

Gemeinde Gnevkow

Niederschrift

4. Sitzung der Gemeindevertretung Gnevkow

Sitzungstermin:	Dienstag, 03.12.2024
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	19:25 Uhr
Raum, Ort:	Gemeinschaftshaus Letzin, Letzin 43 a, 17089 Gnevkow

Anwesend

Vorsitz

Regina Delies

Mitglieder

Marco König

Andreas Lange

Mike Bertram

David Kuhberg

Björn Schultz

Verwaltung

Oliver Kirsch

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 17.09.2024
- 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 17.09.2024
- 6 Bericht und Mitteilungen der Bürgermeisterin über wichtige Gemeindeangelegenheiten
- 7 Vorlagen
 - 7.1 Grundsatzbeschluss - Anpassung der Pachtverträge über land- und fortwirtschaftliche Flächen - Umlage öffentlicher Lasten infolge der Grundsteuerreform 14/GA/019/2024
 - 7.2 Annahme einer Spende: hier Lieferung Sand und Mutterboden Gemeinde Gnevkow 14/BV/020/2024
 - 7.3 Genehmigung der Dienstreisen der Bürgermeisterin für das I. Halbjahr 2025 14/BV/016/2024
 - 7.4 Hebesatz-Satzung 2025 der Gemeinde Gnevkow 14/BV/021/2024
- 8 Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Vorlagen
 - 9.1 Landverzicht gem. § 52 FlurbG 14/GA/018/2024

10 Mitteilungen

11 Verabschiedung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Die Bürgermeisterin eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit fest. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

2 **Einwohnerfragestunde**

Keine Einwohner anwesend.

3 **Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

4 **Billigung der Sitzungsniederschrift vom 17.09.2024**

Die Sitzungsniederschrift vom 17.09.2024 wird gebilligt.

5 **Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 17.09.2024**

Vorlage 14/BV/015/2024

Vergabe von Leistungen entsprechend VOB, Lieferung und Montage Löschwasserkisterne, Zaunbauarbeiten, Letzin-Siedlung

Vorlage 14/GA/017/2024

Abschluss eines Vertrages über eine Grundstücksmitbenutzung

6 **Bericht und Mitteilungen der Bürgermeisterin über wichtige Gemeindeangelegenheiten**

Die Dachsanierung der Garage ist fast fertig.

Geplanter Baubeginn der Ortsdurchfahrt Letzin ist im Frühjahr 2025.

Das Backhaus in Letzin ist fast fertig.

Die Bauarbeiten des Bahnsteiges in Gnevkow sollen voraussichtlich Ende Februar 2025 abgeschlossen sein.

Der Löschkisseneinbau in Letzin Siedlung hat begonnen.

Der Baumschnitt in der Ortsdurchfahrt Letzin soll bis Ende Februar abgeschlossen sein.

Noch Veranstaltungen in diesem Jahr: Seniorenweihnachtsfeier und lebender Adventskalender.

7 Vorlagen

7.1 Grundsatzbeschluss - Anpassung der Pachtverträge über land- und forstwirtschaftliche Flächen - Umlage öffentlicher Lasten infolge der Grundsteuerreform

14/GA/019/2024

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Gnevkwow beschließt, den Inhalt der land- und forstwirtschaftlichen Pachtverträge ab dem 01.01.2025 wie folgt anzupassen:

- Alle auf den gepachteten Grundstücken öffentliche Lasten und Abgaben (z.B. Grundsteuer, Umlage der Landwirtschaftskammer, Verbandsumlagen) werden auf den Pächter umgelegt.

Die Gemeindevertretung beauftragt die Verwaltung, die Anpassung der bestehenden Pachtverträge vorzunehmen und die entsprechenden Vertragsänderungen von der Bürgermeisterin unterzeichnen zu lassen. Diese Regelung wird grundsätzlich auch beim Abschluss von Neuverträgen berücksichtigt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	6
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

7.2 Annahme einer Spende: hier Lieferung Sand und Mutterboden Gemeinde Gnevkwow

14/BV/020/2024

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Gnevkwow nimmt die Sachspende in Höhe von 1.078,14 €, vom Landwirtschaftsbetrieb Cord Müller-Scheeßel, aus Gültz für Sand und Mutterboden an.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	6
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

7.3 Genehmigung der Dienstreisen der Bürgermeisterin für das I. Halbjahr 2025

14/BV/016/2024

Beschluss:

Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Zuständigkeit gemäß § 22 Absatz 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Dienstfahrten der Bürgermeisterin, vertretungsweise auch der beiden Stellvertreter, für das I. Halbjahr 2025.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	6
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

7.4 Hebesatz-Satzung 2025 der Gemeinde Gnevkow

14/BV/021/2024

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Gnevkow beschließt die Hebesatz-Satzung mit Wirkung vom 01.01.2025 mit folgenden Hebesätzen:

Grundsteuer A	329 v.H.
Grundsteuer B	386 v.H.
Gewerbesteuer	339 v.H.

Aufgrund der gesonderten Festsetzung der Hebesätze in einer Hebesatzsatzung, wird die bisherige Festsetzung der Hebesätze in der Haushaltssatzung 2024 zum 01. Januar 2025 aufgehoben.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	6
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

8 Anfragen

Keine Anfragen.

Vorsitz:

Regina Delies

Schriftführung:

Oliver Kirsch