

# 03/BV/097/2022-01

Beschlussvorlage  
öffentlich

## Benutzungs- und Entgeltordnung für das Dorfgemeinschaftshaus in Bartow

<i>Organisationseinheit:</i> Bau- Gebäude- und Liegenschaftsmanagement / Bauhof <i>Verfasser:</i> Luca Mark Mielke	<i>Datum</i> 19.09.2022  <i>Einreicher:</i>
--	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Bartow (Entscheidung)	05.10.2022	Ö

### Sachverhalt

Gemäß § 1 Abs. 1 KAG M-V vom 12.04.2005, zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 13. Juli 2021 (GVOBl. M-V S. 1162), sind die Gemeinden und sonstige kommunale Körperschaften grundsätzlich befugt, die Benutzungsbedingungen und das Benutzungsentgelt für ihre öffentlichen Einrichtungen privatrechtlich auszugestalten.

Die bestehende Benutzungs- und Entgeltordnung für das Dorfgemeinschaftshaus Bartow wurde am 21.04.2009 beschlossen. Auf der Sitzung vom 16.06.2022 (03/BV/099/2022: geänderter Beschluss: „Keine Veränderung. Beibehaltung der bisherigen Entgelte. Einstimmig beschlossen.“) wurde die neue Benutzungs- und Entgeltordnung abgelehnt.

Gegenwärtig werden folgende Entgelte erhoben:

	kompletter Saal	halber Saal
ganztägig	120,00 €	60,00 €
bis 6 h	60,00 €	30,00 €
bis 3 h	30,00 €	15,00 €

es werden maximal 120,00€ in Rechnung gestellt.

Durch das Fachgebiet Finanzen wurde eine neue Gebührenkalkulation erstellt.  
(03/BV/094/2022)

Die Erarbeitung einer Kalkulation und die Erstellung einer neuen Benutzungs- und Entgeltordnung ist Bestandteil des Haushaltssicherungskonzepts der Gemeinde Bartow.  
(Maßnahmen-Nr.: 07/2022).

Kalkuliert wurden folgende Benutzungsentgelte:

Kompletter Saal	Kalkuliert 14,37 €/Stunde	Vorschlag Verwaltung 14,00 €/Stunde
-----------------	------------------------------	--

Halber Saal

9,16 €/Stunde

9,00 €/ Stunde

Unter Einbeziehen der neu kalkulierten Nutzungsentgelte wurde eine neue Benutzungs- und Entgeltordnung für das Dorfgemeinschaftshaus Bartow erstellt, die weitergehend auch die Nutzungsbedingungen während der Vermietung regelt.

Unterscheidung zwischen Bürgern der Gemeinde und auswärtigen Bürgern dürfen nicht gemacht werden.

**Wenn die Gemeindevertreter nicht den neuen Entgelten zustimmen sollten, muss die neue Entgeltordnung mit den alten Entgelten beschlossen werden. Die aktuelle Entgeltordnung ist veraltet und darf aufgrund des Gleichheitsgrundsatzes nicht mehr umgesetzt werden.**

Die Gemeindevertretung hat, gemäß § 22 Abs. 3 Nr. 11 der Kommunalverfassung M-V vom 13.07.2011 die Festsetzung privatrechtlicher Entgelte, zu beschließen.

Die Personen, die dem Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV M-V unterliegen, haben dies eigenverantwortlich anzuzeigen.

### **Beschlussvorschlag**

Die Gemeindevertretung Bartow beschließt die Benutzungs- und Entgeltordnung für das Dorfgemeinschaftshaus mit folgenden Nutzungsentgelten:

	kompletter Saal	halber Saal
ganztägig	___ €	___ €
bis 6 h	___ €	___ €
bis 3 h	___ €	___ €

es werden maximal \_\_\_ € in Rechnung gestellt (ganztägig)

und setzt damit die Maßnahme 07/2022, aus dem Haushalts sicherungskonzept der Gemeinde Bartow um. Somit wird der Gleichheitsgrundsatz umgesetzt und gewahrt, da kein Unterschied zwischen Bürgern der Gemeinde und auswärtigen Bürgern gemacht wird.

## Finanzielle Auswirkungen

<b>im lfd. Haushaltsjahr:</b> <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja		<b>in Folgejahren:</b> <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> einmalig <input checked="" type="checkbox"/> jährlich wiederkehrend	
<b>Finanzielle Mittel stehen:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> <b>planmäßig zur Verfügung unter :</b>  <b>Produktsachkonto:</b> 5.7.3.00.432290000 <b>Bezeichnung:</b> Dorfgemeinschaftshaus/Sonstige Entgelte		<input type="checkbox"/> <b>nicht zur Verfügung</b> (Deckungsvorschlag) <b>Produktsachkonto:</b>  <b>Bezeichnung:</b>  <input type="checkbox"/> <b>Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung</b>	
<b>Haushaltsmittel:</b>	1.000 €	<b>Haushaltsmittel:</b>	
<b>bisher angeordnete Mittel:</b>	960 €	<b>bisher angeordnete Mittel:</b>	
<b>Maßnahmesumme:</b>		<b>Maßnahmesumme:</b>	
<b>noch verfügbar:</b>	40 €	<b>noch verfügbar:</b>	
<b>Erläuterungen: Durch die Anpassung der Entgelte kann die Gemeinde Mehrerträge/Mehreinzahlungen erzielen, da sich die Gemeinde Bartow in der Haushaltskonsolidierung befindet.</b>			

## Anlage/n

3	Entwurf Entgeltordnung Dorfgemeinschaftshaus Bartow öffentlich
4	Nutzungsvereinbarung Dorfgemeinschaftshaus Bartow öffentlich