

# 39/BV/147/2023

Beschlussvorlage  
öffentlich

## Umschuldung Darlehen per 30.12.2023

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Verwaltung und Finanzen <i>Verfasser:</i> Laura Schmuggerow	<i>Datum</i> 29.08.2023 <i>Einreicher:</i>
--	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Groß Teetzleben (Entscheidung)	29.11.2023	Ö

### Sachverhalt

Die Gemeinde Groß Teetzleben hat im Jahr 1994 ein Darlehen für die Sanierung von Wohnungen aufgenommen.

Per 30.12.2013 wurde eine Umschuldung mit einem Darlehensbetrag i. H. v. 255.981,46 € vorgenommen und eine Sollzinsbindung bis zum 30.12.2023 vereinbart. Das Darlehen hat dann einen Restsaldo von 170.044,68 €.

Gegenwärtig zahlt die Gemeinde 2,270 v. H. Zinsen und 3,00 v. H. Tilgung, die jährliche Belastung liegt bisher bei 13.490,20 €.

Gemäß § 22 Abs. 4 i.V.m. mit § 6 der Hauptsatzung der Gemeinde Groß Teetzleben obliegt die Entscheidung zur Aufnahme von Krediten in diesem Fall der Gemeindevertretung. Mit dem Beschluss wird der Bürgermeister ermächtigt, die Kreditaufnahme (Umschuldung) zu tätigen.

Kreditbetrag: 170.044,68 €  
Maximale Laufzeit: 10 Jahre oder 15 Jahre  
Tilgung: 2 %  
Zahlungsweise: vierteljährlich

Im Vorab erfolgt eine Abstimmung mit den Mitgliedern des Haupt- und Finanzausschusses der Gemeinde Groß Teetzleben.

### Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung Groß Teetzleben ermächtigt den Bürgermeister zur Kreditaufnahme (Umschuldung) in Höhe von 170.044,68 € für das Haushaltsjahr 2023 zu den nachfolgenden Konditionen:

Maximale Laufzeit: 10 oder 15 Jahre  
Tilgung: 2 %  
Zahlungsweise: vierteljährlich

## Finanzielle Auswirkungen

<b>im lfd. Haushaltsjahr:</b> <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		<b>in Folgejahren:</b> <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> einmalig <input type="checkbox"/> jährlich wiederkehrend	
<b>Finanzielle Mittel stehen:</b>			
<input type="checkbox"/> stehen zur Verfügung unter  <b>Produktsachkonto:</b>  <b>Bezeichnung:</b>		<input type="checkbox"/> stehen nicht zur Verfügung  <b>Deckungsvorschlag:</b> <b>Produktsachkonto:</b>  <b>Bezeichnung:</b>  <input type="checkbox"/> Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung	
<b>Haushaltsmittel:</b>		<b>Haushaltsmittel:</b>	
<b>Soll gesamt:</b>		<b>Soll gesamt:</b>	
<b>Maßnahmesumme:</b>		<b>Maßnahmesumme:</b>	
<b>noch verfügbar:</b>		<b>noch verfügbar:</b>	
<b>Erläuterungen:</b>			

**Anlage/n**  
Keine