

# Gemeinde Kriesow

## Niederschrift

---

### 3. Sitzung der Gemeindevertretung Kriesow

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 05.12.2024
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	18:30 Uhr
<b>Raum, Ort:</b>	Gemeinderaum in Kriesow, Dorfstraße 44, 17091 Kriesow

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

Michael Korczak

##### Mitglieder

Jens Kirchner

Manfred Laske

Benno Bilitewski

Katja Marx

Frank Gutzmer

Philipp Dieckmann

##### Verwaltung

Mandy Kohagen

#### **Gäste:**

2 Einwohner

Wehrführer FFW Kriesow, Herr D. Kempf

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 18.09.2024
- 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 18.09.2024
- 6 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten
- 7 Vorlagen
  - 7.1 Deckung der überplanmäßigen Aufwendung/Auszahlung für die Baumfällung und den Weidenrückschnitt entlang des Landweges nach Markow 32/BV/019/2024
  - 7.2 Grundsatzbeschluss - Anpassung der Pachtverträge über land- und fortwirtschaftliche Flächen - Umlage öffentlicher Lasten infolge der Grundsteuerreform 32/BV/021/2024
  - 7.3 Hebesatz-Satzung 2025 der Gemeinde Kriesow 32/BV/022/2024
- 8 Anfragen

## Nichtöffentlicher Teil

- 9 Vorlagen
  - 9.1 Grundstücksangelegenheit - Grundsatzbeschluss 32/GA/017/2024
  - 9.2 Grundstücksverkauf (Teilfläche) 32/GA/020/2024

10 Mitteilungen

11 Verabschiedung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung um 18:00 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit fest. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

---

### 2 **Einwohnerfragestunde**

Keine Anfragen.

---

### 3 **Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

---

### 4 **Billigung der Sitzungsniederschrift vom 18.09.2024**

Die Sitzungsniederschrift vom 18.09.2024 wird gebilligt.

---

### 5 **Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 18.09.2024**

Vorlage 32/BV/014/2024 - Vergabe nach VOB, Baumfällung am Sportplatz Kriesow

---

### 6 **Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten**

Der Bürgermeister, Herr Korczak, informiert die Anwesenden, dass die Saison am Tüzer See gut verlaufen sei und wenig Schäden zu verzeichnen sind.

Des Weiteren teilt Herr Korczak mit, dass die Pappelfällung (Landweg und ehem. Sportplatz) vorgenommen wurde und bedankt sich für die vertrauensvolle Zusammenarbeit mit Herrn Max Meister.

Der ehemalige Sportplatz soll nun von den Stubben befreit und für die Feuerwehr als Trainingsplatz bzw. -bahn hergerichtet werden. Ab 2026 möchte die Gemeinde den Platz für Feuerwehrausscheide anbieten. Herr Korczak beabsichtigt die Feuerwehr breiter aufzustellen und auszubauen. In diesem Zusammenhang ist der Bau eines neuen Feuerwehrgerätehauses mit Hilfe von Fördermitteln sowie die Anschaffung eines gebrauchten Löschfahrzeugs (ca. 70.000 €) geplant. Das Gerätehaus soll auch für Schulungszwecke und Versammlungen zur Verfügung stehen. Der Bürgermeister teilt ebenfalls mit, dass die Gemeinde schuldenfrei, trag- und kreditfähig ist.

Er bittet die Gemeindevertreter darum, sich über die Möglichkeit der Anschaffung einer Löschwasserzisterne Gedanken zu machen.

Herr Korczak informiert die Anwesenden darüber, dass die älteste Bewohnerin am gestrigen Abend verstorben ist.

Die nächste Gemeindevertretersitzung ist für März 2025 (10. Kalenderwoche) geplant.

---

## 7 Vorlagen

---

### 7.1 Deckung der überplanmäßigen Aufwendung/Auszahlung für die Baumfällung und den Weidenrückschnitt entlang des Landweges nach Markow 32/BV/019/2024

#### Beschluss:

Die Gemeindevertretung Kriesow beschließt die Deckung der überplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlung für die Baumfällung „Landweg nach Markow“, in Höhe von ca. 6.000,00 € aus dem Produktsachkonto: „Steuern, allgemeine Zuweisung - 6.1.1.000.40131000“ (Gewerbsteuer) zu finanzieren.

#### Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

---

### 7.2 Grundsatzbeschluss - Anpassung der Pachtverträge über land- und forstwirtschaftliche Flächen - Umlage öffentlicher Lasten infolge der Grundsteuerreform 32/BV/021/2024

#### Beschluss:

Die Gemeindevertretung Kriesow beschließt, den Inhalt der land- und forstwirtschaftlichen Pachtverträge ab dem 01.01.2025 wie folgt anzupassen:

- Alle auf den gepachteten Grundstücken öffentliche Lasten und Abgaben (z.B. Grundsteuer, Umlage der Landwirtschaftskammer, Verbandsumlagen) werden auf den Pächter umgelegt.

Die Gemeindevertretung beauftragt die Verwaltung, die Anpassung der bestehenden Pachtverträge vorzunehmen und die entsprechenden Vertragsänderungen durch den Bürgermeister unterzeichnen zu lassen. Diese Regelung wird grundsätzlich auch beim Abschluss von Neuverträgen berücksichtigt.

#### Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Kriesow beschließt die Hebesatz-Satzung mit Wirkung vom 01.01.2025 mit folgenden Hebesätzen:

Grundsteuer A	329 v.H.
Grundsteuer B	386 v.H.
Gewerbesteuer	339 v.H.

Aufgrund der gesonderten Festsetzung der Hebesätze in einer Hebesatzsatzung, wird die bisherige Festsetzung der Hebesätze in der Haushaltssatzung 2024 zum 01. Januar 2025 aufgehoben.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

---

**8 Anfragen**

Keine Anfragen.

Vorsitz:

Schriftführung:

---

Michael Korczak

---

Mandy Kohagen