

Gemeinde Bartow

Niederschrift

20. Sitzung der Gemeindevertretung Bartow

Sitzungstermin:	Montag, 12.06.2023
Sitzungsbeginn:	16:00 Uhr
Sitzungsende:	18:15 Uhr
Ort, Raum:	Dorfgemeinschaftshaus, Dorfstraße 18, 17089 Bartow

Anwesend

Vorsitz

René Nast

Mitglieder

Annette Pyka

Manfred Kurth

Daniel Gierz

Christiane Kurth

Wolfgang Raetz

Verwaltung

Silvana Timm

Gäste:

2 Vertreter Windbauer GmbH

GKU Standortentwicklung GmbH Berlin Hr. Klünder

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 03.05.2023
- 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 03.05.2023
- 6 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten
- 7 Vorlagen
 - 7.1 2. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Bartow 03/BV/133/2023
 - 7.2 vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 2 "Solarpark Bartow Ost"
hier: Abwägungsbeschluss 03/BV/135/2023
 - 7.3 vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 2 "Solarpark Bartow Ost"
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss 03/BV/136/2023
- 8 Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Vorlagen
 - 9.1 Grundstücksangelegenheit - Grundstücksverkauf ehemalige Kita 03/GA/088/2022-02

9.2 Grundstücksangelegenheit - Veräußerung bebaute
Liegenschaft

03/GA/137/2023

10 Mitteilungen

11 Verabschiedung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung um 16:00 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit fest. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

2 **Einwohnerfragestunde**

Keine Einwohner anwesend.

3 **Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

4 **Billigung der Sitzungsniederschrift vom 03.05.2023**

Die Sitzungsniederschrift vom 03.05.2023 wird gebilligt.

5 **Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 03.05.2023**

Vorlage 03/BV/134/2023 - Grundstücksangelegenheit

6 **Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten**

Betreff Schreiben an Fam. Meinke zur Beräumung der gemeindeeigenen Grundstücke wird sich Herr Nast nochmals mit Frau Kiewitt in Verbindung setzen.

Der Weg in der Kälberkoppel erhält eine Widmung und wird künftig „Wiesenweg“ heißen. Die Bereinigung soll über die Flurneuordnung erfolgen. Der derzeitige Verlauf entspricht nicht dem lt. vorliegenden Kartenauszug.

Der Straßenbau Bartow – Breest wird mit hoher Wahrscheinlichkeit nicht erfolgen.

Die vom StALU zugesagte Förderung erfolgt nicht mehr.

Vom Bürgermeister wurden zwei Schreiben über den Landtagsabgeordneten der SPD, Herrn Krüger, an das Land aufgesetzt, um das Projekt evtl. über andere Finanzierungen zu realisieren.

Durch Herrn Niedzwetzki, WindBauer GmbH, erfolgt eine Vorstellung des Brandschutzkonzeptes.

7 Vorlagen

7.1 2. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Bartow

03/BV/133/2023

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die 2. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Bartow.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	6
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

7.2 vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 2 "Solarpark Bartow Ost"

03/BV/135/2023

hier: Abwägungsbeschluss

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bartow beschließt:

1. Die eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB bzw. der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wurden geprüft und deren Behandlung entsprechend den jeweiligen Empfehlungen in den jeweiligen Abwägungstabellen (Anlage 1) beschlossen. Die Abwägungstabelle (bestehend aus Seite 1 bis 53) wird Bestandteil des Abwägungsbeschlusses.
2. Die Öffentlichkeit sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die im Rahmen der Beteiligung eine Stellungnahme abgegeben haben, sind über das Ergebnis der Abwägung durch die Möglichkeit zur Einsichtnahme bzw. Mitteilung zu informieren.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	6
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

7.3 vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 2 "Solarpark Bartow Ost"

03/BV/136/2023

hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Vor Beschlussfassung erfolgt eine umfassende Erläuterung der Vorlage durch die Vertreter der Windbauer GmbH und Herrn Klünder GKU GmbH Berlin.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bartow beschließt:

1. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 2 "Solarpark Bartow Ost" sowie die Begründung und der Umweltbericht werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.
2. Der Entwurf des vorhabenbezogenen B-Plans sowie Begründung und Umweltbericht sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und andere Träger öffentlicher Belange schriftlich gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB auszulegenden Unterlagen im Internet unter der Adresse: <https://www.altentreptow.de/Amt-Gemeinden/Stadt-Altentreptow/Bekanntmachungen-Ortsrecht/> zugänglich zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	6
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

8 Anfragen

Keine Anfragen.

Vorsitz:

Schriftführung:

René Nast

Silvana Timm