

Stadt Altentreptow

Niederschrift

21. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Stadtvertretung Altentreptow

Sitzungstermin:	Dienstag, 21.11.2023
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	21:10 Uhr
Ort, Raum:	in der Roten Schule (Aula), Schulstraße 22, 17087 Altentreptow

Anwesend

Vorsitz

Roman Krepelin

Mitglieder

Sabine Philippi-Kischio

Gerhard Quast

Alexander Friese

Jens Weinerowski

Rudi Korth

Verwaltung

Claudia Ellgoth

Stefan Radicke

Stefan Mann

Abwesend

Mitglieder

Anette Beutler x

Jürgen Krüger x

Gäste: Vertreter von planen + messen gmbh Altentreptow, Herr Fritzsche
Herr Tack, Herr Glawion - Sieb- und Brechanlagenvermietung Malchin
Herrn Wegner, Wirtschaftsförderung MSE
Herr Bandelin; Klimaschutzmanager Stadt Altentreptow, Amt Treptower
Tollensewinkel
Herr Engel, Pump Track-Vorstellung
Einwohner: Herr Kraft, Herr Walter
Gleichstellungsbeauftragte: Frau Krepelin
Presse: Herr Holtz

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Niederschrift vom 21.09.2023
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Erläuterungen Pumptrack Mountainbikestrecke durch Herrn Engel
- 6 Elektroladeinfrastruktur für E-Autos; Herr Bandelin
- 7 Verpflichtung der stellvertretenden sachkundigen Einwohnerin Frau Sabine Philippi-Kischio
- 8 Vorstellung Baumaßnahme Pestalozzistraße
Gast: Vertreter vom Planungsbüro p+m Altentreptow
- 9 Vorstellung Projekt für Standort Altentreptow - nachhaltige Baustoffe "Geopolymere Baustoffe"
Gast: Herr A. Tack
- 10 Vorlagen
- 10.1 Errichtung einer Mountainbikestrecke- Pumptrack 01/BV/817/2023-01
- 11 Mitteilungen
- 12 Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 13 Vorlagen

13.1 Grundstücksangelegenheit - Abschluss eines
Gestattungsvertrages

01/GA/830/2023

14 Mitteilungen

15 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit**

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung um 18:00 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit fest.

2 **Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen vor.

Top 4 wird Top 7

Top 5 wird Top 4

Top 6 wird Top 8

Top 7 wird Top 9

Top 8 wird Top 10

Top 8.1. wird 10.1

Top 9 wird Top 11

Top 10 wird Top 12

Top 11 und 11.1 werden Top 13 und 13.1

Top 11.2 wird gestrichen

Top 12 wird Top 14

Top 13 wird Top 15

3 **Billigung der Niederschrift vom 21.09.2023**

Die Niederschrift vom 21.09.2023 wird gebilligt.

4 **Einwohnerfragestunde**

Keine Einwohnerfragen.

5 **Erläuterungen Pumptrack Mountainbikestrecke durch Herrn Engel**

www.veloprojekt.com

- Pumptrack beschreibt Fahrradspielplätze,
 - verschiedenste Materialien zur Befestigung möglich (Erde, Beton, Asphalt)
-

- Modulbauweise möglich, (Erweiterung von Jahr zu Jahr)
- Teststrecke zum Probieren und einbeziehen der Jugendlichen vorstellbar
- Prüfung auf Fördermöglichkeiten

6 Elektroladeinfrastruktur für E-Autos; Herr Bandelin

Herr Bandelin macht Erläuterungen zu den verschiedenen Ladetypen von E-Autos, Säulen und Steckern. Es gibt ein Stromtankstellenverzeichnis zur Übersicht für Ladesäulen.

Möglichkeiten der Verbesserung der Ladeinfrastruktur an Straßenlampen, Ladebordsteinen und vielleicht Solarcarports bei Vermietern.

7 Verpflichtung der stellvertretenden sachkundigen Einwohnerin Frau Sabine Philippi-Kischio

Herr Krepelin, Vorsitzender, verpflichtet Frau Philippi-Kischio auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Pflichten entsprechend § 28 Abs. 2 der Kommunalverfassung M-V in Verbindung mit § 36 Abs. 5 der Kommunalverfassung M-V.

8 Vorstellung Baumaßnahme Pestalozzistraße

Herr Fritzsche macht Ausführungen und Erläuterungen zum Ausbau der Pestalozzistraße in Altentreptow.

Die Ausschussmitglieder geben den Wegfall des unbefestigten Parkplatzes am Bauanfang und die parallele Bauzeit mit der Turnhalle auf dem Schulhof zu bedenken.

Es sollte nach Alternativen gesucht werden. Eventuell im neuen Wohngebiet (ehemalige KGS Süd).

Bauzeit ca. 6 - 8 Monate, März/April 2024 Baubeginn.

Die Erreichbarkeit der Acker- und Wiesenflächen der Landwirte wird in einem separaten Termin geklärt.

9 Vorstellung Projekt für Standort Altentreptow - nachhaltige Baustoffe "Geopolymere Baustoffe"

Herr Tack und Herr Glawion stellen ihre Firma Mobile Sieb- und Brechanlage/ Vermietung vor.

- Vorstellung eines Recyclingparkes 2.0
- 90 % Rohstoffgewinnung, Flächenbedarf 6-10 ha, 50-75 Mitarbeiter, autarke Versorgung mit Wasser, Strom
- 2,0 Mio t Bauschutt im Jahr umsetzbar
- Herstellung von Ziegelsubstrat zur Dachbegrünung, Feinsanden, Ziegelsanden

Die Bauausschussmitglieder empfehlen der Verwaltung, in weitere Gespräche zu treten.

10 Vorlagen

10.1 Errichtung einer Mountainbikestrecke- Pumptrack

01/BV/817/2023-01

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	-
Enthaltungen:	-
Mitwirkungsverbot:	-

Der Bauausschuss empfiehlt die Beschlussfassung in der Stadtvertretung.

Standort: Platz der Jugend an der Tollense

11 Mitteilungen

Frau Ellgoth macht Erläuterungen.

Überlegungen aus dem Klosterbergbeirat:

- Trimm-dich-Outdoor-Pfad im ehemaligen Verkehrsgarten mit 2 Geräten im Jahr 2024, je Gerät 5.000 €
 - Klimawald (Jubiläumspflanzungen) wieder in Schwung bringen
 - Übersichtskarten an den Klosterbergeingängen
 - Überdachung der Pflasterfläche Reuterplatz
 - Termine vom Heimatverein: 06.07.2024 Philharmonie, 27/28.07.2024 Kotelmannfest
 - 150 Todestag Fritz Reuter, Projekt zwischen KGS und Heimatverein
- Erneuerung Brücke über die Tollense in Ausführung

Abstimmung zur Gestaltung der Stadtmauer am Brandenburger Tor:

Die Ausschussmitglieder stimmen für eine Gestaltung als Grünfläche und Rückbau der provisorischen Parkplätze.

Herr Krepelin übergibt Frau Ellgoth zwei Wünsche für den Altentreptower Bürgerhaushalt:

- Beleuchtung Großer Stein
- Naturlehrpfad Großer Stein

12 Anfragen

Herr Korth würde die Fertigstellung der Überdachung auf dem Reuterplatz zum Kotelmannfest begrüßen.

Herr Quast weist auf die Tagung des Regionalen Planungsverbandes in der nächsten Woche hin.

Vorsitz:

Roman Krepelin

Schriftführung:

Stefan Mann