

## Niederschrift

---

### 4. Sitzung der Gemeindevertretung Grapzow

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 11.12.2024
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19:55 Uhr
<b>Raum, Ort:</b>	Bürgerhaus in Grapzow, Lange Straße 29, 17089 Grapzow

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

Berno Heidschmidt

##### Mitglieder

Matthias Meyer

Jasper Beerbaum

Ricardo Herbst

Martin Schumacher

Frank Weinreich

Jens Ziggel

##### Verwaltung

Juliane Kiewitt

**Gäste:** 1 Einwohner

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 29.10.2024
- 5 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten
- 6 Vorlagen
  - 6.1 Beschluss der Hauptsatzung der Gemeinde Grapzow 06/BV/016/2024
  - 6.2 Hebesatz-Satzung 2025 der Gemeinde Grapzow 06/BV/015/2024
  - 6.3 Grundsatzbeschluss - Anpassung der Pachtverträge über land- und fortwirtschaftliche Flächen - Umlage öffentlicher Lasten infolge der Grundsteuerreform 06/GA/014/2024
- 7 Anfragen

## Nichtöffentlicher Teil

- 8 Vorlagen
  - 8.1 Kommunale Teilhabe § 6 EEG Windkraftanlagen (Bestandsanlagen) 06/BV/009/2024-01
- 9 Mitteilungen
- 10 Verabschiedung



# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit fest. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

---

### **2 Einwohnerfragestunde**

- 1) Einwohner: Am Montagmorgen lagen auf der Straße zwischen Kessin und Grapzow Äste auf der Straße. Diese wurden eventuell abgeschnitten oder vom Sturm auf die Straße geweht. Der Einwohner musste das Öffnen anhalten und die Äste von der Straße räumen, da er sonst nicht weiterfahren konnte.  
Der Bürgermeister gibt das an die Gemeindearbeiter weiter, da es sich hier um eine Gemeindestraße handelt.
  - 2) Einwohner: In der Gemeindevertretersitzung vom 29.10.2024 wurde angesprochen, dass die Spielplätze schon seit mindestens 4-5 Jahren nicht gestrichen wurden. Dies ist jetzt geschehen. Nach Auffassung des Einwohners wurden die Gemeindearbeiter auch darüber informiert, dass ein Einwohner (namentliche Nennung gegenüber den Gemeindearbeitern) den Zustand der Spielplätze bemängelt hat. Der Bürgermeister verweist hier auf das im Januar anberaumte Gespräch mit allen Beteiligten und möchte auf diesen Sachverhalt in der Einwohnerfragestunde nicht weiter eingehen. Der Einwohner bittet darum, dass überprüft wird, welche speziellen Aufgabenbereiche den Gemeindearbeitern zugeteilt wurden. Frank Weinreich (Gemeindevertreter) merkt an, dass die Aufgabenbereiche in den Arbeitsverträgen bzw. in den Stellenbeschreibungen festgehalten sind.
- 

### **3 Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Änderungsantrag Bürgermeister:

Punkt 6.3 soll in den Nichtöffentlichen verschoben werden.

Einstimmig stattgegeben.

---

### **4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 29.10.2024**

Die Sitzungsniederschrift vom 29.10.2024 wird gebilligt.

---

### **5 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten**

- 1) Feuerwehr: Es wird an der Feuerwehr eine Garage errichtet → der Auftrag wurde bereits ausgelöst
  - 2) Baum an der Feuerwehr wurde gefällt, in Planung ist im Jahr 2025 die Fällung der Esche am Friedhof
  - 3) Freiwillige Feuerwehr: Es wurde ein Laternenumzug und Weihnachtsbacken für die Kinder organisiert und durchgeführt
-

---

## 6 Vorlagen

---

### 6.1 Beschluss der Hauptsatzung der Gemeinde Grapzow

06/BV/016/2024

#### geänderter Beschluss:

#### Änderungen im § 7 der Hauptsatzung:

- (1) 840 €
- (2) 168 € 1. Stellvertreter; 84 € 2. Stellvertreter
- (3) 40 €
- (4) 20 €

Die Gemeindevertretung beschließt die Hauptsatzung für die Gemeinde Grapzow mit den ausgewiesenen Änderungen.

#### Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

---

### 6.2 Hebesatz-Satzung 2025 der Gemeinde Grapzow

06/BV/015/2024

#### Beschluss:

Die Gemeindevertretung Grapzow beschließt die Hebesatz-Satzung mit Wirkung vom 01.01.2025 mit folgenden Hebesätzen:

Grundsteuer A	320 v.H.
Grundsteuer B	320 v.H.
Gewerbesteuer	350 v.H.

Aufgrund der gesonderten Festsetzung der Hebesätze in einer Hebesatzsatzung, wird die bisherige Festsetzung der Hebesätze in der Haushaltssatzung 2024 zum 01. Januar 2025 aufgehoben.

#### Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

---

**6.3 Grundsatzbeschluss - Anpassung der Pachtverträge über land- und forstwirtschaftliche Flächen - Umlage öffentlicher Lasten infolge der Grundsteuerreform**

**06/GA/014/2024**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Grapzow beschließt, den Inhalt der land- und forstwirtschaftlichen Pachtverträge ab dem 01.01.2025 wie folgt anzupassen:

- Alle auf den gepachteten Grundstücken öffentliche Lasten und Abgaben (z.B. Grundsteuer, Umlage der Landwirtschaftskammer, Verbandsumlagen) werden auf den Pächter umgelegt.

Die Gemeindevertretung beauftragt die Verwaltung, die Anpassung der bestehenden Pachtverträge vorzunehmen und die entsprechenden Vertragsänderungen von dem Bürgermeister unterzeichnen zu lassen. Diese Regelung wird grundsätzlich auch beim Abschluss von Neuverträgen berücksichtigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

---

**7 Anfragen**

Keine Anfragen.

Vorsitz:

Schriftführung:

---

Berno Heidschmidt

---

Juliane Kiewitt