

Gemeinde Tützpatz

Niederschrift

22. Sitzung der Gemeindevertretung Tützpatz

Sitzungstermin:	Donnerstag, 23.05.2024
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:35 Uhr
Ort, Raum:	in Uns Dörpstuv Tützpatz, Waldstraße 2, 17091 Tützpatz

Anwesend

Vorsitz

Roland Schulz

Mitglieder

Michael Edler von Paepcke

Stefan Bilinski

Daniel Behrndt

Raik Furth

Verwaltung

Sandra Bilinski

Abwesend

Mitglieder

Georg Öhlenschläger

X

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 12.03.2024
- 5 Verleihung der Ehrennadel des Städte- und Gemeindetages M-V für langjähriges kommunalpolitisches Engagement
- 6 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 12.03.2024
- 7 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten
- 8 Vorlagen
 - 8.1 Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Tützpatz für das Haushaltsjahr 2022 36/BV/194/2024
 - 8.2 Entlastung des Bürgermeisters der Gemeinde Tützpatz für die Haushaltsführung im Haushaltsjahr 2022 36/BV/195/2024
 - 8.3 Haushaltssatzung der Gemeinde Tützpatz für das Haushaltsjahr 2024 36/BV/201/2024
 - 8.4 Fortschreibung Haushaltssicherungskonzept 2024-2027 36/BV/202/2024
 - 8.5 Genehmigung der Dienstreisen des/der Bürgermeisters/in für das II. Halbjahr 2024 36/BV/199/2024
 - 8.6 Entwicklungskonzept Wohnbebauung der Gemeinde Tützpatz - *Tischvorlage* 36/BV/203/2024

8.7 Bebauungsplan Nr. 7 „Wohnbebauung in Schossow“ der Gemeinde Tützpatz hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss 36/BV/204/2024

8.8 Ermächtigung des Bürgermeisters im Rahmen einer Dringlichkeitsentscheidung nach § 38 Abs.4 KV: Vergabe nach VOL, Lieferung Spielgeräte für Idashof, Tützpatz und Schossow 36/BV/205/2024

9 Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

10 Vorlagen

10.1 Bebauungsplan Nr. 3 „Photovoltaikanlage Sandtagebau Schossow“ der Gemeinde Tützpatz hier: Beratung und Beschluss über die 1. Änderung des städtebaulichen Vertrages gemäß § 11 Abs. 1 BauGB 36/BV/200/2024

11 Mitteilungen

12 Verabschiedung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit fest. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

2 **Einwohnerfragestunde**

Anfrage von Herrn Röske über Michael v.Paepcke:
Abwassersituation Neubau im Birkenweg – Der Bürgermeister erklärt, dass der Bauherr selbst bei der GKU einen Antrag stellen muss.

3 **Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

4 **Billigung der Sitzungsniederschrift vom 12.03.2024**

Die Sitzungsniederschrift vom 12.03.2024 wird gebilligt.

5 **Verleihung der Ehrennadel des Städte- und Gemeindetages M-V für langjähriges kommunalpolitisches Engagement**

Der Bürgermeister überreicht die Urkunde des Städte- und Gemeindetages M-V und eine Ehrennadel für 20 Jahre kommunalpolitisches Engagement an Herrn Stefan Bilinski.

6 **Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 12.03.2024**

Vorlage 36/BV1192/2024 - Mietvertrag zwischen Gemeinde Tützpatz und Landkreis MSE
Objekt: Dienstleistungsgebäude - Waldstr. 2 - 17091 Tützpatz

7 **Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten**

Der Gemeindearbeiter D.Behrndt informiert:

- derzeit laufen Mäharbeiten und Dachreparaturen am Dörpstuw/Friseur, der Waldweg wurde freigeschnitten
- Dieckmann schmeißt Steine auf die Böschung, somit können die Gemeindearbeiter nicht mähen (Herr Schulz spricht ihn an)
- Michael Endler ist noch krank

Info von M. v.Paepcke:

- Es wurden Mülleimer durch Gäste einer privaten Feier seiner Kinder zerstört. Die Jugendlichen sollen diese bezahlen.

Info von R.Furth:

- Frank Möhrke fährt mit einem Quad inkl. Anhänger den Weg von der Neuen Straße zu Hellwig hienunter. Dadurch geht die Straße kaputt, weswegen er darauf angesprochen werden soll. Die Gemeindearbeiter sollen den Weg mit Steinen absperren.

Infos R.Schulz:

- RC für den Waldweg wird kommen.
- Zusätzlicher Regen-/Straßenablauf - Neue Straße - bei Neugebauer ist eingebaut.
- Sanierung Schloss geht weiter voran. Der Hof ist aufgeräumt und es sind Strohdächer auf den vorderen Gebäuden.

Auftrag an die Verwaltung:

Hinweis von D.Behrndt/S.Bilinski: Es muss dringend ein Brandschutzkonzept vorgelegt werden und eine Begehung mit der Feuerwehr auf dem Gelände stattfinden!

- Bau der Arztpraxis geht voran.
- Neu erschlossene Teile im Birkenweg werden nun gepflastert. Die Fertigstellung ist für Mitte Juni geplant.
- Toilette Sprotverein/Friseur: Letzte Frist Mitte Juni
- Am 06.07.2024 findet in Tützpatz der Tag der Vereine statt. Die Veranstaltung wird durch das Amt/Rathaus organisiert.
- Wasserschaden im Speicher: Neue Dielen dürfen jetzt rein, Herr Schulz will mit der Denkmalpflege absprechen, dass alles raus muss (auch unter den Wänden).
- Die Bundesfreiwillige Frau Monique Olbricht hat ihren Dienst in der Gemeinde angefangen.

8 Vorlagen

8.1 Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Tützpatz für das Haushaltsjahr 2022

36/BV/194/2024

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Tützpatz beschließt gem. § 60 Abs. 5 Satz 1 der Kommunalverfassung M-V die Feststellung des Jahresabschlusses 2022 der Gemeinde Tützpatz mit den darin enthaltenen über- und außerplanmäßigen Erträgen, Aufwendungen, Einzahlungen und Auszahlungen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	6
davon anwesend:	5
Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

8.2 Entlastung des Bürgermeisters der Gemeinde Tützpätz für die Haushaltsführung im Haushaltsjahr 2022

36/BV/195/2024

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Tützpätz beschließt gem. § 60 Abs. 5 Satz 2 Kommunalverfassung M-V die Entlastung des Bürgermeisters der Gemeinde Tützpätz für das Haushaltsjahr 2022.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	6
davon anwesend:	5
Stimmberechtigt:	4
Ja- Stimmen:	4
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	1 - Herr Schulz

8.3 Haushaltssatzung der Gemeinde Tützpätz für das Haushaltsjahr 2024

36/BV/201/2024

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Tützpätz beschließt die in der Anlage beigefügte Haushaltssatzung der Gemeinde Tützpätz für das Haushaltsjahr 2024.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	6
davon anwesend:	5
Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

8.4 Fortschreibung Haushaltssicherungskonzept 2024-2027

36/BV/202/2024

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Tützpätz beschließt die in der Anlage beigefügte Haushaltssatzung der Gemeinde Tützpätz für das Haushaltsjahr 2024

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	6
davon anwesend:	5
Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

8.5 Genehmigung der Dienstreisen des/der Bürgermeisters/in für das II. Halbjahr 2024

36/BV/199/2024

Beschluss:

Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Zuständigkeit gemäß § 22 Absatz 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Dienstfahrten des Bürgermeisters/der Bürgermeisterin, vertretungsweise auch der beiden Stellvertreter, für das II. Halbjahr 2024.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	6
davon anwesend:	5
Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

8.6 Entwicklungskonzept Wohnbebauung der Gemeinde Tützpatz

36/BV/203/2024

Erläuterungen durch Herrn Zander von Baukonzept

Beschluss:

Die Gemeinde Tützpatz beschließt das Wohnbebauungskonzept der Gemeinde Tützpatz auf Grundlage des Regionalen Raumentwicklungsprogramms MS (RREP MS) gemäß Anlage 1.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	6
davon anwesend:	5
Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

8.7 Bebauungsplan Nr. 7 „Wohnbebauung in Schossow“ der Gemeinde Tützpatz

36/BV/204/2024

hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Tützpatz beschließt:

1. Der Planentwurf des Bebauungsplans Nr. 7 „Wohnbebauung in Schossow“ wird in der vorliegenden Fassung vom Mai 2024 beschlossen. Der Entwurf der Begründung einschließlich Umweltbericht mit Anhängen wird in der vorliegenden Fassung gebilligt.

2. Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 7 „Wohnbebauung in Schossow“, einschließlich Begründung und Umweltbericht mit Anhängen sowie der wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Träger öffentlicher Belange von der Auslegung zu benachrichtigen. Ort und Dauer der Auslegung sowie Angaben dazu, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sind mindestens eine Woche vorher ortsüblich bekannt zu machen. Es ist darauf hinzuweisen, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.
3. Gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sind die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, zu dem Planentwurf und zu dem Begründungsentwurf einzuholen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	6
davon anwesend:	5
Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

8.8 Ermächtigung des Bürgermeisters im Rahmen einer Dringlichkeitsentscheidung nach § 38 Abs.4 KV: Vergabe nach VOL, Lieferung Spielgeräte für Idashof, Tützpatz und Schossow

36/BV/205/2024

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Tützpatz ermächtigt den Bürgermeister, die Vergabeentscheidung für die Erneuerung des Spielplatzes in Idashof, Tützpatz und Schossow zu treffen, den Auftrag zu erteilen und diese nachträglich genehmigen zu lassen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	6
davon anwesend:	5
Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

9 Anfragen

Keine Anfragen.

Vorsitz:

Roland Schulz

Schriftführung:

Sandra Bilinski