

## Kommunale Wärmeplanung

<i>Organisationseinheit:</i> Fachgebiet Stabsstelle Controlling <i>Verfasser:</i> Nick Bartels	<i>Datum</i> 21.05.2025 <i>Einreicher:</i>
---	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Siedenbollentin (Kenntnisnahme)		Ö

### Sachverhalt

Im Rahmen der kommunalen Wärmeplanung für den Amtsbereich Treptower Tollensewinkel wurde für jede Gemeinde ein gemeindespezifischer Steckbrief erstellt. Ziel ist es, eine strategische Grundlage für die Transformation der Wärmeversorgung bis spätestens 2045 zu schaffen.

Für die Gemeinde Siedenbollentin ergibt sich folgendes Bild:

Die Wärmeversorgung erfolgt derzeit vollständig dezentral – vorwiegend über Heizöl- und Flüssiggasthermen, Stromdirektheizungen und Biomasseheizungen. Zusätzlich besteht eine Versorgung über Erdgas. Fernwärme ist bislang nicht vorhanden. Der jährliche Nutzwärmebedarf liegt im Ausgangsjahr bei rund 5.220 MWh.

### Ortsteil Schönkamp:

Aufgrund der geringen Wärme- und Wärmelinienichte wird der Aufbau eines Fern- oder Nahwärmenetzes im Ortsteil Schönkamp als wirtschaftlich nicht tragfähig eingestuft. Die Versorgung soll daher dezentral erfolgen. Empfohlene Technologien sind u.ä. Erdwärmepumpen, Luftwärmepumpen, Pellet- und Hackschnitzelheizungen sowie strombasierte Systeme.

### Ortsteil Siedenbollentin:

Siedenbollentin ist als sogenanntes **Prüfgebiet** ausgewiesen. Aufgrund vorhandener oder potenziell geeigneter Rahmenbedingungen (z. B. Wärmedichte, mögliche Ankerabnehmer) erscheint hier mittelfristig die Realisierung eines Wärmenetzes denkbar. Eine Entscheidung über den Ausbau kann erst auf Grundlage weitergehender Analysen erfolgen, z. B. durch eine Interessensabfrage, technische Machbarkeitsprüfung oder die Suche nach geeigneten Umsetzungspartnern (z. B. Energieversorger, Biogasanlagenbetreiber, Wohnungsgenossenschaften).

### Hinweis:

Die abschließende Beratung und Beschlussfassung zum Kommunalen Wärmeplan für den Amtsbereich Treptower Tollensewinkel ist für die Sitzung des Amtsausschusses im September 2025 vorgesehen. Die vorliegende Mitteilung dient der frühzeitigen Information und Vorbereitung der Gemeindevertretung. Eine Beschlussfassung ist zum jetzigen Zeitpunkt nicht erforderlich.

**Anlage/n**

1	Kommunaler Wärmeplan öffentlich
2	Steckbrief_Siedenbollentin öffentlich