

Auswahl der Vergabeart hier: Malerarbeiten Innenräume Kita Breesen

<i>Organisationseinheit:</i> Team Gebäudemanagement <i>Verfasser:</i> Daniela Plath	<i>Datum</i> 10.06.2025 <i>Einreicher:</i>
--	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Wildberg (Entscheidung)	26.06.2025	Ö

Sachverhalt

In mehreren Bereichen der Kita Breesen ist der Zustand der Wandflächen nicht mehr ansprechend. Die betreffenden Bereiche weisen deutliche Gebrauchsspuren, Verschmutzungen und Abnutzungen auf, so dass eine Renovierung aus hygienischen und gestalterischen Gründen notwendig ist. Die Wände sind verschmutzt, teils abgegriffen und wirken insgesamt ungepflegt.

Für eine angenehme, kindgerechte und saubere Umgebung ist eine regelmäßige Instandhaltung notwendig.

Die Malerarbeiten tragen wesentlich zur Werterhaltung der Einrichtung sowie zum Wohlbefinden der Kinder und des Betreuungspersonals bei.

Ziel der Vorlage ist es, die geeignete Vergabeart für die Renovierung der Innenräume zu bestimmen. Die Ausführung der Leistungen soll in der Schließzeit der Kita in der 35./36. Kalenderwoche 2025 erfolgen.

Nach jetzigem Stand, belaufen sich die Kosten für die Malerarbeiten auf ca. 21.000,00 € brutto.

Die Finanzierung der Maßnahme erfolgt aus dem Produktsachkonto 36501.5231 und wurde im Haushalt 2025 mit eingeplant.

Gemäß § 5 Abs. 2 VgMinArbV M-V (Vergabe- und Mindestarbeitsbedingungen Verfahrensverordnung M-V) können Leistungen nach VOB, die den voraussichtlichen Auftragswert von 200.000,00 € netto nicht überschreiten, freihändig ausgeschrieben werden. Laut Vergabeerlass M-V (VgE M-V) Abschnitt II Punkt 1.2 sollen mindestens drei Firmen aufgefordert werden ein Angebot abzugeben. Die Ausschreibung erfolgt über die Vergabeplattform Elvis.

Kriterium für die Entscheidung ist das wirtschaftlichste Angebot.

Gemäß § 22 Abs. 4a KV M-V entscheidet die Gemeindevertretung über die Einleitung und Ausgestaltung von Vergabeverfahren. M-V.

Die Personen, die dem Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV M-V unterliegen, haben dies eigenverantwortlich anzuzeigen.

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung Wildberg beschließt, die Malerarbeiten (Innenräume, Flur) in der

Kita Breesen gemäß § 5 Abs. 2 VgMinArbV M-V (Vergabe- und Mindestarbeitsbedingungen Verfahrensverordnung M-V), freihändig auszuschreiben.

Finanzielle Auswirkungen

im lfd. Haushaltsjahr: ☐ nein ☒ ja		in Folgejahren: ☐ nein ☐ ja ☐ einmalig ☐ jährlich wiederkehrend	
Finanzielle Mittel stehen:			
☒ stehen zur Verfügung unter Produktsachkonto: 36501 5231 Bezeichnung: Kita Unterhaltung		☐ stehen nicht zur Verfügung Deckungsvorschlag: Produktsachkonto: Bezeichnung: ☐ Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung	
Haushaltsmittel:	28.500,00	Haushaltsmittel:	
Soll gesamt:	1.426,81	Soll gesamt:	
Maßnahmesumme:	21.000,00	Maßnahmesumme:	
noch verfügbar:	6.073,19	noch verfügbar:	
Erläuterungen: Die finanziellen Mittel wurden im Haushalt 2025 eingeplant.			

Anlage/n

1	2025-06-11 Leistungsverzeichnis (PDF) (1) öffentlich
---	--

Kita Breesen/
Malerarbeiten

Leistungsverzeichnis

Pos.	Beschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis netto	Gesamtpreis netto
Gruppenraum 1 + 2					
1	Abdekarbeiten mit Abdeckvlies	2	psch		
2	Abklebearbeiten	2	psch		
3	Räume streichen (Decken, Wände)	220	m²		
4	Acrylfugen	50	lfm		
WC 1 + 2					
1	Abdekarbeiten mit Abdeckvlies	2	psch		
2	Abklebearbeiten	2	psch		
3	Tapezierarbeiten mit Rauhfaser	71	m²		
4	Räume streichen (Decken, Wände)	33	m²		
5	Acrylfugen	24	lfm		
Flur 1					
1	Abdekarbeiten mit Abdeckvlies	1	psch		
2	Abklebearbeiten	1	psch		
3	Tapezierarbeiten mit Relief – Vliestapete	15	m²		
4	Raum streichen (Decke, Wände)	125	m²		
5	Acrylfugen	45	ldm		
Ankleide Klein					
1	Abdekarbeiten mit Abdeckvlies	1	psch		
2	Abklebearbeiten	1	psch		
3	Tapezierarbeiten mit Rauhfaser	50	m²		
4	Raum streichen (Decke, Wände)	50	m²		
5	Acrylfugen	15	lfm		
6	Bodenbelag entfernen	12	m²		
7	Boden ausgleichen	12	m²		

8	Boden schleifen	12	m ²		
9	Teppichboden verlegen	12	m ²		
10	Nadelfilz (Farbton nach Wahl)	12	m ²		
11	Fußbodenleisten anbringen	15	lfm		
Ankleide Groß					
1	Abdekarbeiten mit Abdeckvlies	1	psch		
2	Abklebearbeiten	1	psch		
3	Raum streichen (Decke, Wände)	50	m ²		
4	Acrylfugen	18,5	lfm		
5	Fußbodenleisten anbringen	5	lfm		
Büro					
1	Abdekarbeiten mit Abdeckvlies	1	psch		
2	Abklebearbeiten	1	psch		
3	Raum streichen (Decke/Wände)	50	m ²		
4	Tapezierarbeiten mit Rauhfaser	35	m ²		
5	Acrylfugen	18,5	lfm		
6	Bodenbelag entfernen	14	m ²		
7	Boden ausgleichen	14	m ²		
8	CV - Boden verlegen	14	m ²		
9	Fußbodenleisten anbringen	15	lfm		
Flur 2					
1	Abklebearbeiten	1	psch		
2	Nachspachteln	76	m ²		
3	Schleifarbeiten	76	m ²		
4	Tiefengrund streichen	76	m ²		
5	Tapezierarbeiten mit Rauhfaser	76	m ²		
6	Raum streichen	76	m ²		
7	Acrylfugen	45	lfm		
8	Bodenbelag entfernen	29	m ²		

9	Boden ausgleichen	29	m ²		
10	CV - Boden liefern und verlegen	29	m ²		
11	Fußbodenleisten anbringen	33	lfm		
Gruppenraum 3					
1	Ablebearbeiten	1	psch		
2	Tapeten entfernen	56	m ²		
3	Nachspachteln	56	m ²		
4	Schleifarbeiten	56	m ²		
5	Tiefengrund streichen	56	m ²		
6	Tapezierarbeiten mit Glasgewebe	56	m ²		
7	Raum streichen	30	m ²		
8	Acrylfugen	45	lfm		