

Gemeinde Gnevkow

Niederschrift

22. Sitzung der Gemeindevertretung Gnevkow

Sitzungstermin:	Mittwoch, 22.03.2023
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	19:40 Uhr
Ort, Raum:	Gemeinschaftshaus Letzin, Letzin 43 a, 17089 Gnevkow

Anwesend

Vorsitz

Regina Delies

Mitglieder

Björn Schultz

Mike Bertram

Wolfgang Sodmann

Uwe Wascher

Verwaltung

Susanne Schultz

Gäste: Frau Dietrich – E.DIS Netz GmbH

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Bericht und Mitteilungen der Bürgermeisterin über wichtige Gemeindeangelegenheiten
- 5 Vorlagen
 - 5.1 Abschluss eines Wegenutzungs-/Konzessionsvertrages Strom 14/BV/110/2022-01
Gast: Frau Dietrich
 - 5.2 Abschluss eines Wegenutzungs-/Konzessionsvertrages Gas 14/BV/111/2022-01
Gast: Frau Dietrich
 - 5.3 Haushaltssatzung der Gemeinde Gnevkow für das Haushaltsjahr 2023 14/BV/123/2023
 - 5.4 Beschluss zur Billigung und öffentlichen Auslegung des Vorentwurfs des Bebauungsplanes Nr. 1 "Solarfeld am Pappelberg" der Gemeinde Gnevkow 14/BV/124/2023
 - 5.5 Beschluss zur Billigung und öffentlichen Auslegung des Vorentwurfs des Bebauungsplanes Nr. 2 "Solarfeld Tacksche Bruch" der Gemeinde Gnevkow 14/BV/125/2023
 - 5.6 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Gnevkow für den Bereich der Solarfelder "Am Pappelberg" und "Taksche Bruch" 14/BV/126/2023
- 6 Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 7 Vorlagen

- | | | |
|-----|--|----------------|
| 7.1 | Grundsatzbeschluss, Verkauf Feuerwehrfahrzeug TLF 16/25 | 14/BV/121/2023 |
| 7.2 | Grundsatzbeschluss - Ankauf einer unbebauten Teilfläche in Gnevkow | 14/GA/122/2023 |
| 8 | Mitteilungen | |
| 9 | Verabschiedung | |

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der/Die Bürgermeister/in eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit fest. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

2 Einwohnerfragestunde

Herr Bertram fragt im Auftrag eines Bürgers, wie weit es mit der Straßenplanung ist. Frau Delies berichtet, dass die Vermesser noch tätig sind. Am 29.03.2023 ist dazu ein Termin zusammen mit dem Landkreis, dem Planungsbüro, Herrn Mann (Verwaltung) und Frau Delies. Wer von den Gemeindevertretern dabei sein möchte, kann dies gerne tun.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

4 Bericht und Mitteilungen der Bürgermeisterin über wichtige Gemeindeangelegenheiten

Frau Delies berichtet, dass am 01.04. ein großer Arbeitseinsatz stattfindet (Banketträumung, Müll sammeln, Baumpflanzung). Die FFW bereitet das Osterfeuer vor, welches am 08.04.2023 stattfinden soll.

5 Vorlagen

5.1 Abschluss eines Wegenutzungs-/Konzessionsvertrages Strom 14/BV/110/2022-01

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den Abschluss eines Wegenutzungs-/Konzessionsvertrages Strom mit der E.DIS Netz GmbH, Langewahler Straße 60, 15517 Fürstenwalde/Spree mit einer Laufzeit von 20 Jahren ab dem 10.01.2025.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	5
davon anwesend:	5
Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

5.2 Abschluss eines Wegenutzungs-/Konzessionsvertrages Gas**14/BV/111/2022-01****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt den Abschluss eines Wegenutzungs-/Konzessionsvertrages Gas mit der E.DIS Netz GmbH, Langewahler Straße 60, 15517 Fürstenwalde/Spree mit einer Laufzeit von 20 Jahren ab dem 05. Januar 2025.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	5
davon anwesend:	5
Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

5.3 Haushaltssatzung der Gemeinde Gnevkow für das Haushaltsjahr 2023**14/BV/123/2023****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Gnevkow beschließt die in der Anlage beigefügte Haushaltssatzung der Gemeinde Gnevkow für das Haushaltsjahr 2023.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	5
davon anwesend:	5
Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	4
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	1
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

5.4 Beschluss zur Billigung und öffentlichen Auslegung des Vorentwurfs des Bebauungsplanes Nr. 1 "Solarfeld am Pappelberg" der Gemeinde Gnevkow**14/BV/124/2023****Ergänzung zum Beschluss:**

Der Punkt 4.4 der Begründung (Anlage Nr. 2) ist noch in Klärung. Die Zuwegung zum Solarfeld (Flurst. 134) muss noch geklärt werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Gnevkow beschließt:

1. Der Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 1 „Solarfeld am Pappelberg“ der Gemeinde Gnevkow und die zugehörige Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.

2. Der Vorentwurf des B-Planes inkl. Begründung ist zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für den Zeitraum eines Monats bzw. mind. 30 Tage öffentlich zur Einsichtnahme auszulegen. Zeitpunkt, Ort und Dauer der Beteiligung der Öffentlichkeit sind ortsüblich bekannt zu machen.
3. Die Gemeinde Gnevkow wird weiterhin beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch die Planung berührt werden, sowie die Nachbargemeinden über die öffentliche Auslegung zu benachrichtigen und gemäß § 4 Abs.1 BauGB bzw. § 2 Abs. 2 BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufzufordern.
4. Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich, öffentlich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	5
davon anwesend:	5
Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

5.5 Beschluss zur Billigung und öffentlichen Auslegung des Vorentwurfs des Bebauungsplanes Nr. 2 "Solarfeld Tacksche Bruch" der Gemeinde Gnevkow

14/BV/125/2023

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Gnevkow beschließt:

1. Der Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 2 „Solarfeld Tacksche Bruch“ der Gemeinde Gnevkow und die zugehörige Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.
2. Der Vorentwurf des B-Planes inkl. Begründung ist zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für den Zeitraum eines Monats bzw. mind. 30 Tage öffentlich zur Einsichtnahme auszulegen. Zeitpunkt, Ort und Dauer der Beteiligung der Öffentlichkeit sind ortsüblich bekannt zu machen.
3. Die Gemeinde Gnevkow wird weiterhin beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch die Planung berührt werden, sowie die Nachbargemeinden über die öffentliche Auslegung zu benachrichtigen und gemäß § 4 Abs.1 BauGB bzw. § 2 Abs. 2 BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufzufordern.
4. Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich, öffentlich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	5
davon anwesend:	5
Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

5.6 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Gnevkow für den Bereich der Solarfelder "Am Pappelberg" und "Taksche Bruch"

14/BV/126/2023

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Gnevkow beschließt:

1.

Der Flächennutzungsplan der Gemeinde Gnevkow wird wie folgt geändert: Die Planungsräume befinden sich A) zwischen den Ortslagen Gnevkow und Letzin, östlich der Bahnstrecke Berlin-Stralsund sowie B) südlich der Ortslage Letzin-Siedlung und umfassen eine Fläche von A) 48 ha sowie B) von ca. 22ha. Die in der Anlage 1 dargestellten Geltungsbereiche beinhalten nachstehende Flure und Flurstücke:

A)

In der Gemarkung Gnevkow, Flur 2 die Flurstücke 139/2, 144/1, 186 und 189 (jeweils teilweise); die Flurstücke 187, 188, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 201, 202, 203/1, 204 und 205 sowie in der Gemarkung Letzin, Flur 2 die Flurstücke 134, 151/2 und 169 (jeweils teilweise) und die Flurstücke 136, 150, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 165, 166 und 282 sowie

B)

in der Gemarkung Letzin, Flur 4 die Flurstücke 9/2 und 15 (beide teilweise) sowie die Flurstücke 12 und 13.

Die Änderung erfolgt im Parallelverfahren gemäß § 8 Absatz 3 Baugesetzbuch (BauGB) zum Bebauungsplan Nr. 1 „Solarfeld am Pappelberg“ sowie dem Bebauungsplan Nr. 2 „Solarfeld Taksche Bruch“ der Gemeinde Gnevkow. Die bisherige Darstellung der Fläche soll im Rahmen der 1. Änderung des Flächennutzungsplans in sonstiges Sondergebiet „Photovoltaik“ geändert werden. Die Lage der Plangebiete ergibt sich aus dem beigefügten Kartenausschnitt (Anlage 1).

2.

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs.1 BauGB).

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	5
davon anwesend:	5
Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-

Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

6 **Anfragen**

Keine Anfragen.

Vorsitz:

Schriftführung:

Regina Delies

Susanne Schultz