKU am 25.05.2018, 11:00 – 16:00 Uhr
 - . Herr Fuchs und Herr Sommer werden teilnehmen
- es muss eine Sand für das Klettergerüst angefahren werden, der Aufbau erfolgt durch die Gemeindearbeiter
- Herr Albrecht: es sollte ein Container für Schutt aufgestellt werden
 - . Straße bei Höppner zum Wald hoch = Herr Fuchs war mit dem Bauamt vor Ort, soll teilweise neu asphaltiert werden
- Herr Schönemann: diese Straße wurde durch Forstfahrzeuge und landwirtschaftliche Fahrzeuge kaputtgefahren = Herr Fuchs wird mit der Forst und den Landwirtschaftsbetrieben sprechen, ob sie einer Kostenbeteiligung zustimmen

TOP 4.1

Stand Neubau Gemeindehaus

Diese Woche sollen die Außenanlagen fertiggestellt werden.

TOP 4.2

Entwicklung Fusion

Herr Fuchs: Wie soll weiter verfahren werden, die Möglichkeit mit wem fusioniert werden kann wurde besprochen, es wurde für die Gemeinde Gnevkow gesprochen.

Herr Sommer spricht sich gegen eine Gemeindefusion aus. Er verweist auf die Anlage, welche dem Protokoll vom 15.05.2018 beigelegt ist.

Herr Schönmann hat die gleiche Meinung wie Herr Sommer, über eine Wahl die Bürger entscheiden lassen.

Herr Albrecht: Wenn die Fusion eine gute Sache wäre, dann würden dies doch mehr Gemeinden tun. Er sieht keinen Sinn in einer Fusion.

Die Gemeindevertreter sprechen sich dafür aus, dass erst einmal alles Ruhen sollte. Es sollte erst mit den Bürgern gesprochen werden. Termin 21.06.2018 um 19:00 Uhr.

TOP 5

Aufnahme von Gesprächen mit in Frage kommenden Gemeinden mit dem Ziel einer freiwilligen Fusion im Zuge des Gemeindeleitbildgesetzes M-V

Vorlage: 08/BV/206/2018

Der Bürgermeister wird beauftragt, mit in Frage kommenden Gemeinden in Verhandlungen über eine Gebietsänderung mit dem Ziel eines Gemeindefusionszwecks einzutreten.

oder

Der Bürgermeister und die Gemeindevertreter (namentlich benennen) werden beauftragt, mit in Frage kommenden Gemeinden in Verhandlungen über eine Gebietsänderung mit dem Ziel eines Gemeindefusionszwecks einzutreten.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	4
Stimmberechtigt:	4
Ja-Stimmen:	1
Nein-Stimmen:	3
Stimmenthaltungen:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

Anlage zum Beschluss: Erläuterungen von Herrn Sommer

TOP 6

Genehmigung der Dienstreisen des Bürgermeisters für das II. Halbjahr 2018

Vorlage: 08/BV/205/2018

Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Zuständigkeit gemäß § 22 Absatz 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Dienstreisen des Bürgermeisters für das II. Halbjahr 2018.

Die Genehmigung der Dienstreisen tritt ab 01.07.2018 in Kraft.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	4
Stimmberechtigt:	4
Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

TOP 7

Antrag auf Gewährung von Zuwendungen des Landes Mecklenburg-Vorpommern zur Wohnungsmarktstabilisierung durch Rückbau von Wohnungen in der Gemeinde Golchen

Vorlage: 08/BV/209/2018

1. Die Gemeindevertretung Golchen nimmt den Bericht zur Sach- und Rechtslage zur Kenntnis.
2. Oberste Priorität hat der Rückbau der Dorfstraße 17/18 mit 12 WE.
Das Objekt ist gemeinsam von der Gemeinde und der GEWO Bau Burow GmbH für den Rückbau vorzubereiten.
Der Antrag auf Zustimmung zum Einsatz von Zuwendungen (Zuschuss) zur Wohnungsmarktstabilisierung durch Rückbau der 12 WE Dorfstraße 17/18 im räumlich festgelegten Fördergebiet der Gemeinde Golchen ist für das Jahr 2018 zu stellen.
3. Das anliegend beigefügte Kurz-ISEK der Gemeinde Golchen ist Grundlage für die Antragstellung und Umsetzung des Stadtumbaus Ost in der Gemeinde.
4. Wie in diesem Konzept vorgeschlagen, werden die Fördergebiete nach § 171 a-e Baugesetzbuch bestätigt.
5. In Golchen, im Gemeinderaum um das Rückbauobjekt Dorfstraße 17/18 werden die Grundstücke wie vorgeschlagen als erstes Stadtumbaugebiet festgesetzt und der Rückbau realisiert.
Die durch den Rückbau freiwerdenden voll erschlossenen Flächen sollen wie im Kurz-ISEK dargestellt, für eine gemeindetypische Nachnutzung (Eigenheimbau) bereitgestellt werden.
6. Als Zwischenlösung ist die Dorffläche bei Bedarf zunächst mit einfachen Mitteln umzugestalten.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	4
Stimmberechtigt:	4
Ja-Stimmen:	2
Nein-Stimmen:	2
Stimmenthaltungen:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

TOP 8
Anfragen

Herr Albrecht: An der Durchreiche zur Küche sollte eine Jalousie angebracht werden, da im Gemeinderaum ein Frisör betrieben wird.

Herr Fuchs: Das sollte in der nächsten Gemeindevertretersitzung besprochen werden, wenn alle Gemeindevertreter anwesend sind.

TOP 9
Einwohnerfragestunde

- das Anbringen einer Jalousie ist richtig, zwecks der Hygiene
- die Reinigungskraft benutzt den Lappen gleichzeitig fürs Waschbecken und für die Toilette, das kann nicht sein und sollte überprüft werden
- Rest Steine sollten für eine Trockenmauer genutzt werden

Fuchs
Bürgermeister

Ihlenfeld
Protokollführung