

# Gemeinde Bartow

## Niederschrift

---

### 3. Sitzung der Gemeindevertretung Bartow

---

|                        |                                                    |
|------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Sitzungstermin:</b> | Montag, 14.10.2024                                 |
| <b>Sitzungsbeginn:</b> | 16:00 Uhr                                          |
| <b>Sitzungsende:</b>   | 18:35 Uhr                                          |
| <b>Ort, Raum:</b>      | Dorfgemeinschaftshaus, Dorfstraße 18, 17089 Bartow |

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

René Nast

##### Mitglieder

Sylvio Stange

Björn Gersdorf

Manfred Kurth

Lisa Neumann

anwesend ab 17:20 Uhr

Annette Pyka

Denise Schwabach-Fritz

Daniel Gierz

##### Verwaltung

Silvana Timm

#### **Abwesend**

##### Mitglieder

Charles Witt

entschuldigt

#### **Gäste:**

11 Einwohner

Herr Wellnitz – UKA Nord Projektentwicklung

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 02.08.2024
- 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 02.08.2024
- 6 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten

## Nichtöffentlicher Teil

- 7 Beratung für die Benennung der sachkundigen Einwohner des Haupt- und Finanzausschusses, sowie des Kulturausschusses

## Öffentlicher Teil

- 8 Benennung der sachkundigen Einwohner im Haupt- und Finanzausschuss
- 9 Benennung der sachkundigen Einwohner im Kulturausschuss
- 10 Wahl einer Ortsteilvertretung für die Ortsteile Breest, Bittersberg und Klemphenow
- 11 Vorlagen
- 11.1 Kommunale Teilhabe § 6 EEG für Windkraftanlage (Neuanlage) 03/BV/014/2024

- |      |                                                                             |                   |
|------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 11.2 | Kommunale Teilhabe § 6 EEG Windkraftanlagen<br>(Neuanlagen)                 | 03/BV/015/2024    |
| 11.3 | Genehmigung eines Vertrages mit einem Gemeindevertreter                     | 08/BV/007/2024-01 |
| 11.4 | Vereinbarung Sponsoring für Kulturbereich                                   | 03/BV/017/2024    |
| 11.5 | Genehmigung der Dienstreisen des Bürgermeisters für das I.<br>Halbjahr 2025 | 03/BV/016/2024    |

## 12 Anfragen

### **Nichtöffentlicher Teil**

- |      |                                                                                                    |                |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 13   | Vorlagen                                                                                           |                |
| 13.1 | Abschluss eines Gestattungsvertrages und Eintragung einer<br>beschränkt persönlichen Dienstbarkeit | 03/GA/013/2024 |
| 13.2 | Nachtrag zu einem Nutzungsvertrag                                                                  | 03/GA/018/2024 |
| 14   | Vorberatung zur Haushaltsplanung 2025                                                              |                |
| 15   | Mitteilungen                                                                                       |                |
| 16   | Verabschiedung                                                                                     |                |

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung um 16:00 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit fest. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

---

### **2 Einwohnerfragestunde**

Herr Wellnitz informiert über Neuerungen im Bürgerbeteiligungsgesetz. Der Antrag soll bis November gestellt werden. Es wird einen Anbieterwechsel von VESTAS auf NORDEX Anlagen geben.

Frau Mut

Wer ist zuständig für den Dorfteich (Landesanglerverband)?

Wann werden die Bänke aufgestellt?

Wann erfolgt die Prüfung der Straßenbeleuchtung?

Herr Krampitz

Wie sieht es mit der Straßenbeleuchtung in Klempenow aus?

Herr Nast: Es ist vorgesehen alles auf LED umzurüsten.

Herr Gersdorf

Die Säuberung der Straßeneinläufe der L 35 ist unbedingt notwendig.

Der Sportplatz muss gemäht werden und evtl. ein neues Netz angeschafft werden.

Kann man zur Nutzung als Gemeinschaftshaus das Gebäude in der Nähe des Funkturms umbauen?

---

### **3 Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

---

### **4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 02.08.2024**

Die Sitzungsniederschrift vom 02.08.2024 wird gebilligt.

---

### **5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 02.08.2024**

Vorlage 03/BV/006/2024 - Übernahme von Straßenflächen

Vorlage 03/GA/009/2024 - Grundstücksankauf

Vorlage 03/GA/011/2024 - Nachtrag zu einem Nutzungsvertrag

Vorlage 03/GA/012/2024 - Nachtrag zu einem Nutzungsvertrag nebst Bestellung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit und Vormerkungen

---

---

## **6 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten**

Nach Information des Wasser- und Bodenverbandes müssen für die Einleitung von Regenwasser in das öffentliche Abwassernetz Einleitgenehmigungen beantragt und erteilt werden.

FFW Verträge mit den Gemeinden Werder und Völschow sollen bestehen bleiben.

In Vorbereitung, durch einen Rechtsanwalt, ist die Satzung für die Widmung öffentlicher Wege. (Klarstellung Innen- und Außenbereich)

Umbau ehemaliges Dienstleistungsgebäude, Planungsleistungen Kostenvoranschlag für 2025 Angebote – Realisierung 2026

Haushalt Kultur aktueller Stand = 2.170 €

Groß Below Wasserspielplatz?

Das Rolltor des Feuerwehrgebäudes wurde vom TÜV nicht abgenommen, da die Scheibe defekt ist.

### **Öffentlicher Teil**

---

## **8 Benennung der sachkundigen Einwohner im Haupt- und Finanzausschuss**

1 sachkundiger Einwohner

Frau Linda Wankammer

---

## **9 Benennung der sachkundigen Einwohner im Kulturausschuss**

2 sachkundige Einwohner

Frau Edeltraud Drath

Frau Anke Sass

---

## **10 Wahl einer Ortsteilvertretung für die Ortsteile Breest, Bittersberg und Klempenow**

Lt. Hauptsatzung § 6 (1) besteht die Ortsteilvertretung aus drei Mitgliedern:

Frau Anja Wegner

Herr Karl – Heinz Krampitz

---

## 11 Vorlagen

---

### 11.1 Kommunale Teilhabe § 6 EEG für Windkraftanlage (Neuanlage)

03/BV/014/2024

#### Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bartow beschließt die Annahme der freiwilligen Zahlung einer Zuwendung gemäß § 6 Abs.1 Nr. 1 EEG 2023 von der WB Energy Bartow 1 GmbH & Co. KG, Dorfstraße1, 17089 Bartow.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, mit einem seiner Stellvertreter, nach Abschluss der rechtlichen Prüfung der beigefügten Verträge, diese zu unterzeichnen.

#### Abstimmungsergebnis:

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:   | 9 |
| davon anwesend:                      | 8 |
| Stimmberechtigt:                     | 8 |
| Ja- Stimmen:                         | 8 |
| Nein- Stimmen:                       | - |
| Stimmenthaltung:                     | - |
| Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V: | - |

---

### 11.2 Kommunale Teilhabe § 6 EEG Windkraftanlagen (Neuanlagen)

03/BV/015/2024

#### Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bartow beschließt die Annahme der freiwilligen Zahlung einer Zuwendung gemäß § 6 Abs.1 Nr. 1 EEG 2023 von der WB Energy Bartow 1 GmbH & Co. KG, Dorfstraße1, 17089 Bartow.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, mit einem seiner Stellvertreter, nach Abschluss der rechtlichen Prüfung der beigefügten Verträge, diese zu unterzeichnen.

#### Abstimmungsergebnis:

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:   | 9 |
| davon anwesend:                      | 8 |
| Stimmberechtigt:                     | 8 |
| Ja- Stimmen:                         | 8 |
| Nein- Stimmen:                       | - |
| Stimmenthaltung:                     | - |
| Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V: | - |

---

### 11.3 Genehmigung eines Vertrages mit einem Gemeindevertreter

08/BV/007/2024-01

#### Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bartow genehmigt gemäß § 38 Abs. 6 KV M-V den Arbeitsvertrag zwischen der Gemeinde Bartow und Herrn Björn Gersdorf.

#### Abstimmungsergebnis:

|                                      |                 |
|--------------------------------------|-----------------|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:   | 9               |
| davon anwesend:                      | 8               |
| Stimmberechtigt:                     | 7               |
| Ja- Stimmen:                         | 7               |
| Nein- Stimmen:                       | -               |
| Stimmenthaltung:                     | -               |
| Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V: | 1 Herr Gersdorf |

---

### 11.4 Vereinbarung Sponsoring für Kulturbereich

03/BV/017/2024

#### Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bartow beschließt den bereits abgeschlossenen nimmt den Zahlungseingang aus dem Sponsoringvertrag der Firma WindBauer GmbH, Marktplatz 1, 17033 Neubrandenburg in Höhe von 2.000,- € für kulturelle Zwecke in der Gemeinde Bartow an.

#### Abstimmungsergebnis:

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:   | 9 |
| davon anwesend:                      | 8 |
| Stimmberechtigt:                     | 8 |
| Ja- Stimmen:                         | 8 |
| Nein- Stimmen:                       | - |
| Stimmenthaltung:                     | - |
| Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V: | - |

---

### 11.5 Genehmigung der Dienstreisen des Bürgermeisters für das I. Halbjahr 2025

03/BV/016/2024

#### Beschluss:

Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Zuständigkeit gemäß § 22 Absatz 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Dienstfahrten des Bürgermeisters, vertretungsweise auch der beiden Stellvertreter, für das I. Halbjahr 2025.

#### Abstimmungsergebnis:

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder: | 9 |
|------------------------------------|---|

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| davon anwesend:                      | 8 |
| Stimmberechtigt:                     | 8 |
| Ja- Stimmen:                         | 8 |
| Nein- Stimmen:                       | - |
| Stimmenthaltung:                     | - |
| Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V: | - |

---

## 12    **Anfragen**

Keine Anfragen.

Vorsitz:

Schriftführung:

---

René Nast

---

Silvana Timm