

Kommunale Wärmeplanung

<i>Organisationseinheit:</i> Fachgebiet Stabsstelle Controlling <i>Verfasser:</i> Nick Bartels	<i>Datum</i> 21.05.2025 <i>Einreicher:</i>
---	---

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Wildberg (Kenntnisnahme)		Ö

Sachverhalt

Im Rahmen der kommunalen Wärmeplanung für den Amtsbereich Treptower Tollensewinkel wurde für jede Gemeinde ein gemeindespezifischer Steckbrief erstellt. Ziel ist es, eine strategische Grundlage für die Transformation der Wärmeversorgung bis spätestens 2045 zu schaffen.

Für die Gemeinde Wildberg ergibt sich folgendes Bild:

Die Wärmeversorgung erfolgt derzeit vollständig dezentral – unter anderem über Heizöl- und Flüssiggasthermen, Stromdirektheizungen sowie Biomasseheizungen. Ein Fernwärmenetz ist bislang nicht vorhanden. Der jährliche Nutzwärmebedarf liegt im Ausgangsjahr bei rund 7.100 MWh.

In allen Ortsteilen – Fouquettin, Wildberg, Wischershausen und Wolkow – fehlen leitungsgebundene Wärmenetze. Aufgrund der baulichen Struktur sowie der geringen Wärme- und Wärmelinienichte wird der Aufbau eines wirtschaftlich tragfähigen Fern- oder Nahwärmenetzes im Wärmeplan als unwahrscheinlich bewertet.

Auch eine Versorgung über Wasserstoff- oder Biomethanetze wird derzeit nicht empfohlen, da weder Transformationspfade noch wirtschaftliche Grundlagen für eine Umsetzung vorliegen.

Stattdessen empfiehlt der Wärmeplan eine dezentrale Versorgung auf Basis individuell geeigneter Technologien. Mögliche Optionen sind Erdwärmepumpen, Luftwärmepumpen, Pellet- und Hackschnitzelheizungen sowie strombasierte Heizsysteme. Die konkrete Eignung ist jeweils objektspezifisch zu prüfen.

Hinweis:

Die abschließende Beratung und Beschlussfassung zum Kommunalen Wärmeplan für den Amtsbereich Treptower Tollensewinkel ist für die Sitzung des Amtsausschusses im September 2025 vorgesehen. Die vorliegende Mitteilung dient der frühzeitigen Information und Vorbereitung der Gemeindevertretung. Eine Beschlussfassung ist zum jetzigen Zeitpunkt nicht erforderlich.

Anlage/n

1	Kommunaler Wärmeplan öffentlich
2	Steckbrief_Wildberg öffentlich