Gemeinde Werder

Niederschrift

10. Sitzung der Gemeindevertretung Werder

Sitzungstermin:	Mittwoch, 01.12.2021
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:55 Uhr
Ort, Raum:	im Gemeindezentrum in Wodarg, Wodarg 27, 17089 Werder

Anwesend
Vorsitz
Michael Frese

Mitglieder
Olaf Schmidt
Silke Adler
Dirk Müller
Mirko Brügmann
Jens Nadolny
Ron Pfau
Tilo Radloff

Verwaltung
Ronny Berg

Abwesend
Mitglieder
Matthias Klemm x

Gäste: Herr Alf Hansen

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit	
2	Einwohnerfragestunde	
3	Änderungsanträge zur Tagesordnung	
4	Billigung der Sitzungsniederschrift vom 13.10.2021	
5	Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 13.10.2021	
6	Vorstellung Projekt Photovoltaikanlagen	
7	Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten	
8	Vorlagen	
8.1	Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes 2015-2024 der Gemeinde Werder *- die Vorlage wird nachgereicht*	07/BV/054/2021
8.2	Vertretung der Gemeinde im Kommunalen Anteilseignerverband E.ON Energie Deutschland	07/BV/058/2021
8.3	Deckung der außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlung (Zinsforderung „Erneuerung Dorfstraße Wodarg“)	07/BV/059/2021
8.4	Deckung der überplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen für die Straßenbeleuchtung Wodarg	07/BV/060/2021
8.5	Kreditaufnahme zur Finanzierung des Eigenanteils an der Sanierung der Dorfstraße Wodarg und zur Anschaffung eines Kommunaltraktors	07/BV/063/2021

9 Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

10 Vorlagen

10.1	Vergabe einer Bauleistung nach VOB, Dachsanierung - altes Feuerwehrhaus Kölln	07/BV/061/2021

Öffentlicher Teil

11 Vorlagen

11.1	Genehmigung einer Vergabe mit einem Mitglied der Gemeindevertretung gem. § 39 Abs.2 der Kommunalverfasser für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V)	07/BV/062/2021

Nichtöffentlicher Teil

12 Vorlagen

12.1	Grundsatzbeschluss Beteiligung GEWO Bau Burow GmbH	07/BV/064/2021

13 Mitteilungen

14 Verabschiedung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der/Die Bürgermeister/in eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit fest. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

2 Einwohnerfragestunde

Herr Hansen fragt, warum die Straßenbeleuchtung in Wodarg die ganze Nacht eingeschaltet bleibt? Laut Antwort von Herrn Nadolny ist dies zum Schutz von Einbrechern und dient der Sicherheit der Einwohner.
Herr Hansen fragt, warum bei der Verlegung der Gehwegplatten keine Sandschicht verbaut wurde? Dadurch kommt es, nach seiner Meinung zu vermehrtem Unkraut wuchs und dadurch zu erhöhtem Aufwand bei der Pflege. Laut Antwort von Herrn Frese wurden die Pflasterarbeiten fachgerecht ausgeführt. Das Wachstum von Unkraut in den Fugen kann bautechnisch nicht verhindert werden.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Tagesordnungspunkt 6 wurde gestrichen, da Corona bedingt die Firmenvorstellung abgesagt wurde.

4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 13.10.2021

Die Sitzungsniederschrift vom 13.10.2021 soll auf Seite 4 geändert werden.
Der Stichpunkt
"-defekte Straßenbeleuchtung in Wodarg am Dorfteich: 8 Laternen sind außer Betrieb; Mirko Brügmann erhält Legitimation der GV 3 Angebote einzuholen, die Erdkabel auszutauschen." muss in
"- zur Instandsetzung der defekten Straßenbeleuchtung in Wodarg am Dorfteich holt die Gemeindevertretung 3 Angebote ein" geändert werden.
Die Niederschrift wird mit der Änderung gebilligt.

5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 13.10.2021

- Vorlage 07/GA/056/2021 – Grundstücksangelegenheiten – Verkauf Teilfläche bebaute Liegenschaft

- Vorlage 07/GA/057/2021 - Grundstücksangelegenheit – Eintragung

Grunddienstbarkeit/Leitungsrecht

6 Vorstellung Projekt Photovoltaikanlagen

Firmenvorstellung wurde Corona bedingt abgesagt.

7 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten

- Aufgrund der Corona Testmaßnahmen fallen zusätzliche Kosten an.

- Herr Frese appelliert an die Anwesenden die Coronamaßnahmen einzuhalten.

- Am 08.12.2021 erfolgt die geplante Heizöllieferung zu einem Preis von 0,77 ct/Liter.

- Das Tierheim Altentreptow hat den Vertrag gekündigt, da die Abgaben pro Fundtier nicht mehr kostendeckend sind. Für zukünftige Fundtiere im Gemeindebereich muss eine Lösung gefunden werden.

- Die Bushaltestellenhäuschen sind zum großen Teil stark sanierungsbedürftig. Um eine akute Gefährdung abzuwehren, wurde bereits eine Haltestelle in Werder erneuert. Die Kosten dafür belaufen sich auf ca. 10.000 Euro. Es muss ein Termin zu Begutachtung aller Haltestellen gefunden werden.

- Herr von Mahltzahn hat sein Stallgebäude beräumt und gesichert.

- Die Firma von Herr Brügmann sichert zu, bei Vorliegen einer Schachtgenehmigung, die Straßenbeleuchtung in Wodarg in diesem Jahr instandzusetzen.
Herr Frese und Herr Schmidt holen die Genehmigung bei der Bauabteilung (Herr Mann) ein.

- Der fehlende Einspeisepunkt und die Lage im Landschaftsschutzgebiet erschweren den Bau von Photovoltaikanlagen. Herr Fritz soll 2022 nach Altentreptow eingeladen werden, um die Situation zu erläutern.

8 Vorlagen

8.1 Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes 2015-2024 der Gemeinde Werder — 07/BV/054/2021

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Werder beschließt die Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes (2021) für die Jahre 2015 bis 2024.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9

davon anwesend:	8
Stimmberechtigt:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	0

8.2 Vertretung der Gemeinde im Kommunalen Anteilseignerverband E.ON Energie Deutschland — 07/BV/058/2021

Herr Brügmann möchte anstehende Termine wahrnehmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Werder bevollmächtigt den Bürgermeister/die Bürgermeisterin der geschäftsführenden Gemeinde, Stadt Altentreptow, mit der Vertretung der Gemeinde Werder in der Verbandsversammlung des Kommunalen Anteilseignerverbandes E.ON Energie Deutschland GmbH in der 7. Wahlperiode (2021-2024), soweit nicht der Bürgermeister selbst oder einer seiner Stellvertreter dort anwesend sind.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	8
Stimmberechtigt:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	0

8.3 Deckung der außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlung (Zinsforderung „Erneuerung Dorfstraße Wodarg“) — 07/BV/059/2021

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Werder beschließt, die außerplanmäßigen Aufwendungen/ Auszahlung von 1.798,57€ im Produktsachkonto 5.4.1.00.57420000 (Zinsforderung „Erneuerung Dorfstraße Wodarg“), aus dem Produktsachkonto 5.4.1.00.52338000 (Unterhaltung von Straßen, Wegen und Plätzen), zu finanzieren.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	8
Stimmberechtigt:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	0

Stimmenthaltung:	0
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	0

8.4 Deckung der überplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen für die Straßenbeleuchtung Wodarg — 07/BV/060/2021

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Werder beschließt, die überplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen für die Straßenbeleuchtung Wodarg mit 4.500,00 € aus dem Produktsachkonto 5.4.1.00.52338000 (Unterhaltung von Straßen, Wegen und Plätzen), zu finanzieren.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	8
Stimmberechtigt:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	0

8.5 Kreditaufnahme zur Finanzierung des Eigenanteils an der Sanierung der Dorfstraße Wodarg und zur Anschaffung eines Kommunaltraktors — 07/BV/063/2021

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Werder beschließt die Kreditaufnahme zur Finanzierung der Eigenanteile für die Dorfstraße Wodarg (106.000 €) und die Finanzierung des Kommunaltraktors (35.000 €) in Höhe von insgesamt 141.000 € mit einer Laufzeit von 10 Jahren und einer Tilgung von 2% v.H. bei der Sparkasse Neubrandenburg-Demmin.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	8
Stimmberechtigt:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	0

9 Anfragen

Keine Anfragen.

Öffentlicher Teil

11 Vorlagen

11.1 Genehmigung einer Vergabe mit einem Mitglied der Gemeindevertretung gem. § 39 Abs.2 der Kommunalverfasser für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) 07/BV/062/2021

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Werder genehmigt gemäß § 39 Abs. 2 KV M-V den Vertrag zur Vergabe zwischen der Gemeinde Werder und der Firma Dachdeckerei Olaf Schmidt GmbH & Co. KG, in Bezug auf die Sanierung des Daches des alten Feuerwehrhauses in Kölln.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	8
Stimmberechtigt:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	1 Herr Schmidt

Vorsitz: Schriftführung:

Michael Frese Ronny Berg