

# Gemeinde Altenhagen

## Niederschrift

---

### 4. Sitzung der Gemeindevertretung Altenhagen

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 24.06.2025
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:45 Uhr
<b>Raum, Ort:</b>	Bürgerhaus, Lange Straße 15, 17091 Altenhagen OT Philippshof

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

Heiko Röhrdanz

##### Mitglieder

Martin Wegener

Enrico Dokter

Tina Blumreich

Henry Range

Dirk Wendt

##### Verwaltung

Jeanine Dokter-Range

Heike Steltner

#### **Abwesend**

##### Mitglieder

Frank Fink

entschuldigt

#### **Gäste:**

Herr Uwe Brandt, SUNfarming GmbH

Herr Jonas Barnstorf-Brandes, Baukonzept Neubrandenburg

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 19.12.2024
- 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 19.12.2024
- 6 Informationen der SUNfarming GmbH zum Solarpark Altenhagen  
*Gast: Herr Uwe Brandt*
- 7 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten
- 8 Vorlagen
  - 8.1 Hebesatz-Satzung 2025 der Gemeinde Altenhagen 31/BV/027/2025
  - 8.2 Haushaltssatzung der Gemeinde Altenhagen für das Haushaltsjahr 2025 31/BV/028/2025
  - 8.3 Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes 2015-2028 der Gemeinde Altenhagen (2025) 31/BV/029/2025
  - 8.4 Kalkulation der Preise für die Essenportionen von der Gemeindegküche in Altenhagen 31/BV/032/2025
  - 8.5 Beschluss über die 1. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Altenhagen 31/BV/024/2025

- |      |   |                |
|------|---|----------------|
| 8.6  | Genehmigung der Direktaufträge mit einem Mitglied der Gemeindevertretung gem. § 39 Abs. 2 Satz 11 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) | 31/BV/018/2025 |
| 8.7  | Auswahl der Vergabeart<br>hier: Anbau einer Garage an das bestehende Feuerwehrgebäude in Altenhagen   | 31/BV/026/2025 |
| 8.8  | Annahme einer Geldspende für die Freiwillige Feuerwehr Altenhagen   | 31/BV/017/2025 |
| 8.9  | Genehmigung der Dienstreisen des Bürgermeisters für das II. Halbjahr 2025   | 31/BV/019/2025 |
| 8.10 | Kommunale Wärmeplanung  | 31/MV/023/2025 |
| 9    | Anfragen  |                |

#### **Nichtöffentlicher Teil**

- |    |                |  |
|----|----------------|--|
| 10 | Mitteilungen   |  |
| 11 | Verabschiedung |  |

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit fest. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

---

### 2 **Einwohnerfragestunde**

Keine Einwohner anwesend.

---

### 3 **Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Erweiterung Tagesordnung:

TOP 8.4 Kalkulation der Preise für die Essenportionen von der Gemeindegüche Altenhagen  
31/BV/032/2025

Einstimmiger Beschluss zur Änderung der Tagesordnung.

---

### 4 **Billigung der Sitzungsniederschrift vom 19.12.2024**

Die Sitzungsniederschrift vom 19.12.2024 wird einstimmig gebilligt.

---

### 5 **Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 19.12.2024**

Vorlage 31/BV/016/2024 - Nutzungsvertrag für Kompensationsflächen

---

### 6 **Informationen der SUNfarming GmbH zum Solarpark Altenhagen**

Herr Brandt informiert, dass der Solarpark in Altenhagen seit Dezember 2024 an das Netz angeschlossen ist und Strom produziert.

Vorschlag für Kompensationsflächen:  
- Teichsanierung in Neuenhagen

---

Herr Barnstorf-Brandes, Baukonzept Neubrandenburg, informiert die Gemeindevertreter anhand einer Präsentation, über die Teichsanierung in Neuenhagen im Rahmen des B-Planes "Solarpark Altenhagen".  
Die Präsentation ist der Niederschrift beigelegt.

### **Hecke am Solarpark Altenhagen**

Herr Brandt: Der Bewuchs der bereits vorhanden ist, ist teilweise schon blickdicht. Man könnte die Bepflanzung um dieses Stück verschieben.

Herr Wegener wirft ein, dass sie Gemeindevertretung beschlossen hat, die **gesamte Westseite** des Solarparks zu bepflanzen.

Herr Brandt: Das was von den Solarplatten vom Radweg aus zu sehen ist, wird innerhalb des Zaunes bepflanzt. Fa. SUNfarming wird mit der Fa. Brinkmann, Baumschule aus Spantekow, einen Vororttermin vereinbaren. Teilnahme des Bürgermeisters und Gemeindevertreter ist wünschenswert.

### **Löschwasser in Altenhagen für Solarpark**

Herr Brandt informiert, dass 96 m<sup>3</sup> Wasser in 2 Stunden gewährleistet werden müssen. Es gibt 2 Möglichkeiten, entweder abgesichert durch Löschwasserkissen oder durch einen Löschwasserbrunnen, der gebohrt werden muss.

Herr Range: Der Löschwasserbrunnen ist keine Lösung, da das technisch durch die FFW Altenhagen nicht abgesichert werden kann.

Die Gemeindevertretung spricht sich für Löschwasserkissen aus.

Herr Dokter (Wehrführer der FFW Reinberg/Wolde) bringt Erfahrungen ein, wie die Installation der Löschkissen in Reinberg abläuft und wird die Kontaktdaten der ausführenden Firma an Herrn Brandt weitergeben.

Der Bürgermeister und Herr Brandt sprechen sich dafür aus, einen gemeinsamen Termin Hecke/Löschwasserkissen mit den Firmen zu vereinbaren. (Klärung der Standorte usw.)

Herr Brandt informiert über das Bundesgesetz Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG), das die Förderung der Stromerzeugung aus erneuerbaren Energien regelt. Der § 6 regelt, dass die Gemeinden finanziell beteiligt werden können. Der Betreiber kann eine Vereinbarung mit der Gemeinde schließen und 0,2 Cent/kWh an die Gemeinde zahlen, ab der Inbetriebnahme der Anlage.

Anlage 1 Kurzpräsentation Teichsanierung im Rahmen des Bebauungsplans „Solarpark Altenhagen“ OT Neuenhagen

---

## **7 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten**

### **Auftrag an die Verwaltung:**

Kreuzungsbereich in der Ortslage Philippshof - Es müssen **dringend** die Straßenbäume an der L27 ausgeschnitten werden. Der Kreuzungsbereich ist nicht mehr einsehbar und stellt eine Gefahr dar.

Der Bürgermeister informiert, dass die Küche Altenhagen Lunchpakete für die Erntemitarbeiter von Landwirtschaftsbetrieben anbietet. 5,35 Euro inkl. MwSt. Diese Bürgermeisterentscheidung (31/BM/031/2025) muss per Beschluss auf der nächsten Gemeindevertretersitzung genehmigt werden.

Der Baumschutzbeauftragte der Stadt Altentreptow, Herr Paul Werner, hat den Bürgermeister über eine 90 %-ige Förderung für Baumpflanzungen informiert. Für die Fläche Spielplatz Neuenhagen muss die Gemeinde 12 Bäume pflanzen (Ausgleichsmaßnahme), die leider nicht förderfähig ist.

Weitere Baumpflanzungen sind im Gemeindegebiet nicht vorgesehen.

---

## 8 Vorlagen

---

### 8.1 Hebesatz-Satzung 2025 der Gemeinde Altenhagen

31/BV/027/2025

Frau Dokter-Range erläutert die Hebesatzsatzung und beantwortet gestellte Fragen.

#### Beschluss:

Die Gemeindevertretung Altenhagen beschließt die Hebesatz-Satzung mit Wirkung vom 01.01.2025 mit folgenden Hebesätzen:

Grundsteuer A	365 v.H.
Grundsteuer B	406 v.H.
Gewerbesteuer	383 v.H.

#### Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

---

### 8.2 Haushaltssatzung der Gemeinde Altenhagen für das Haushaltsjahr 2025

31/BV/028/2025

Frau Dokter-Range erläutert die Hebesatzsatzung und beantwortet gestellte Fragen.

#### geänderter Beschluss:

Die Gemeindevertretung Altenhagen beschließt die in der Anlage beigefügte Haushaltssatzung der Gemeinde Altenhagen für das Haushaltsjahr 2025 **mit folgender Änderung: Hebesatz Gewerbesteuer wird auf 383 v.H. festgesetzt.**

#### Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

---

### 8.3 Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes 2015-2028 der Gemeinde Altenhagen (2025)

31/BV/029/2025

Frau Dokter-Range erläutert die Hebesatzsatzung und beantwortet gestellte Fragen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Altenhagen beschließt die Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes 2025 für den Zeitraum 2015 bis 2028.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

---

**8.4 Kalkulation der Preise für die Essenportionen von der Gemeindeküche in Altenhagen****31/BV/032/2025****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die als Anlage beigefügte Kalkulation für die Kosten einer Essenportion von der Gemeindeküche Altenhagen sowie die neuen Entgelte wie folgt:

**neue Preise**

Mittag Gäste	7,20 €
--------------	--------

Die neuen Entgelte gelten ab dem 01.09.2025.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

---

**8.5 Beschluss über die 1. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Altenhagen****31/BV/024/2025**

Der Beschluss wird vertagt.

**Auftrag an die Verwaltung:**

Aufzeigen der Kostenersparnis (Amtskurier – Amtsumlage), wenn die gemeindlichen Bekanntmachungen nach BauGB ausschließlich im Internet veröffentlicht werden.

**Auftrag an die Verwaltung:**

Der Amtskurier wird sehr unregelmäßig oder überhaupt nicht in die Haushalte der Gemeinde verteilt.

---

**8.6 Genehmigung der Direktaufträge mit einem Mitglied der Gemeindevertretung gem. § 39 Abs. 2 Satz 11 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V)**

31/BV/018/2025

Herr Wendt rückt vom Tisch zurück und zeigt Mitwirkungsverbot an.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Altenhagen genehmigt gem. § 39 Abs. 2 S. 11 KV M-V die Vergabe der Direktaufträge „Pflasterarbeiten – Auffahrt“ und Pflasterarbeiten – Bereich Kühlzelle“ an die Firma Meisterbau Dirk Wendt, Hauptstr. 15 in 17091 Neuenhagen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	1 Herr Wendt

---

**8.7 Auswahl der Vergabeart**

**hier: Anbau einer Garage an das bestehende Feuerwehrgebäude in Altenhagen**

31/BV/026/2025

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Altenhagen beschließt, die Maßnahme „Anbau einer Gemeindegarage an das bestehende Feuerwehrhaus“, gemäß § 5 Abs. 2 VgMinArbV M-V (Vergabe- und Mindestarbeitsbedingungen Verfahrensverordnung M-V), freihändig auszuschreiben.

Die Finanzierung der Maßnahme erfolgt aus dem Produktsachkonto 12601.5231 und wurde im Haushalt 2025 mit eingeplant.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

---

**8.8 Annahme einer Geldspende für die Freiwillige Feuerwehr Altenhagen**

31/BV/017/2025

Herr Range rückt vom Tisch zurück und zeigt Mitwirkungsverbot an.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Altenhagen beschließt, die Annahme der Geldspende der Firma Harald Range Heizungs- und Sanitärinstallation aus 17091 Altenhagen in Höhe von 1.903,00 € für die Freiwillige Feuerwehr Altenhagen, zur Unterstützung der Arbeit der Feuerwehr.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	1 Herr Range

---

**8.9 Genehmigung der Dienstreisen des Bürgermeisters für das II. Halbjahr 2025****31/BV/019/2025****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Zuständigkeit gemäß § 22 Absatz 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Dienstfahrten des Bürgermeisters, vertretungsweise auch seiner Stellvertreter, für das II. Halbjahr 2025.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

---

**8.10 Kommunale Wärmeplanung****31/MV/023/2025**

Die Gemeindevertreter nehmen die Vorlage zur Kenntnis.

---

**9 Anfragen**

Keine Anfragen.

Vorsitz:

Schriftführung:

---

Heiko Röhrdanz

---

Heike Steltner