Gemeinde Wildberg

Niederschrift

17. Sitzung der Gemeindevertretung Wildberg

Sitzungstermin:	Donnerstag, 30.06.2022
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:30 Uhr
Ort, Raum:	in der Feuerwehr Wildberg, Schäferdamm 3, 17091 Wildberg

Anwesend
Vorsitz
Beatrix Papke

Mitglieder
Katrin Thielsch
Frank Schwindeler
Matthias Farner
Uwe Pade
Bernd Scholze

Verwaltung
Birgit Furth
Pia Rösler

Abwesend
Mitglieder

Stefan Barkmeyer	x
Patrick Bröcker	x
Eckhard Ohm	x

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit	
2	Einwohnerfragestunde	
3	Änderungsanträge zur Tagesordnung	
4	Billigung der Sitzungsniederschrift vom 24.02.2022	
5	Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 24.02.2022	
6	Bericht und Mitteilungen der Bürgermeisterin über wichtige Gemeindeangelegenheiten	
7	Vorlagen	
7.1	Hebesatz-Satzung der Gemeinde Wildberg	38/BV/114/2022
7.2	Haushaltssatzung mit Anlagen der Gemeinde Wildberg für das Haushaltsjahr 2022	38/BV/099/2022
7.3	Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes 2016-2025 der Gemeinde Wildberg (2022)	38/BV/100/2022
7.4	Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Wildberg für das Haushaltsjahr 2019	38/BV/105/2022
7.5	Entlastung der Bürgermeisterin der Gemeinde Wildberg für die Haushaltsführung im Haushaltsjahr 2019	38/BV/106/2022
7.6	Genehmigung der Dienstreisen der Bürgermeisterin für das II. Halbjahr 2022	38/BV/109/2022

7.7	Kalkulation der Trauerhalle in Wildberg	38/BV/110/2022
7.8	Gebührensatzung für die Benutzung der Trauerhalle in der Gemeinde Wildberg	38/BV/115/2022
7.9	Kalkulation zum Nutzungsentgelt für die Sporthalle in Wildberg	38/BV/117/2022
7.10	Kalkulation und Festlegung der Essenpreise für die Kindertagesstätten "Landkindergarten" in Breesen und Wildberg	38/BV/112/2022
7.11	Beschluss über die Kalkulation der Platzkosten der Kindertagesstätte "LandKinderGarten" Wildberg ab dem 01.06.2022	38/BV/120/2022
7.12	Zweitwohnungssteuersatzung Gemeinde Wildberg	38/BV/097/2022-01
7.13	Satzung über den Bebauungsplan Nr. 3 – als vorhabenbezogener Bebauungsplan – für die Freiflächenphotovoltaikanlage im Gebiet der Gemeinde Wildberg Teil Ost, an den Gemeindegrenzen zur Gemeinde Groß Teetzleben und Breesen und Teil Süd an der Gemeindegrenze zur Gemeinde Breesen Hier: Aufstellungsbeschluss	38/BV/122/2022
7.14	1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Wildberg für die Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage in der Gemeinde Wildberg im Zusammenhang mit der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 3 für die Freiflächenphotovoltaikanlage für die Teilbereiche Ost und Süd Hier: Aufstellungsbeschluss	38/BV/121/2022
7.15	Brandschutzbedarfsplanung entspr. § 2 (1) Brandschutz- und Hilfeleistungsgesetz MV für die Gemeinde Wildberg	38/BV/124/2022
7.16	Haushaltswirtschaftliche Sperre gemäß § 51 KV M-V für das Haushaltsjahr 2021	38/MV/107/2022

7.17	Ablösung/Teilablösung Altverbindlichkeiten (Altschulden) zum 31.12.2021 - Darlehen 6401079507 und 6401079493 bei der Sparkasse Neubrandenburg-Demmin	38/MV/113/2022
7.18	Defizitabstimmung lt. öffentlich-rechtlichem Vertrag zwischen der Gemeinde Breesen und der Gemeinde Wildberg - Kita "LandKinderGarten" Breesen	38/MV/119/2022
8	Anfragen	

Nichtöffentlicher Teil

9	Vorlagen	
9.1	1. Änderung des Versorgungsvertrages - Belieferung der Kitas "LandKinderGarten" Wildberg und "LandKinderGarten Breesen mit Frühstück, Vesper und Mittagessen aus der Gemeindeküche Altenhagen	38/BV/111/2022
9.2	Grundstücksangelegenheit - unbebaute Liegenschaft	38/GA/116/2022
9.3	Grundstücksangelegenheit - Verkauf unbebaute Liegenschaft in Fouquettin	38/GA/118/2022
9.4	Grundstücksverkauf - unbebaute Liegenschaft Wildberg	38/GA/123/2022
10	Mitteilungen	
11	Verabschiedung	

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit fest. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

2 Einwohnerfragestunde

Keine Einwohner anwesend.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 24.02.2022

Die Sitzungsniederschrift vom 24.02.2022 wird gebilligt.

Auftrag an die Verwaltung

Wolkow – Bauland am Teich

Die Flächen befinden sich in Privateigentum und wurden für Ausgleichsmaßnahmen genutzt, d.h. 15 Jahre darf dort nicht anderes passieren!

Hat die Gemeinde eine rechtliche Möglichkeit, trotz Bindung für Ausgleichsmaßnahmen,

dort Bauland bzw. andere Grundstücke für Ausgleichsmaßnahmen anzubieten?

Das Bauamt wird gebeten, den Sachverhalt zu prüfen!

Die Gemeinde hat dazu immer noch keine Antwort erhalten. (s. h. Protokolle vom 01.12.2021 und Protokoll vom 24.02.2022)

5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 24.02.2022

Es wurden auf der Sitzung keine Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil gefasst.

6 Bericht und Mitteilungen der Bürgermeisterin über wichtige Gemeindeangelegenheiten

Die Bürgermeisterin bedankt sich für die Unterstützung zur Eröffnung der Halle, es war ein gelungenes Fest. Anstehende Feierlichkeiten: Reitturnier in Wildberg und Parkfest in Wischershausen.

7 Vorlagen

7.1 Hebesatz-Satzung der Gemeinde Wildberg 38/BV/114/2022

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Wildberg beschließt die Hebesatz-Satzung mit Wirkung vom 01.01.2022 mit folgenden Hebesätzen:
Grundsteuer A 349 v.H.
Grundsteuer B 406 v.H.
Gewerbesteuer 359 v.H.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	4
Nein- Stimmen:	1
Stimmenthaltung:	1
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

7.2 Haushaltssatzung mit Anlagen der Gemeinde Wildberg für das Haushaltsjahr 2022 38/BV/099/2022

geänderter Beschluss:

Die Gemeindevertretung Wildberg beschließt die Haushaltssatzung der Gemeinde Wildberg für das Haushaltsjahr 2022 mit geänderten Hebesätzen.

Grundsteuer A 349 v.H.

Grundsteuer B 406 v.H.

Gewerbesteuer 359 v.H.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

7.3 Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes 2016-2025 der Gemeinde Wildberg (2022) 38/BV/100/2022

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Wildberg beschließt die Fortschreibung des Haushaltssicherungs-konzeptes (2022) für die Jahre 2016 bis 2025.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

7.4 Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Wildberg für das Haushaltsjahr 2019 38/BV/105/2022

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt gem. § 60 Abs. 5 Satz 1 der Kommunalverfassung M-V die Feststellung des Jahresabschlusses 2019 der Gemeinde Wildberg mit den darin enthaltenen über- und außerplanmäßigen Erträgen, Aufwendungen, Einzahlungen und Auszahlungen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

7.5 Entlastung der Bürgermeisterin der Gemeinde Wildberg für die Haushaltsführung im Haushaltsjahr 2019 38/BV/106/2022

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Wildberg beschließt gem. § 60 Abs. 5 Satz 2 Kommunalverfassung M-V die Entlastung der Bürgermeisterin der Gemeinde Wildberg für das Haushaltsjahr 2019.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9

davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	1 Frau Papke

7.6 Genehmigung der Dienstreisen der Bürgermeisterin für das II. Halbjahr 2022 — 38/BV/109/2022

Beschluss:

Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Zuständigkeit gemäß § 22 Absatz 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Dienstfahrten der Bürgermeisterin für das II. Halbjahr 2022.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

7.7 Kalkulation der Trauerhalle in Wildberg — 38/BV/110/2022

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Wildberg beschließt die Kalkulation für die Trauerhalle der Gemeinde Wildberg. Für die Trauerhalle wird eine Gebühr i.H.v 50,00 € beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

7.8 Gebührensatzung für die Benutzung der Trauerhalle in der Gemeinde Wildberg — 38/BV/115/2022

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Gebührensatzung für die Benutzung der

Trauerhalle der Gemeinde Wildberg in Höhe von 50,00 €

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

7.9 Kalkulation zum Nutzungsentgelt für die Sporthalle in Wildberg — 38/BV/117/2022

Der Beschluss wird vertagt.
Hierzu erfolgt eine Abstimmung mit Frau Schultz, da die Gebühr sehr hoch ist.

7.10 Kalkulation und Festlegung der Essenpreise für die Kindertagesstätten "Landkindergarten" in Breesen und Wildberg — 38/BV/112/2022

Beschluss:
Die Gemeindevertretung Wildberg beschließt die Kalkulation sowie die neuen Preise.
Ab dem 01.08.2022 sind von den Eltern folgende Preise zu zahlen:

Wildberg	**Preis pro Portion**	**Breesen**	**Preis pro Portion**
Mittag Kita	3,30 €	Mittag Kita	3,55 €
Mittag Hort	3,55 €	Mittag Hort	3,65 €
Mittag Gäste	5,30 €	Mittag Gäste	5,30 €
Frühstück	1,15 €	Frühstück	1,20 €
Vesper	0,85 €	Vesper	1,10 €
Getränkepauschale KG	0,20 €	Getränkepauschale KG	0,20 €
Getränkepauschale Hort	0,15 €	Getränkepauschale Hort	0,15 €

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

7.11 Beschluss über die Kalkulation der Platzkosten der Kindertagesstätte "LandKinderGarten" Wildberg ab dem 01.06.2022 — 38/BV/120/2022

Beschluss:

Die Gemeinde Wildberg beschließt die als Anlage beigefügten Betriebskosten für die Kindertagesstätte "LandKinderGarten“ Wildberg zum 01.06.2022.

Des Weiteren beschließt die Gemeinde Wildberg das Einvernehmen der Gemeinde über die neu verhandelten Platzkosten ab dem 01.06.2022 zwischen dem Landkreis Mecklenburgische Seenplatte und der Gemeinde Wildberg als Träger der Kindertageseinrichtung „LandKinderGarten“.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

7.12 Zweitwohnungssteuersatzung Gemeinde Wildberg — 38/BV/097/2022-01

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Wildberg beschließt die Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer zum 01.01.2023.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

<u>Auftrag an die Verwaltung</u>

Kann über das Bürgerbüro eine Anzahl der Zweitwohnsitze in der Gemeinde Wildberg ermittelt werden?

7.13 Satzung über den Bebauungsplan Nr. 3 – als vorhabenbezogener Bebauungsplan – für die Freiflächenphotovoltaikanlage im Gebiet der — 38/BV/122/2022

Gemeinde Wildberg Teil Ost,

an den Gemeindegrenzen zur Gemeinde Groß Teetzleben und Breesen und Teil Süd an der Gemeindegrenze zur Gemeinde Breesen

Hier: Aufstellungsbeschluss

Der Beschluss wird vertagt.

Auftrag an die Verwaltung
Es wird eine Bürgerabstimmung geben. Herr Holz und Herr Scholze werden gebeten, diese schriftlich vorzubereiten.

7.14 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Wildberg für die Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage in der Gemeinde Wildberg im

Zusammenhang mit der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 3 für die Freiflächenphotovoltaikanlage für die Teilbereiche Ost und Süd **38/BV/121/2022**

Hier: Aufstellungsbeschluss

Der Beschluss wird vertagt.

Auftrag an die Verwaltung
Es wird eine Bürgerabstimmung geben. Herr Holz und Herr Scholze werden gebeten, diese schriftlich vorzubereiten.

7.15 Brandschutzbedarfsplanung entspr. § 2 (1) Brandschutz- und Hilfeleistungsgesetz MV für die Gemeinde Wildberg **38/BV/124/2022**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wildberg beschließt folgende Punkte zur Brandschutzbedarfsplanung entspr. § 2 (1) Brandschutz- und Hilfeleistungsgesetz MV für die Gemeinde Wildberg:

1.) Der Brandschutzbedarfsplan der Firma ISBM GmbH Wolgast wird bestätigt.

2.) Die ausgearbeiteten Schutzziele, Eintreffzeiten, Funktionsstärken und dem Erreichungsgrad für
- das Brandereignis Zimmerbrand Einfamilienhaus,
- das Hilfeleistungsereignis Verkehrsunfall,
- das Hilfeleistungsereignis Türnotöffnung,
werden bestätigt.

3. Technikbeschaffungen (Pkt 8.6 BBP ISBM) werden umgesetzt und Lehrgangsmöglichkeiten finanziell (Verdienstausfall) unterstützt.

4. Die Bürgermeisterin wird beauftragt, die Beschaffung eines (Hilfeleistungs-)Löschgruppenfahrzeugs 20 umzusetzen.

5. Der Ausbau der Löschwasserversorgung in der Gemeinde Wildberg und den Ortslagen wird, wenn möglich mit Hilfe von Fördermitteln, umgesetzt. (Brandschutzbedarfsplan Pkt. 10 Umsetzungsempfehlungen, Pkt. 9.3)

6. Das Sicherheitsniveau und die Struktur der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Wildberg sind durch die
Bürgermeisterin 2026 erneut zu analysieren und fortzuschreiben (FwOV M-V §8).

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

7.16 Haushaltswirtschaftliche Sperre gemäß § 51 KV M-V für das Haushaltsjahr 2021 — 38/MV/107/2022

Die Gemeindevertreter nehmen die Vorlage zur Kenntnis.

7.17 Ablösung/Teilablösung Altverbindlichkeiten (Altschulden) zum 31.12.2021 - Darlehen 6401079507 und 6401079493 bei der Sparkasse Neubrandenburg-Demmin — 38/MV/113/2022

Die Gemeindevertreter nehmen die Vorlage zur Kenntnis.

7.18 Defizitabstimmung lt. öffentlich-rechtlichem Vertrag zwischen der Gemeinde Breesen und der Gemeinde Wildberg - Kita "LandKinderGarten" Breesen — 38/MV/119/2022

Die Gemeindevertreter nehmen die Vorlage zur Kenntnis.

8 Anfragen

Keine Anfragen.

Vorsitz: Schriftführung:

Beatrix Papke

Pia Rösler