

Niederschrift

3. Sitzung der Gemeindevertretung Wildberg

Sitzungstermin:	Donnerstag, 21.11.2024
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:15 Uhr
Raum, Ort:	im Dorfgemeinschaftshaus, Schäferdamm 5, 17091 Wildberg

Anwesend

Vorsitz

Beatrix Papke

Mitglieder

Uwe Pade

Katrin Ohm

Marika Affeldt

Regina Kelm

Britta Schwindeler

Matthias Farner

Stefan Barkmeyer

Verwaltung

Heike Schulz

Abwesend

Mitglieder

Bernd Scholze

entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 05.09.2024
- 5 Bericht und Mitteilungen der Bürgermeisterin über wichtige Gemeindeangelegenheiten
- 6 Vorlagen
 - 6.1 Beschluss über die Hauptsatzung der Gemeinde Wildberg 38/BV/022/2024
 - 6.2 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Wildberg 2024 38/BV/019/2024
 - 6.3 Grundsatzbeschluss - Anpassung der Pachtverträge über land- und fortwirtschaftliche Flächen - Umlage öffentlicher Lasten infolge der Grundsteuerreform 38/GA/021/2024
 - 6.4 Genehmigung der Dienstreisen der Bürgermeisterin für das I. Halbjahr 2025 38/BV/018/2024
 - 6.5 Hebesatz-Satzung 2025 der Gemeinde Wildberg 38/BV/024/2024
- 7 Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 8 Vorlagen
 - 8.1 Grundstücksangelegenheit - Grundsatzbeschluss 38/GA/020/2024

- 9 Mitteilungen
- 10 Verabschiedung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit fest. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

2 Einwohnerfragestunde

Desolater Zustand der Friedenstraße in Wildberg. Für den gemeindlichen Haushalt 2025 wird ein Kostenvoranschlag zur Sanierung der Straße eingeholt.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Änderung der Tagesordnung: Aufnahme eines neuen Tagesordnungspunktes.

TOP 6.5 Hebesatz-Satzung 2025 der Gemeinde Wildberg

38/BV/024/2024

4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 05.09.2024

Die Sitzungsniederschrift vom 05.09.2024 wird gebilligt.

5 Bericht und Mitteilungen der Bürgermeisterin über wichtige Gemeindeangelegenheiten

- Die Veranstaltungen Oktoberfest und Fackelumzug waren sehr gut.
- Ausgesprochener Dank der Bürgermeisterin an alle Organisatoren und Helfer.
- Dank an die beiden Stellvertretenden der Bürgermeisterin für die Tätigkeit in der Vertretungszeit.
- 17.12.2024 Dorfgemeinschaftshaus – Übergabe und Erklärung der iPads für die Gemeindevertreter durch FGL IT.
- Ortsapp – Vorstellung der App durch Herrn Pade: Nennung der Kosten, notwendige laufende Redaktionstätigkeiten, App-Einbindung für Vereine, Feuerwehr und Veranstaltungskalender. Die Bürgermeisterin nimmt Kontakt zu Heike Selbrandt auf, mit der Bitte um Unterstützung zum App-Aufbau.

6 Vorlagen

6.1 Beschluss über die Hauptsatzung der Gemeinde Wildberg

38/BV/022/2024

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Hauptsatzung für die Gemeinde Wildberg mit den ausgewiesenen Änderungen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	8
Stimmberechtigt:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

6.2 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Wildberg 2024

38/BV/019/2024

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Wildberg beschließt die 1.Nachtragshaushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2024.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	8
Stimmberechtigt:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

Auftrag an die Verwaltung:

- Gegenüberstellung der Aufwendungen der Gemeinde Wildberg für die Kita Wildberg/ Breesen und Einnahmen aus Entgeltverhandlungen = kreislicher Zuschuss
- Prüfung der gemeindlichen Satzung Zweitwohnsitzsteuer hinsichtlich melderechtlicher Anmeldung der Eigentümer; notwendiger Abgleich von Einnahmen aus der Grundsteuer und Melderegister

6.3 Grundsatzbeschluss - Anpassung der Pachtverträge über land- und forstwirtschaftliche Flächen - Umlage öffentlicher Lasten infolge der Grundsteuerreform

38/GA/021/2024

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Wildberg beschließt, den Inhalt der land- und forstwirtschaftlichen Pachtverträge ab dem 01.01.2025 wie folgt anzupassen:

- Alle auf den gepachteten Grundstücken öffentliche Lasten und Abgaben (z.B. Grundsteuer, Umlage der Landwirtschaftskammer, Verbandsumlagen) werden auf den Pächter umgelegt.

Die Gemeindevertretung beauftragt die Verwaltung, die Anpassung der bestehenden Pachtverträge vorzunehmen und die entsprechenden Vertragsänderungen durch die Bürgermeisterin unterzeichnen zu lassen. Diese Regelung wird grundsätzlich auch beim Abschluss von Neuverträgen berücksichtigt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	8
Stimmberechtigt:	8
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	1
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

6.4 Genehmigung der Dienstreisen der Bürgermeisterin für das I. Halbjahr 2025

38/BV/018/2024

Beschluss:

Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Zuständigkeit gemäß § 22 Absatz 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Dienstfahrten der Bürgermeisterin, vertretungsweise auch der beiden Stellvertreter, für das I. Halbjahr 2025.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	8
Stimmberechtigt:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

Geänderter Beschluss:

Die Gemeindevertretung Wildberg beschließt die Hebesatz-Satzung mit Wirkung vom 01.01.2025 mit folgenden Hebesätzen:

Grundsteuer A	250 v.H.
Grundsteuer B	300 v.H.
Gewerbesteuer	380 v.H.

Aufgrund der gesonderten Festsetzung der Hebesätze in einer Hebesatzsatzung, wird die bisherige Festsetzung der Hebesätze in der Haushaltssatzung 2024 zum 01. Januar 2025 aufgehoben.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	8
Stimmberechtigt:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

7 Anfragen

Keine Anfragen.

Vorsitz:

Schriftführung:

Beatrix Papke

Heike Schulz