

# Gemeinde Burow

## Niederschrift

---

### 17. Sitzung der Gemeindevertretung Burow

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 31.05.2022
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:55 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	im Versammlungsraum der Schule in Burow, Schulstraße 4, 17089 Burow

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

Heidelinde Kurzhals

##### Mitglieder

Susanne Görsch

Ralf Pach

Ulrich Marquardt

Torsten Mielke

Jan Orlowske

Rosemarie Rasch

##### Verwaltung

Marco Schanne

#### **Abwesend**

##### Mitglieder

Ronny Jäger

Katja Schmöckel

unentschuldigt

entschuldigt

**Gäste:** Laura Schmuggerow und Robert Blüthgen

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 31.03.2022
- 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 31.03.2022
- 6 Bericht und Mitteilungen der Bürgermeisterin über wichtige Gemeindeangelegenheiten
- 7 Vorlagen
  - 7.1 Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes 2016-2025 der Gemeinde Burow (2022) 29/BV/106/2022
  - 7.2 Grundsatzbeschluss Beteiligung GEWO Bau Burow GmbH 29/BV/098/2021-01
  - 7.3 Deckung der überplanmäßigen Aufwendung für die Beseitigung der Sturmschäden in der Gemeinde Burow 29/BV/120/2022
  - 7.4 Kalkulation und Festlegung der Essenpreise für die Grundschule Burow 29/BV/128/2022
  - 7.5 Genehmigung der Dienstreisen der Bürgermeisterin für das II. Halbjahr 2022 29/BV/118/2022
  - 7.6 Korrektur der Vollzeitäquivalente (VzÄ) in der Haushaltssatzung 2022 der Gemeinde Burow 29/MV/121/2022

- |     |  |                |
|-----|--|----------------|
| 7.7 | Beteiligungsbericht 2019 der Gemeinde Burow  | 29/MV/129/2022 |
| 7.8 | Teilablösung Altverbindlichkeiten (Altschulden) zum 31.12.2021 - Darlehen 6401091256 bei der Sparkasse Neubrandenburg-Demmin | 29/MV/130/2022 |
| 8   | Anfragen   |                |

### **Nichtöffentlicher Teil**

- |     |  |                |
|-----|--|----------------|
| 9   | Vorlagen   |                |
| 9.1 | Grundstücksangelegenheit - Pachtvertrag von landwirtschaftlichen Nutzflächen   | 29/GA/117/2022 |
| 9.2 | Grundstücksangelegenheit - Verkauf unbebaute Liegenschaft (Teilfläche)   | 29/BV/119/2022 |
| 9.3 | Grundstücksangelegenheit - Grundsatzbeschluss Verkauf Liegenschaft Waldstück   | 29/GA/127/2022 |
| 9.4 | Grundstücksangelegenheit - Grundsatzbeschluss Pachtvertrag Fläche Photovoltaikanlage   | 29/GA/122/2022 |
| 9.5 | Grundstücksangelegenheit - Verkauf Weidefläche Mühlenhagen   | 29/GA/132/2022 |
| 9.6 | Grundstücksangelegenheit - Pachtvertrag Gartenland Mühlenhagen   | 29/GA/131/2022 |
| 9.7 | Vergabe von Leistungen entsprechend VOB / Lieferung und Montage Carport Weltzin  | 29/BV/124/2022 |
| 9.8 | 1. Änderung des Versorgungsvertrages - Belieferung der Grundschule Burow mit Mittagessen aus der Gemeindegemeinschaft Altenhagen | 29/BV/123/2022 |
| 10  | Mitteilungen   |                |

## 11 Verabschiedung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Die Bürgermeisterin eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit fest. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

---

### **2 Einwohnerfragestunde**

Herr Robert Blüthgen fragt an, ob es zum Bauvorhaben „Am Park“ einen neuen Sachstand gibt? Frau Kurzhals kann noch nichts Neues vermelden und bittet nun darum, dass Herr Blüthgen sich mit Herrn Mann in Verbindung setzen möchte.

---

### **3 Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Ein Änderungsantrag zur Tagesordnung liegt vor.

Die Tischvorlage 29/GA/132/2022 wird auf TOP 9.5. gesetzt, alle anderen TOP`s werden eine Position nach hinten gesetzt.

Einstimmiger Beschluss.

---

### **4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 31.03.2022**

Die Sitzungsniederschrift vom 31.03.2022 wird gebilligt.

---

### **5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 31.03.2022**

Vorlage 29/GA/108/2022 - Grundstücksangelegenheit - Verkauf unbebaute Liegenschaft  
(Teilfläche)

Vorlage 29/GA/109/2022 - Grundstücksangelegenheit - Verkauf unbebaute Liegenschaft  
(Teilfläche)

---

---

## 6 Bericht und Mitteilungen der Bürgermeisterin über wichtige Gemeindeangelegenheiten

Die Ausgrabungen im Tollensetal werden ab August fortgesetzt. Die Archäologen und Studenten suchen Örtlichkeiten wo sie das Werkzeug bzw. das Material lagern können.

Der NEP Mühlenhagen wird von Besuchern gut angenommen, Umbauarbeiten laufen nebenbei weiter.

Vermessung Schwimmbadgelände: Leitungen liegen unter dem Bauland und deshalb hat Herr Sy hat einen 1. Aufteilungsvorschlag gemacht. Dieser wird Herrn Podein vom Bauamt des Landkreis zur weiteren Bearbeitung bzw. zur Ansicht geschickt.

Frau Kurzhals fragt in der Runde, welchen Baupreis pro m<sup>2</sup> die Gemeinde nehmen sollte. Herr Mielke meint, dass 35 €/m<sup>2</sup> vorstellbar wären.

Für die Ausschreibungen Vergabe "Zaunbau Schulhof Burow" und Vergabe "Modernisierung Geländer und Brückenbelag Brücke Tollense Mühlenhagen" sind in der Verwaltung keine Angebote eingegangen, deshalb wird es nochmal neue Ausschreibungen geben.

Umbau Grundschule gab eine Videoschaltung mit dem zuständigen Ministerium in Schwerin in der bekanntgegeben wurde, dass die Fördermittel und der Baubeginn frühestens in 2024 eintreffen bzw. starten wird.

Die Kita beginnt jetzt mit ihren Umbau.

Kuratorium Sparkassenstiftung war am 30. Mai und dort wurde festgestellt, dass es wenig Anträge für die Förderung des Vereinslebens bzw. Jugend von Vereinen vorlagen. Diese Anträge sind noch bis 30. September 2022 einzureichen. Es soll nochmals public gemacht werden. Dies wäre ja auch für die Vereine im Ort möglich.

60 jähriges Bestehen der Grundschule Burow ist in diesem Jahr. Ein Ideenaustausch mit Frau Röder ist angedacht, ob oder was man machen könnte.

Gewo Bau Burow GmbH - Die Gemeinde Bartow erwartet einen Beschluss von der Gemeinde Burow für die Beauftragung eines Maklers für den Verkauf. Sollte dies nicht geschehen, dann tritt die Gemeinde Bartow aus der Gewo Bau aus. Frau Tines bereitet alles soweit vor, dass nur noch die Gemeinden über den Verkauf beschliessen müssen.

Baubeginn Verbindungsweg Burow nach Golchen. Diese Woche Freischnitt/Beräumung des Gehölzes, dann nächste Woche aufnehmen der Fahrbahnplatten.

Herr Orlowske merkt an, das das Schild Gartenstraße durch die Firma Koch noch nicht gestellt wurde.

### **Auftrag an die Verwaltung**

Bitte prüfen!

---

## 7 Vorlagen

---

### 7.1 Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes 2016-2025 der Gemeinde Burow (2022)

29/BV/106/2022

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Burow beschließt die Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes (2022) für die Jahre 2016 bis 2025.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

---

### 7.2 Grundsatzbeschluss Beteiligung GEWO Bau Burow GmbH

29/BV/098/2021-01

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Burow beschließt die Veräußerungen des Immobilienbestandes und die Liquidation der GEWO Bau Burow GmbH. Die Geschäftsführerin wird beauftragt, die Verhandlungen zu führen und die finanziellen Auswirkungen für die Gemeinde darzustellen sowie eine rechtliche Prüfung zu beauftragen. Sobald die relevanten Fakten bekannt sind, wird die Gemeindevertretung unterrichtet.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

---

### 7.3 Deckung der überplanmäßigen Aufwendung für die Beseitigung der Sturmschäden in der Gemeinde Burow

29/BV/120/2022

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Burow beschließt, die überplanmäßige Aufwendung für die Beseitigung von Sturmschäden, mit 4.369,35€ aus dem Produktsachkonto 6.1.1.00.54421000 (Allgemeine Umlagen an Landkreis), zu finanzieren.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

---

**7.4 Kalkulation und Festlegung der Essenpreise für die  
Grundschule Burow****29/BV/128/2022****geänderter Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Burow beschließt die Kalkulation der Essenpreise für die Grundschule Burow und legt den Preis von 4,55 € für ein Mittagessen für Schüler ab dem 01.08.2022 fest.

Die Gemeinde beschließt eine Änderung, der Preis von 4,55 € für ein Mittagessen für Schüler ab dem 01.08.2022 wird beschlossen, allerdings tragen die Eltern davon weiterhin nur 4,30 € pro Essen, die restlichen 0,25 € pro Essen übernimmt die Gemeinde Burow.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	1
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

---

**7.5 Genehmigung der Dienstreisen der Bürgermeisterin für  
das II. Halbjahr 2022****29/BV/118/2022****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Zuständigkeit gemäß § 22 Absatz 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Dienstfahrten der Bürgermeisterin für das II. Halbjahr 2022.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-



Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

---

**7.6 Korrektur der Vollzeitäquivalente (VzÄ) in der Haushaltssatzung 2022 der Gemeinde Burow** **29/MV/121/2022**

Die Gemeindevertreter nehmen die Vorlage zur Kenntnis.

---

**7.7 Beteiligungsbericht 2019 der Gemeinde Burow** **29/MV/129/2022**

Die Gemeindevertreter nehmen die Vorlage zur Kenntnis.

---

**7.8 Teilablösung Altverbindlichkeiten (Altschulden) zum 31.12.2021 - Darlehen 6401091256 bei der Sparkasse Neubrandenburg-Demmin** **29/MV/130/2022**

Die Gemeindevertreter nehmen die Vorlage zur Kenntnis.

---

**8 Anfragen**

Herr Mielke informiert, dass Am Rötzel eine Weide umgekippt ist, diese von der FFW klein gemacht wurde und das Holz nur abgeholt werden muss.

Frau Görsch merkt an, dass auf dem Friedhof sich die Wiese für die anonymen Bestattungen momentan in einen katastrophalen Zustand sich befindet. In diesem Jahr sollte dort noch ein Anfang gemacht werden, z.B. mit Auffüllen von Erde, damit die Einwohner merken, dass es vorangeht.

Der Gehweg im Bereich Friedenstr. 9 -11 (ca. 30 - 40 m) ist eine Gefahr für ältere Menschen, die Gehwegplatte hebt sich an.

**Auftrag an die Verwaltung:**

Herr Mann möchte bitte sich das vor Ort ansehen.

Straßenschadensanierung Weltziner Damm (Risse) bitte auch begutachten und dann beauftragen.

Herr Mielke: Es ist Geld für Material Waldschänke im HH 22 eingeplant, was ist damit bzw. wann wird das Material beschafft?

1. BA Alte Dorfstraße: Im Straßenasphalt ist schon ein Loch drin, darauf ist doch noch Gewährleistung gegeben?

**Auftrag an die Verwaltung**

Bitte prüfen!

Herr Pach: Die Planung für das Dorfgemeinschaftshaus in Weltzin sollte schneller durchgeführt werden, da der Fördermittelantrag spätestens im Frühjahr 2023 gestellt werden muss. Nicht das wieder ein Jahr vergeht, ohne die Durchführung der Maßnahme.

Vorsitz:

---

Heidelinde Kurzhals

Schriftführung:

---

Marco Schanne