

**06/BV/140/2023**

Beschlussvorlage  
öffentlich

## Genehmigung eines Vertrages mit einem Mitglied der Gemeindevertretung

<i>Organisationseinheit:</i> <b>Bau, Ordnung und Soziales</b> <i>Verfasser:</i> <b>Kevin Holz</b>	<i>Datum</i> <b>24.03.2023</b> <i>Einreicher:</i>	
<i>Beratungsfolge</i>  <b>Gemeindevertretung Grapzow (Entscheidung)</b>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>  <b>06.04.2023</b>	<i>Ö/N</i>  <b>Ö</b>

### Sachverhalt

Die Gemeinde Grapzow beabsichtigt, mit dem Gemeindevertreter Herrn Matthias Meyer einen Durchführungsvertrag gemäß § 12 BauGB abzuschließen. Vertragsgegenstand ist die Errichtung eines Wohngebäudes mit Nebenanlagen und Freizeitbereich sowie eines Wirtschaftshofes mit Wirtschaftsgebäuden und Pferdestall mit integrierten Ferienwohnungen im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 3 „Wohn- und Wirtschaftshof in Kessin“ (06/BV/136/2023).

Gemäß § 39 Abs.2 Satz 11 Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) bedürfen Verträge der Gemeinde mit Mitgliedern der Gemeindevertretung zu ihrer Wirksamkeit der Genehmigung durch die Gemeindevertretung. Damit soll dem Umstand entgegengewirkt werden, dass Einfluss und Machtpositionen Einzelner innerhalb der Gemeinde zur unberechtigten Vorteilsnahme führen.

Die Personen, die dem Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV M-V unterliegen, haben dies eigenverantwortlich anzugeben.

### Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung genehmigt gemäß § 39 Abs. 2 Satz 11 KV M-V den Durchführungsvertrag mit dem Gemeindevertreter Herrn Matthias Meyer.

Vertragsgegenstand ist die Errichtung eines Wohngebäudes mit Nebenanlagen und Freizeitbereich sowie eines Wirtschaftshofes mit Wirtschaftsgebäuden und Pferdestall mit integrierten Ferienwohnungen im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 3 „Wohn- und Wirtschaftshof in Kessin“ (06/BV/136/2023).

## Finanzielle Auswirkungen

<b>im lfd. Haushaltsjahr:</b>		<b>in Folgejahren:</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
		<input type="checkbox"/> einmalig	
		<input type="checkbox"/> jährlich wiederkehrend	
<b>Finanzielle Mittel stehen:</b>			
<input type="checkbox"/> stehen zur Verfügung unter		<input type="checkbox"/> stehen nicht zur Verfügung	
<b>Produktsachkonto:</b>		<b>Deckungsvorschlag:</b> <b>Produktsachkonto:</b>	
<b>Bezeichnung:</b>		<b>Bezeichnung:</b>	
		<input type="checkbox"/> Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung	
<b>Haushaltsmittel:</b>		<b>Haushaltsmittel:</b>	
<b>Soll gesamt:</b>		<b>Soll gesamt:</b>	
<b>Maßnahmesumme:</b>		<b>Maßnahmesumme:</b>	
<b>noch verfügbar:</b>		<b>noch verfügbar:</b>	
<b>Erläuterungen:</b>			

## Anlage/n

2	Anlage 1_Ausgrenzung öffentlich
3	Anlage 2_Vorhaben- und Erschließungsplan öffentlich
4	Anlage 3_EA-Bilanz öffentlich
5	Anlage 4_SAP öffentlich