

Gemeinde Groß Teetzleben

Niederschrift

13. Sitzung der Gemeindevertretung Groß Teetzleben

Sitzungstermin:	Dienstag, 14.12.2021
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	19:45 Uhr
Ort, Raum:	im Bürgerhaus in Groß Teetzleben, Dorfstraße 41, 17091 Groß Teetzleben

Anwesend

Vorsitz

Frank Schwarz

Mitglieder

Werner Borgwardt

Hermann Kleindienst

Hartmut Möller

Frank Deutschmann

Robert Haube

Raik Gütschow

Verwaltung

Kevin Holz

Abwesend

Mitglieder

Heiderose Zamzow

x

Gäste:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 20.10.2021
- 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 20.10.2021
- 6 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten
- 7 Vorlagen
 - 7.1 Beschluss über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 5 "Wohnbebauung in Klein Teetzleben" der Gemeinde Groß Teetzleben 39/BV/074/2021
 - 7.2 Annahme einer zweckgebundenen Spende des Kulturvereins Lebbin 39/BV/075/2021
- 8 Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Vorlagen
 - 9.1 Grundstücksangelegenheit-Leitungsrechte 39/BV/073/2021
- 10 Mitteilungen

11 Verabschiedung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit fest. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

2 **Einwohnerfragestunde**

Herr Deutschmann:

Der Weg in Rottenhof befindet sich in einem schlechten Zustand

Herr Schwarz:

Die Instandsetzung der Straße ist im Haushalt 2022 eingeplant

Deutschmann:

Wer ist für die Radweg-Schilder zuständig? Die Schilder befinden sich in einem schlechten Zustand

Herr Schwarz:

Die Zuständigkeit liegt nicht bei der Gemeinde. Das Thema wurde bereits beim Amtsausschuss besprochen. Die Verwaltung klärt den Sachverhalt.

Herr Gütschow:

In der Ortschaft Lebbin soll ein „Smiley-Schild“ aufgestellt werden. Nach einem Vor-Ort-Termin mit der unteren Straßenbaubehörde wurde ein geeigneter Standort gefunden. Bei der Besichtigung wurde ein morscher Baumstumpf mit einem Wegweiser „zur Quelle“ entdeckt. Der Baumstumpf muss unverzüglich entfernt werden. Das Schild muss erneuert werden.

Auftrag an die Verwaltung:

Es soll ein neuer Wegweiser „zur Quelle“ in der Ortslage Lebbin aufgestellt werden. Die genaue Beschriftung sowie der Standort sind mit dem Bürgermeister abzustimmen.

Herr Borgwardt:

Die Beschaffung neuer Sirenen wird gefördert. Der Eigenanteil der Gemeinde ist dabei ungewiss.

Der Antrag soll erst im nächsten Vergabezeitraum gestellt werden.

3 **Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

4 **Billigung der Sitzungsniederschrift vom 20.10.2021**

Die Sitzungsniederschrift vom 20.10.2021 wird gebilligt.

5 **Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung**

gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 20.10.2021

Vorlage 39/GA/072/2021 – Grundstücksangelegenheit – Verkauf Liegenschaften

6 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten

- Mitteilung von Frau Meinke: Kassenschluss, Abrechnungen müssen bis zum 14.12.2021 eingereicht werden
- Information über die Modelregion "Treptower Tollensewinkel"
- Erhalt eines Ablehnungsbescheides für die Förderung des Löschwassers
- Die Vermessung für das Flurstück bei der Diakonie wurde beauftragt
- Die Annonce bezüglich des Verkaufs der Dorfstraße 41 wurde rausgenommen
 - o Die Daten entsprachen nicht den Vorstellungen der Gemeinde
 - o Eine neue Anzeige wird erstellt
- Die Gebühren an das Tierheim in Altentreptow werden erhöht
- Das Bestattungsrecht wurde geändert
 - o Anonyme Bestattungen müssen namentlich auf dem Friedhof genannt werden
 - o Der Bestattungsort bleibt weiterhin ungenannt
- Diverse Baumpflegemaßnahmen wurden mit der Verwaltung abgestimmt
- Diverse Baumaßnahmen sind für das Jahr 2022 geplant
 - o Erneuerung des Gehweges in der Ortslage Kaluberhof
 - o Ein Teilstück der Straße in Kaluberhof soll gefräst und erneuert werden
 - o Bei der Hausnummer Kaluberhof 26 wird vor dem Haus eine Rinne für das Regenwasser installiert

7 Vorlagen

7.1 Beschluss über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 5 "Wohnbebauung in Klein Teetzleben" der Gemeinde Groß Teetzleben

39/BV/074/2021

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Groß Teetzleben beschließt auf der Grundlage des § 2 Abs. 1 i. V. m. § 1 Abs. 3 und § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch sowie § 22 Abs. 3 Nr. 1 der Kommunalverfassung des Landes M-V:

1. die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 5 „Wohnbebauung in Klein Teetzleben“ der Gemeinde Groß Teetzleben zur Festsetzung eines Allgemeinen Wohngebietes nach §4 BauNVO gemäß § 12 Baugesetzbuch (BauGB) in der zurzeit gültigen Fassung;
2. den Aufstellungsbeschluss gemäß §2 Abs. 1 BauGB mit Veröffentlichung im Internet und im Bekanntmachungsblatt ortsüblich bekannt zu machen;

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	8
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	0

7.2 Annahme einer zweckgebundenen Spende des Kulturvereins Lebbin

39/BV/075/2021

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Groß Teetzleben beschließt die Annahme einer zweckgebundenen Spende des Kulturvereins Lebbin von bis zu 2.500 Euro zur Anschaffung einer mobilen Geschwindigkeitsanzeige.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	8
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	0

8 Anfragen

Keine Anfragen.

Vorsitz:

Schriftführung:

Frank Schwarz

Kevin Holz