

Kommunale Wärmeplanung

<i>Organisationseinheit:</i> Fachgebiet Stabsstelle Controlling <i>Verfasser:</i> Nick Bartels	<i>Datum</i> 21.05.2025 <i>Einreicher:</i>
---	---

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Grischow (Kenntnisnahme)	16.06.2025	Ö

Sachverhalt

Im Rahmen der kommunalen Wärmeplanung für den Amtsbereich Treptower Tollensewinkel wurde für jede Gemeinde ein gemeindespezifischer Steckbrief erstellt. Ziel ist es, eine strategische Grundlage für die Transformation der Wärmeversorgung bis spätestens 2045 zu schaffen.

Für die Gemeinde Grischow ergibt sich folgendes Bild:

Die Wärmeversorgung erfolgt vollständig dezentral – insbesondere über Heizöl- und Flüssiggasthermen, Stromdirektheizungen sowie Biomasseanlagen. Fernwärme ist im Gemeindegebiet nicht vorhanden. Der jährliche Nutzwärmebedarf liegt im Ausgangsjahr bei rund 2.370 MWh.

Angesichts der baulichen Struktur sowie der geringen Wärme- und Wärmelinienichte kommt der Wärmeplan zu dem Schluss, dass der Aufbau eines Nah- oder Fernwärmenetzes wirtschaftlich nicht darstellbar ist.

Auch die leitungsgebundene Versorgung über Wasserstoff oder Biomethan wird als nicht realisierbar eingeschätzt, da sowohl Transformationspläne als auch belastbare wirtschaftliche Grundlagen fehlen.

Der Wärmeplan empfiehlt daher eine dezentrale Wärmeversorgung auf Basis geeigneter Technologien. Dazu zählen insbesondere Erdwärmepumpen, Luftwärmepumpen, Pellet- und Hackschnitzelheizungen sowie strombasierte Heizsysteme. Die Auswahl der konkreten Technik ist im Einzelfall zu bewerten.

Hinweis:

Die abschließende Beratung und Beschlussfassung zum Kommunalen Wärmeplan für den Amtsbereich Treptower Tollensewinkel ist für die Sitzung des Amtsausschusses im September 2025 vorgesehen. Die vorliegende Mitteilung dient der frühzeitigen Information und Vorbereitung der Gemeindevertretung. Eine Beschlussfassung ist zum jetzigen Zeitpunkt nicht erforderlich.

Anlage/n

1	Kommunaler Wärmeplan öffentlich
2	Steckbrief_Grischow öffentlich