

Umschuldung Darlehen 6646301547 (Nr. 77) per 30.09.2024

<i>Organisationseinheit:</i> Fachbereich Zentrale Verwaltung und Finanzen <i>Verfasser:</i> Jeanine Dokter-Range	<i>Datum</i> 29.08.2024 <i>Einreicher:</i>
---	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Wildberg (Entscheidung)	05.09.2024	Ö

Sachverhalt

Die Gemeinde Wildberg hat im Jahr 1994 ein Darlehen für die Sanierung von Wohnungen aufgenommen.

Per 30.09.2014 wurde eine Umschuldung mit einem Darlehensbetrag i. H. v. 463.850,92 € vorgenommen und eine Sollzinsbindung bis zum 30.09.2024 vereinbart. Das Darlehen hat dann einen Restsaldo von 314.762,86 €.

Gegenwärtig zahlt die Gemeinde 1,400 v. H. Zinsen und 3,00 v. H. Tilgung, die jährliche Belastung liegt bisher bei 20.409,48 €.

Der Gemeindevertretung werden am 05.09.2024 aktuelle Angebote als Vorlage übergeben.

Die Gemeindevertretung hat über die Umschuldung dieses Darlehens zu entscheiden.

Es wurden mehrere Banken angeschrieben, die ihre Angebote am 05.09.2024 unterbreiten sollen.

Folgende Varianten wurden abgefragt:

Annuitätendarlehen

Zinsbindung: 5 bzw. 10 Jahre

Tilgung: 2 v. H. bzw. 3 v. H.

Zahlungsweise: vierteljährlich

Die aktuellen Angebote werden zur Gemeindevertretersitzung vorgelegt.

Gemäß § 22 Abs. 2 KV M-V ist die Gemeindevertretung für die Entscheidung zuständig.

Die Personen, die dem Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV M-V unterliegen, haben dies eigenverantwortlich anzuzeigen.

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung Wildberg beschließt die Umschuldung des Darlehens in Höhe von 314.762,86 € bei dem Kreditinstitut.....mit einem Zinssatz vonv.H., einer Tilgung vonv. H. und einer Zinsbindungsfrist von.....Jahren.

Finanzielle Auswirkungen

im lfd. Haushaltsjahr: ☐ nein ☐ ja		in Folgejahren: ☐ nein ☐ ja ☐ einmalig ☐ jährlich wiederkehrend	
Finanzielle Mittel stehen:			
☐ stehen zur Verfügung unter Produktsachkonto: Bezeichnung:		☐ stehen nicht zur Verfügung Deckungsvorschlag: Produktsachkonto: Bezeichnung: ☐ Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung	
Haushaltsmittel:		Haushaltsmittel:	
Soll gesamt:		Soll gesamt:	
Maßnahmesumme:		Maßnahmesumme:	
noch verfügbar:		noch verfügbar:	
Erläuterungen: 			

Anlage/n
Keine