

# Beschlussauszug

aus der  
22. Sitzung der Gemeindevertretung Burow  
vom 07.03.2023

---

**Top 7.2    1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 7 "Wohngebiet am Park" der Gemeinde Burow im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
29/BV/198/2023**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Burow beschließt:

1. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanentwurfes umfasst nunmehr etwa 0,46 ha und beläuft sich auf die Flurstücke 16/15 (teilw.) und 16/44 (teilw.) der Flur 1 in der Gemarkung Burow. Der Aufstellungsbeschluss vom 08.11.2022 wird dahingehend entsprechend Anlage 1 berichtigt.
2. Der Planentwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 07 „Wohngebiet am Park“ der Gemeinde Burow wird in der vorliegenden Fassung vom Februar 2023 beschlossen. Der Entwurf der Begründung wird in der vorliegenden Fassung gebilligt.
3. Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 07 „Wohngebiet am Park“ der Gemeinde Burow mit der Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Träger öffentlicher Belange von der Auslegung zu benachrichtigen. Ort und Dauer der Auslegung sowie Angaben dazu, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sind mindestens eine Woche vorher ortsüblich sowie auf der Homepage des Amtes bekannt zu machen. Es ist darauf hinzuweisen, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 07 „Wohngebiet am Park“ der Gemeinde Burow unberücksichtigt bleiben können.
4. Gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sind die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, zu dem Planentwurf und zu dem Begründungsentwurf einzuholen.

**Abstimmungsergebnis:**

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:   | 9 |
| davon anwesend:                      | 6 |
| Stimmberechtigt:                     | 6 |
| Ja- Stimmen:                         | 6 |
| Nein- Stimmen:                       | - |
| Stimmenthaltung:                     | - |
| Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V: | - |

F. d. R. d. A.

Sitzungsdienst

Altentreptow,

An den Fachbereich Bau, Ordnung und Soziales zur Kenntnis und Erledigung.

Ellgoth  
Die Bürgermeisterin  
der geschäftsführenden Gemeinde