

Gemeinde Werder

Niederschrift

12. Sitzung der Gemeindevertretung Werder

Sitzungstermin:	Mittwoch, 29.06.2022
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	19:55 Uhr
Ort, Raum:	im Feuerwehrgerätehaus Werder, Straße der DSF 10, 17089 Werder

Anwesend

Mitglieder

Olaf Schmidt

Silke Adler

Dirk Müller

Mirko Brügmann

Matthias Klemm

Verwaltung

Ronny Berg

Abwesend

Vorsitz

Michael Frese x

Mitglieder

Jens Nadolny x

Ron Pfau x

Tilo Radloff x

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 11.05.2022
- 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 11.05.2022
- 6 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten
- 7 Vorlagen
 - 7.1 Haushaltssatzung mit Anlagen der Gemeinde Werder für das Haushaltsjahr 2022 07/BV/067/2022
 - 7.2 Kalkulation der Feierhallen in Werder und Kölln 07/BV/080/2022
 - 7.3 Gebührensatzung für die Benutzung der Feierhallen in Werder und Kölln 07/BV/082/2022
 - 7.4 Kalkulation zum Nutzungsentgelt für das Sportlerheim / den Sportplatz in Kölln und Werder 07/BV/083/2022
 - 7.5 Benutzungs- und Entgeltordnung für das Sportlerheim in Kölln und den Sportplatz in Werder 07/BV/084/2022
- 8 Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Mitteilungen
- 10 Verabschiedung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der 1. stellvertretende Bürgermeister eröffnet die Sitzung um 18:00 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit fest. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

2 **Einwohnerfragestunde**

Es war kein Einwohner bei der Sitzung anwesend.

3 **Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

4 **Billigung der Sitzungsniederschrift vom 11.05.2022**

Die Sitzungsniederschrift vom 11.05.2022 wird gebilligt.

5 **Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 11.05.2022**

Vorlage: 07/GA/072/2022 Grundstücksangelegenheit - Grundstücksverkauf/Pachtvertrag

6 **Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten**

- Die Erschließung des Sportplatz als zukünftiges Baugebiet wird bis auf weiteres verschoben. Die Erschließung der Grundstücke im Dorfinneren wird voran gebracht.
- Am 17.06.2023 ist die 550 Jahrfeier in Wodarg geplant.
Auftrag an die Verwaltung: Es ist zu prüfen, ob es für die Veranstaltung Fördermittel gibt und wenn ja, diese zu beantragen.
- Anwohner aus Wodarg haben sich beschwert, dass die im Besitz von M. Frese befindenden Grundstücke am Wanderweg "Alter Bahndamm" bei Pflegearbeiten mit gemäht werden. Die Gemeindevertreter legen fest, die Pflegearbeiten durch den Gemeindearbeiter trotzdem weiterzuführen. Begründung: Herr Frese stellt den Weg kostenlos der Öffentlichkeit zur Verfügung.
- In Kölln am Teich wird ein temporäres Wegerecht für die Familien Kluck und Dorant gewährt. Das Recht besteht für die Zufahrt über das Gemeindegrundstück, zur Baustelle Familie Kluck, bis zum Abschluss der Flurneuordnung. Eine Zufahrt zwischen Grundstücksgrenze und Teich wird nicht gewährt, um eine Beschädigung des Uferbereiches zu vermeiden.
- Herr Völchert hat den Vorschlag zum Pachtvertrag eines Gartens, aufgrund der "Rückbauklausel", abgelehnt. Die Gemeindevertretung ist sich einig, diese

Klausel nicht aus der Vertragsvorlage zu streichen und bedauert ein Nichtzustandekommen des Vertrages.

- Garagen aus dem Komplex in Werder sollen bei Rückgabe an die Gemeinde zurück gebaut beziehungsweise an einen neuen Pächter übergeben werden.
- Herr Syring hat für die Halle in Werder Kaufinteresse bekundet.
Auftrag an die Verwaltung: Es ist zu prüfen, ob ein neues Angebot abgegeben werden kann oder eine neue Ausschreibung angelegt werden muss. Falls eine neue Ausschreibung nötig ist, Rücksprache mit Herrn O. Schmidt halten.
- Familie Dähn übernimmt die Gutachterkosten zum Verkauf einer Gemeindeimmobilie in Kölln. (ehemalige Stallung)
- Die Heizungsfirma Schulz erhielt den Auftrag, die Thermostate im Gemeindehaus Wodarg zu tauschen.
- **Auftrag an die Verwaltung:** Es wird erneut um einen vor Ort Termin an der Straße der DSF am Abzweig Wodarg gebeten, um eine Lösung zur Gefährdung durch stehendes Regenwasser zu finden.

7 Vorlagen

7.1 Haushaltssatzung mit Anlagen der Gemeinde Werder für das Haushaltsjahr 2022

07/BV/067/2022

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Werder beschließt die in der Anlage beigefügte Haushaltssatzung der Gemeinde Werder für das Haushaltsjahr 2022.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	5
Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	0

7.2 Kalkulation der Feierhallen in Werder und Kölln

07/BV/080/2022

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Werder beschließt die Kalkulation für die Feierhallen in Werder sowie in Kölln. Für die Feierhallen wird eine Gebühr i. H. v. 20 € pro Nutzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	5

Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	0

7.3 **Gebührensatzung für die Benutzung der Feierhallen in Werder und Kölln**

07/BV/082/2022

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Werder beschließt die Gebührensatzung für die Benutzung der Feierhallen in Werder und Kölln in Höhe von 20 €.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	5
Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	0

7.4 **Kalkulation zum Nutzungsentgelt für das Sportlerheim / den Sportplatz in Kölln und Werder**

07/BV/083/2022

Geänderter Beschluss:

Die Gemeindevertretung Werder beschließt die Kalkulation zum Nutzungsentgelt für das Sportlerheim und den Sportplatz in Kölln sowie folgende Entgelte:

Sportlerheim inkl. Clubraum und WC gesamt 70 € /Nutzung (inklusive Sportplatz)

Für den Sportplatz in Werder beschließt die Gemeindevertretung ein pauschales Entgelt von 50,00 € pro Nutzung.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	5
Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	0

7.5 **Benutzungs- und Entgeltordnung für das**

07/BV/084/2022

Sportlerheim in Kölln und den Sportplatz in Werder

Geänderter Beschluss:

Die Gemeindevertretung Werder beschließt die Benutzungs- und Entgeltordnung für das Sportlerheim Kölln und den Sportplatz in Werder mit folgenden Nutzungsentgelten

- Sportlerheim Kölln inkl. Clubraum und WC gesamt: 70,00 €/Tag
- Sportplatz Werder: 50,00 €/Tag
- Für Beerdigungen wird der Betrag halbiert 35,00 €/Tag

und setzt damit die Maßnahme 05/2021, aus dem Haushaltssicherungskonzept der Gemeinde Werder um.

Sie tritt in Kraft ab dem 01.07.2022.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	5
Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	0

8 Anfragen

Das Festzelt aus Kölln wird für die 550 Jahrfeier in Wodarg bereit gestellt.

Vorsitz:

Schriftführung:

Olaf Schmidt

Ronny Berg