

Gemeinde Wildberg

Vorlage	Vorlage-Nr:	38/BV/168/2018
federführend:	Datum:	01.03.2018
Bau, Ordnung und Soziales	Verfasser:	Pietschmann, Christa
	Fachbereichsleiter/-in:	Ellgoth, Claudia
Abschluss eines Gestattungsvertrages mit einem Gemeindevertreter		
Beratungsfolge:		
Status	Datum	Gremium
Ö	15.03.2018	38 Gemeindevertretung Wildberg

1. Sach- und Rechtslage:

Der Landwirtschaftsbetrieb Barkmeyer plant, gemeinsam mit einem Solarmodulanbieter auf den Dächern seiner landwirtschaftlichen Gebäude an der Straße zum Reitplatz, Solarmodule zu installieren.

Der ehemalige Landweg, Flurstück 193/2 der Flur 1 in der Gemarkung Wildberg, ist mit einem der Gebäude überbaut.

Eigentümer dieses Flurstückes ist die Gemeinde Wildberg.

Auf Antrag der Gemeinde Wildberg und der örtlichen Landwirtschaftsbetriebe wurde ein Bodenordnungsverfahren gem. § 53 LwAnpG angeordnet.

In diesem Verfahren sollen bestehende Probleme bei der Abgrenzung und Verfügbarkeit der Grundstücke, insbesondere im Zusammenhang mit dem bestehenden gemeindlichen Wegenetz geklärt werden.

Die Klärung der bestehenden Probleme ist sehr aufwendig und wird längere Zeit in Anspruch nehmen. Aus diesem Grund ist der Abschluss eines Gestattungsvertrages zu empfehlen, solange das o.g. Verfahren in Bearbeitung ist.

Herr Barkmeyer ist befangen und darf an der Vorbereitung und Beschlussfassung nicht mitwirken (§ 24 KV M-V).

2. Beschlussvorschlag:

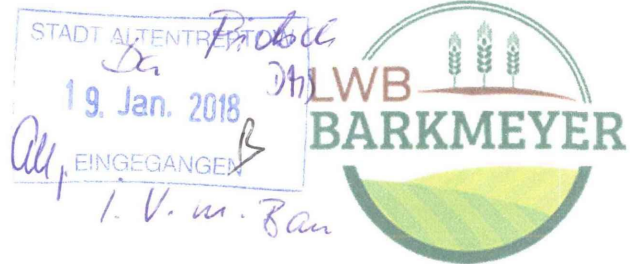
Die Gemeindevertretung beschließt den Abschluss eines Gestattungsvertrages mit dem Landwirtschaftsbetrieb Barkmeyer, Hauptstraße 6, 17091 Wildberg über die Nutzung einer Teilfläche von ca. 300 m² des Flurstückes 193/2 der Flur 1 in der Gemarkung Wildberg, zur Installation von Solarmodulen auf dem Dach seines Landwirtschaftsgebäudes mit dem die Teilfläche überbaut ist.

Eigentümer dieses Flurstückes ist die Gemeinde Wildberg.

Durch diesen Beschluss ist die Genehmigung des Vertrages mit dem Gemeindevertreter Herrn Barkmeyer, lt. § 38 Abs. 6 Satz 6 KV M-V, erfolgt.

Anlage/n: Antrag und Lageplan

Landwirtschaftsbetrieb Barkmeyer, Hauptstraße 6, 17091 Wildberg



Amt Treptower Tollensewinkel
Gemeinde Wildberg

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht

Unser Zeichen, Unsere Nachricht

Datum
18.12.2017

Kaufantrag Teilflurstück 193/2, Gestattungsvertrag

Sehr geehrte Damen und Herren,

an der Straße zum Reitplatz besitze ich mehrere landwirtschaftliche Gebäude. Ich plane gemeinsam mit einem Solarmodulanbieter auf den Dächern dieser Gebäude Solarmodule zu installieren.

Ein ehemaliger Landweg, das Flurstück 193/2 der Flur1 befindet sich im Besitz der Gemeinde und ist mit einem Stall überbaut. Dieser Stall ist zum Teil in meinem Besitz.

Um das Dach zu sanieren und Solarmodule zu installieren möchte ich hiermit einen Kaufantrag für ca. 300qm des Flurstückes 193/2 stellen (siehe Zeichnung). Als Kaufpreis biete ich 2,50.-€/qm. Da Wildberg sich in der Flurneuordnung befindet und sich ein Kauf vermutlich länger hinziehen wird, beantrage ich alternativ eine vorzeitige Gestattungsgenehmigung zur Sanierung des Daches auf dem Flurstück 193/2.

Für weitere Fragen stehe ich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

