

39/BV/112/2022

Beschlussvorlage
öffentlich

Kalkulation der Nutzungsentgelte für das Bürgerhaus, den Jugendclub, das Sportlerheim und das Feuerwehrgerätehaus in Groß Teetzleben

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Verwaltung und Finanzen <i>Verfasser:</i> Susanne Schultz	<i>Datum</i> 26.08.2022 <i>Einreicher:</i>
--	--

<i>Beratungsfolge</i> Gemeindevertretung Groß Teetzleben (Entscheidung)	<i>Geplante Sitzungstermine</i> 14.09.2022	<i>Ö / N</i> Ö
---	---	-------------------

Sachverhalt

Gemäß § 1 KAG M-V vom 12.04.2005, zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 13. Juli 2021 (GVObI. M-V S. 1162), sind die Gemeinden und sonstige kommunale Körperschaften grundsätzlich befugt, die Benutzungsbedingungen und das Benutzungsentgelt für ihre öffentlichen Einrichtungen privatrechtlich auszugestalten.

Die bestehende Benutzungs- und Entgeltordnung wurde am 23.10.2019 beschlossen. Die letzte Kalkulation stammt aus dem Jahr 2011. Daher ist eine erneute Kalkulation notwendig.

Derzeit werden folgende Entgelte erhoben:

Kleiner Saal Bürgerhaus	90,00 €
Großer Saal Bürgerhaus	120,00 €
Bürgerhaus komplett	135,00 €
Sportlerheim	100,00 €
Feuerwehrgerätehaus	105,00 €

Die Gemeinde Groß Teetzleben befindet sich in der Haushaltskonsolidierung. Als Maßnahme wurde die Kalkulation des Jugendclubs sowie die Änderung der Benutzungs- und Entgeltordnung festgelegt. (Maßnahme-Nr. 09/2022).

Die Kalkulation erfolgte nach betriebswirtschaftlichen Grundsätzen. Hierfür wurden im Rahmen der Kalkulation sämtliche Kosten auf ihre Betriebsbedingtheit, Angemessenheit und Regelmäßigkeit geprüft. Hierzu zählen insbesondere: Personalkosten, Sachkosten sowie Abschreibungen und kalkulatorische Zinskosten.

Folgende relevante Bestandteile wurden für die Kalkulation bestimmt:

1. Für die Prognose der Daten für die Jahre 2022-2024 wurde zumeist ein

Mittelwert aus den Jahren 2019-2021 herangezogen.

2. Die Betriebskosten werden im Kalkulationszeitraum inflationsbedingt ansteigen. Um die Kostensteigerung abzubilden, wurden spezifische Verbraucherpreisindizes nach Gütergruppen des Statistischen Bundesamtes herangezogen.
3. Der Durchschnitt der Jahre 2022-2024 ergibt die ansatzfähigen prognostizierten Kosten.

Kalkuliert wurden so folgende Benutzungsentgelte (je Nutzung)

Kleiner Saal Bürgerhaus	116,44 €
Großer Saal Bürgerhaus	150,83 €
Bürgerhaus komplett	170,40 €
Jugendclub	71,16 €
Sportlerheim	137,83 €
Feuerwehrgerätehaus	113,02 €

Das Gebührenaufkommen soll die entstandenen Kosten decken, aber nicht überschreiten. Eine Aufrundung ist aufgrund des Kostenüberschreitungsverbot nicht möglich.

Unabhängig davon kann die Gemeindevertretung andere Entgelte beschließen.

Die Gemeindevertretung hat gemäß § 22 Abs. 3 Ziffer 11 der Kommunalverfassung M-V vom 13.07.2011, letzte berücksichtigte Änderung: mehrfach geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 23.07.2019 (GVOBl. M-V S. 467), die Festsetzung privatrechtlicher Entgelte zu beschließen.

Die Personen, die dem Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV M-V unterliegen, haben dies eigenverantwortlich anzuzeigen.

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung Groß Teetzleben beschließt die Kalkulation zum Nutzungsentgelt sowie folgende Benutzungsentgelte (je Nutzung):

Kleiner Saal Bürgerhaus	116,44 €
Großer Saal Bürgerhaus	150,83 €
Bürgerhaus komplett	170,40 €
Jugendclub	71,16 €
Sportlerheim	137,83 €
Feuerwehrgerätehaus	113,02 €

Finanzielle Auswirkungen

im lfd. Haushaltsjahr: 2022		in Folgejahren:	
<input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja		<input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> einmalig <input checked="" type="checkbox"/> jährlich wiederkehrend	
Finanzielle Mittel stehen:			
<input checked="" type="checkbox"/> planmäßig zur Verfügung unter : Produktsachkonto: 1.1.4.01.432290000 1.2.6.01.432290000 4.2.4.00.432290000 Bezeichnung: Dorfgemeinschaftshaus/Sonstige Entgelte Brandschutz/Sonstige Entgelte Sportstätten/Sonstige Entgelte		<input type="checkbox"/> nicht zur Verfügung (Deckungsvorschlag) Produktsachkonto: Bezeichnung: <input type="checkbox"/> Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung	
Haushaltsmittel:		Haushaltsmittel:	
bisher angeordnete Mittel:		bisher angeordnete Mittel:	
Maßnahmesumme:		Maßnahmesumme:	
noch verfügbar:		noch verfügbar:	
Erläuterungen: Mehrerträge/Mehreinzahlungen			

Anlage/n

1	Kalkulation Bürgerhaus Groß Teetzleben 2022 öffentlich
2	Kalkulationsbericht Bürgerhaus_Groß Teetzleben_2022 öffentlich
5	Kalkulation Sportlerheim Groß Teetzleben 2022 öffentlich
6	Kalkulationsbericht Sportlerheim_Groß Teetzleben_2022 öffentlich
7	Kalkulation Kameradschaftsraum FFW 2022 öffentlich
8	Kalkulationsbericht Kameradschaftsraum FFw_Groß Teetzleben_2022 öffentlich