

Stadt Altentreptow

Niederschrift

Sitzung zur Konstituierung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Stadtvertretung Altentreptow

Sitzungstermin:	Dienstag, 03.09.2024
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	20:15 Uhr
Ort, Raum:	Rathaussaal, Rathausstraße 1, 17087 Altentreptow

Anwesend

Vorsitz

Roman Krepelin

Mitglieder

Andreas Wottka

Eckhard Kruse

Marten Fürst

Mathias Seelow

Silvio Plötz

Jens Weinerowski

Wolfgang Clasen

Verwaltung

Claudia Ellgoth

Silvana Knebler

Hendrikje Kmietzyk

Stefan Mann

Ronny Berg

Abwesend

Mitglieder

Alexander Friese

x

Gäste: Herr Quast, Präsident der Stadtvertretung Altentreptow
Frau Simicic, Herrn Dr. Bellgardt – Unternehmen HH2E
Herr Ahlgrimm, Herr Beisner - Einwohner
Herr Holtz, Vertreter der Presse

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses vom 29.04.2024 zur Kenntnis
- 4 Verpflichtung der sachkundigen Einwohner
- 5 Wahl des Vorsitzenden des Bauausschusses
- 6 Wahl der 1. Stellvertretung des Vorsitzenden des Bauausschusses
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Vorstellung des Unternehmens HH2E für das Grüne Gewerbegebiet durch Frau Ljiljana Simicic und Herrn Dr. Jan Bellgardt
- 9 Vorlagen
 - 9.1 Sanierung Friedhofsmauer 1 BA hier: überplanmäßige Aufwendungen/Auszahlung 01/BV/011/2024
 - 9.2 Gesetz zur Änderung des Erneuerbare-Energien-Gesetzes und weiterer energiewirtschaftlicher Vorschriften zur Steigerung des Ausbaus photovoltaischer Energieerzeugung 01/MV/008/2024
 - 9.3 Förderantrag mobile Pumptrackanlage 01/BV/028/2024
 - 9.4 Sachstand Gewerbegebiete Altentreptow
- 10 Mitteilungen

11 Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

12 Mitteilungen

13 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit

Der Präsident der Stadtvertretung Herr Quast eröffnet die Sitzung um 18:00 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit fest.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen vor.

Die Fraktion Wählergemeinschaft/SPD stellt den Antrag, Information zum grünen Gewerbegebiet und Wohn- und Energieareal Meldorfer Straße in den öffentlichen Teil aufzunehmen.

TOP 9.4 Sachstand Gewerbegebiete Altentreptow

wird in den öffentlichen Teil verschoben.

Einstimmiger Beschluss zur Änderung der Tagesordnung.

3 Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses vom 29.04.2024 zur Kenntnis

Die Mitglieder des Bauausschusses nehmen die Niederschrift zur Kenntnis.

4 Verpflichtung der sachkundigen Einwohner

Herr Quast verpflichtet die sachkundigen Einwohner auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Pflichten entsprechend § 28 Abs. 2 der Kommunalverfassung M-V in Verbindung mit § 36 Abs. 5 der Kommunalverfassung M-V.

5 Wahl des Vorsitzenden des Bauausschusses

Herr Quast bittet um Vorschläge:

Herr Clasen schlägt Herrn Krepelin vor.

Herr Krepelin wird von allen anwesenden Ausschussmitgliedern zum Vorsitzenden des Bauausschusses gewählt.

Herr Krepelin nimmt die Wahl an.

Herr Quast übergibt die Leitung der Sitzung an den gewählten Vorsitzenden.

6 Wahl der 1. Stellvertretung des Vorsitzenden des Bauausschusses

Herr Krepelin bittet um Vorschläge:

Herr Krepelin schlägt Herrn Wottka vor.

Herr Wottka wird von allen anwesenden Ausschussmitgliedern zum 1. Stellvertreter des Vorsitzenden des Bauausschusses gewählt.

Herr Wottka nimmt die Wahl an.

7 Einwohnerfragestunde

Herr Beisner und Herr Ahlgrimm (Anwohner Meldorfer Straße, Ahornweg in Altentreptow) erkundigen sich nach dem Sachstand zum Wohn- und Energieareal Meldorfer Straße und machen Erläuterungen, dass keine Bebauung zugelassen wird aber zwei Anträge für zusätzliche Windkraftanlagen vorliegen. Die Anwohner haben einen Termin mit dem Landwirtschaftsminister Dr. Til Backhaus in der Örtlichkeit.

Frau Ellgoth verweist auf den Tagesordnungspunkt 9.4. im öffentlichen Teil.

8 Vorstellung des Unternehmens HH2E für das Grüne Gewerbegebiet durch Frau Ljiljana Simicic und Herrn Dr. Jan Bellgardt

Die Firma HH2E (Wärme, Wasserstoff und Strom) zeigt ihre Präsentation und stellt sich vor.

- sie errichten, betreiben und entwickeln grüne Kraftwerke,
- 2 Projekte haben Baubeginn 2024 in Ostdeutschland,
- sie haben keinen Einfluss auf die Strompreise,
- Tätigkeiten sind Stromspeicherung und Rückverstromung,
- anfallende Fernwärme könnte genutzt werden,

Die Verwaltung wird einstimmig beauftragt, weitere Gespräche mit der Firma HH2E zu führen.

9 Vorlagen

9.1 Sanierung Friedhofsmauer 1 BA hier: überplanmäßige Aufwendungen/Auszahlung

01/BV/011/2024

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: -
Enthaltungen: -
Mitwirkungsverbot: -

Der Bauausschuss empfiehlt die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung.

9.2 Gesetz zur Änderung des Erneuerbare-Energien-Gesetzes und weiterer

01/MV/008/2024

**energiewirtschaftlicher Vorschriften zur Steigerung des Ausbaus
photovoltaischer
Energieerzeugung**

Die Mitglieder des Bauausschusses nehmen die Vorlage zur Kenntnis.

9.3 Förderantrag mobile Pumptrackanlage

01/BV/028/2024

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: -
Enthaltungen: -
Mitwirkungsverbot: -

Der Bauausschuss empfiehlt die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung.

9.4 Sachstand Gewerbegebiete Altentreptow

Frau Ellgoth macht Erläuterungen zum Sachstand Wohn- und Energieareal Meldorfer Straße:

- im Rahmen der TÖB-Runde im B-Planverfahren sind negative Stellungnahmen zum Vorhaben eingegangen
- die Emissionen aus dem Windpark-West sind jetzt bereits grenzwertig für den Bereich Meldorfer Straße-Ahornweg
- Emissionsmessung aus dem Zehntfeldweg liegt der Verwaltung vor
- eine Messung für Meldorfer Straße wurde beim StALU beantragt
- es liegen seit längerem zwei Anträge für Windkraftanlagen näher an die Stadt Altentreptow vor
- Genehmigungsbehörde ist nicht die Stadt Altentreptow, die Stadt Altentreptow hat in ihrer Stellungnahme nicht zugestimmt

Frau Ellgoth macht Erläuterungen zum grünen Gewerbegebiet und stellt das Plangebiet an der L 273 in Richtung A 20 vor.

10 Mitteilungen

Frau Kmietzyk macht folgende Mitteilungen:

- Radweg Altentreptow -Teetzleben, Fertigstellung Oktober 2024
- Ausschreibungsergebnis Sporthallenbau, Gesamtsumme aller Lose Kostenerhöhung um 500.000,00 €, Aufhebung des Loses für die Tribüne, Kostensteigerung von 500.000,00 €, erneute Ausschreibung folgt
- Fördermittel für den Multispielfeld von 20.000 € erhalten
- Friedhofsmauer Altentreptow, Fällung der Bäume für 1.BA erfolgt, Fertigstellung 2024

Frau Ellgoth macht folgende Mitteilungen:

- Meldung der geplanten zu fördernden Maßnahmen in der Stadt Altentreptow an das Ministerium Hortneubau, Ersatzneubau T 12 KGS, Schulhof Grundschule, Reuterhaus, Außensportanlage KGS

11 Anfragen

Herr Krepelin fragt zum Sachstand Überdachung auf dem Klosterberg und Badestelle in Altentreptow?

Frau Ellgoth antwortet, dass es einen Sperrvermerk auf den Haushalt für das Vorhaben seitens des Landkreises gibt und im Haushalt 2025 neu eingeplant wird.

Zur Badestelle gibt es keinen neuen Bearbeitungsstand.

Herr Kruse fragt nach dem Breitbandausbau in der Stadt? Im Bereich der Brandenburger Straße sind nach den Bauarbeiten viele Abbrüche an den Steinen im Gehwegbereich.

Frau Kmietzyk teilt mit, dass es eine Nachbegehung im Gewährleistungszeitraum geben wird.

Vorsitz:

Schriftführung:

Roman Krepelin

Stefan Mann