Gemeinde Pripsleben

Niederschrift

12. Sitzung der Gemeindevertretung Pripsleben

Sitzungstermin:	Dienstag, 12.10.2021
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:15 Uhr
Ort, Raum:	im Dorfgemeinschaftshaus, Dorfstraße 25, 17091 Pripsleben

Anwesend
Vorsitz
Kai-Uwe Zirzow

Mitglieder
Hans-Dieter Gabel bis 18:55 Uhr
Matthias Dokter
Gilbert Schulz
Grit Schulz
Ricardo Weyer

Verwaltung
Carina Mans

Gäste: Frau Freese – Sachbearbeiterin Contolling/Haushaltskonsolidierung

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit	
2	Einwohnerfragestunde	
3	Änderungsanträge zur Tagesordnung	
4	Billigung der Sitzungsniederschrift vom 04.05.2021	
5	Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 04.05.2021	
6	Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten	
7	Vorlagen	
7.1	Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes 2015-2024 der Gemeinde Pripsleben (2021)	33/BV/058/2021
7.2	Entwurfs- und Auslegungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr.1 " Wohnbebauung in Neuwalde"	33/BV/061/2021
7.3	Nachträgliche Genehmigung der Bürgermeistervorlage 33/BM/062/2021 Kreditaufnahme zu Zwecken der Umschuldung per 30.09.2021	33/BV/060/2021
7.4	Gebührensatzung für den Friedhof in Miltitzwalde und die Benutzung der Feierhallen in Miltitzwalde und Pripsleben	33/BV/063/2021
7.5	Genehmigung der Dienstreisen des Bürgermeisters für das I. Halbjahr 2022	33/BV/059/2021
8	Anfragen	

Nichtöffentlicher Teil

9 Mitteilungen

10 Verabschiedung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der/Die Bürgermeister/in eröffnet die Sitzung um 18:00 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit fest. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

2 Einwohnerfragestunde

Herr Dokter fragt an, wer Eigentümer vor den Grundstücken 5/6/7 in Miltitzwalde ist.
Auftrag an die Verwaltung: Bitte um Klärung wer Eigentümer ist!

Frau Schulz wurde von Einwohnern der Gemeinde gefragt, ob es in der Gemeinde in diesem Jahr noch ein Fest (Nacht-und Nebelmarkt) geben wird.
Der Nacht- und Nebelmarkt soll stattfinden und eine Weihnachtsfeier ist auch geplant.

Herr Weyer fragt nach dem Bearbeitungsstand der Verträge für die Photovoltaikanlage Sandkuhle. Der Bürgermeister antwortet, dass noch Verhandlungen laufen.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 04.05.2021

Die Sitzungsniederschrift vom 04.05.2021 wird einstimmig gebilligt.

5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 04.05.2021

- Vorlage 33/GA/056/2021 – Grundstücksangelegenheit – Grundstücksverkauf
- Vorlage 33/GA/057/2021 – Grundstücksangelegenheit – Grundstücksverkauf

6 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten

Die Gemeindearbeiter waren mit der Rasen- und Baumplege beschäftigt und haben Sturmschäden beseitigt.

Die Firma Knospe beginnt mit der Dachreparatur am Gutshaus (Balken und Span werden eingezogen).

7 Vorlagen

7.1 Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes 2015-2024 der Gemeinde Pripsleben (2021) 33/BV/058/2021

Frau Freese erläutert die Vorlage

Die Gemeindevertreter besprechen die einzelnen Maßnahmen zum Haushaltssicherungskonzept

Folgende Maßnahmen sollen zusätzlich aufgenommen werden:
- Photovoltaikanlagen
- Standort Elektrotankstelle

Änderungen:
04/2021 Wegfall Versicherungsaufwendungen
Auftrag an die Verwaltung: Versicherungsverträge für die Feierhalle in Barkow und den Neubau in Miltitzwalde prüfen und kündigen.

07/2021 Erhöhung der Hundesteuer auf maximalen Durchschnitt des Amtes
Die Gemeindevertreter einigen sich auf folgenden Steuersatz:
1. Hund 30 €
2. Hund 70 €
3. Hund 90 €
4. Hund 150 €

Herr Schulz
Auftrag an die Verwaltung: Ist das Klimaschutzprogramm für die Grundsteuer A und B für Flächen, die für Windenergie geeignet sind bereits in Kraft und trifft es auch auf bereits bestehende Windkraftanlagen zu?

Gibt es Sonderzuweisungen durch das Finanzausgleichsgesetz für die Gemeinde Pripsleben?

geänderter Beschluss:

Die Gemeindevertretung Pripsleben beschließt die Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes (2021) für die Jahre 2015 bis 2024 mit den oben genannten Änderungen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	6
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

Frau Freese verlässt die Sitzung um 18:50 Uhr.

7.2 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr.1 " Wohnbebauung in Neuwalde" 33/BV/061/2021

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pripsleben beschließt:

1. die Billigung des Entwurfs über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1 "Wohnbebauung in Neuwalde“ der Gemeinde Pripsleben

2. die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sowie der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB

3. die Auslegung öffentlich bekannt zu machen

4. das Öffentlichkeitsverfahren mit Veröffentlichung im Bekanntmachungsblatt und im Internet einzuleiten.

Die Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans ist gem. § 9 Abs. 7 BauGB in der Planunterlage zeichnerisch dargestellt. Das Plangebiet liegt in der

- Gemarkung Barkow, Flur 1, Flurstück 147/2 teilweise, 143 teilweise
- Gemarkung Pripsleben, Flur 1, Flurstück 164/1 teilweise,

und wird wie folgt begrenzt:

im Norden: durch das Flurstück 147/2.
im Süden: durch das bebaute Flurstück 141 / 1
im Osten: durch die Straße Neuwalde
im Westen: durch das Flurstück 147/3.

Die Größe umfasst ca. 0,2 ha.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	6
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

7.3 Nachträgliche Genehmigung der Bürgermeistervorlage 33/BM/062/2021 Kreditaufnahme zu Zwecken der Umschuldung per 30.09.2021 33/BV/060/2021

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die nachträgliche Genehmigung der

Bürgermeistervorlage 33/BM/062/2021 bezüglich der Zinsanpassung für das Darlehen 640 116 551 9 in Höhe von 63.814,10 € bei der Sparkasse Neubrandenburg-Demmin mit einem Zinssatz von 1,5 %, einer Tilgung von 2,0 % und einer 3-monatigen Kündigungsfrist.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	6
davon anwesend:	6
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

Herr Gabel verlässt die Sitzung um 18:55 Uhr.

7.4 Gebührensatzung für den Friedhof in Miltitzwalde und die Benutzung der Feierhallen in Miltitzwalde und Pripsleben — 33/BV/063/2021

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Gebührensatzung für den Friedhof in Miltitzwalde und die Benutzung der Feierhallen in Miltitzwalde und Pripsleben.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	6
davon anwesend:	5
Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

7.5 Genehmigung der Dienstreisen des Bürgermeisters für das I. Halbjahr 2022 — 33/BV/059/2021

Beschluss:

Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Zuständigkeit gemäß § 22 Absatz 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Dienstfahrten des Bürgermeisters für das I. Halbjahr 2022.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	6
davon anwesend:	5
Stimmberechtigt:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-

Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

8 Anfragen

Herr Dokter

Auftrag an die Verwaltung: Gibt es Fördermittel für Liegenschaften der Gemeinden (z.Bsp. Renovierung Gemeindehaus)? Welche Bedingungen müssen erfüllt sein um Förderungen zu beantragen?

Vorsitz:

Kai-Uwe Zirzow

Schriftführung:

Carina Mans