

# Gemeinde Werder

## Niederschrift

---

### 09. Sitzung der Gemeindevertretung Werder

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 13.10.2021
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:25 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	im Feuerwehrgerätehaus Werder, Straße der DSF 10, 17089 Werder

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

Michael Frese

##### Mitglieder

Olaf Schmidt

Silke Adler

Dirk Müller

Mirko Brüggemann

Jens Nadolny

Ron Pfau

Tilo Radloff

##### Verwaltung

Anne Harnack

#### **Abwesend**

##### Mitglieder

Matthias Klemm

entschuldigt

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 02.06.2021
- 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 02.06.2021
- 6 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten
- 7 Vorlagen
- 7.1 Genehmigung der Dienstreisen des Bürgermeisters für das I. Halbjahr 2022 07/BV/055/2021
- 8 Anfragen

## Nichtöffentlicher Teil

- 9 Vorlagen
- 9.1 Grundstücksangelegenheiten - Verkauf Teilfläche bebaute Liegenschaft 07/GA/056/2021
- 9.2 Grundstücksangelegenheit - Eintragung Grunddienstbarkeit/Leitungsrecht 07/GA/057/2021
- 10 Mitteilungen

## 11 Verabschiedung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit fest. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

---

### **2 Einwohnerfragestunde**

Keine Einwohner anwesend.

---

### **3 Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

---

### **4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 02.06.2021**

Die Sitzungsniederschrift vom 02.06.2021 wird gebilligt.

---

### **5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 02.06.2021**

Vorlage 07/BV/038/2020 - Genehmigung der Dringlichkeitsentscheidung des Bürgermeisters

VOL/Kauf und vom 10.12.2020 zur Vergabe von Leistungen

Lieferung von Streusalz

Vorlage 07/BV/041/2020 - Genehmigung der Dringlichkeitsentscheidung des Bürgermeisters

Werder vom 10.12.2020 zur Vergabe von Leistungen  
VOL/Winterdienstleistungen für das Gemeindegebiet

Werder

Vorlage 07/GA/048/2021 - Grundstücksangelegenheit - Landverzichtserklärungen

Vorlage 07/GA/049/2021 - Grundstücksangelegenheit - Verkauf bebauten Grundstück

Vorlage 07/GA/050/2021 - Grundstücksangelegenheit - Verkauf Teilfläche bebauten

Grundstück

---

### **6 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten**

- Hofraumvermessung in Kölln ist abgeschlossen und wird nun in Wodarg fortgesetzt. Es gibt Probleme mit Herrn von Malzahn.
  - Beim Amtsausscheid der Feuerwehren in Golchen im September hat die Feuerwehr Werder sowohl mit den Herren, als auch mit der Jugend den 2. Platz belegt. Der BM wünscht sich mehr Präsenz der Gemeindevertreter bei solchen Anlässen.
  - Erntedankfest Wodarg: Ausrichter war die Kirche, die Gemeinde war in keinsten Weise beteiligt, d.h. das Gemeindehaus wurde ordnungsgemäß von der Kirche gemietet und es wurden auch keine kostenverursachenden Arbeiten durch die Gemeinde durchgeführt □ BM regt für die Zukunft an, hier der Kirche mehr entgegen zu kommen, da die Veranstaltung für alle Bürger des Dorfes ist.
  - BM weist auf die Ordnungsmäßigkeit der Arbeiten von Herrn Enrico Wartenberg im Betrieb Freese hin, diese finden selbstverständlich nicht im Rahmen der Gemeindefreizeit statt, sondern Herr Wartenberg ist angemeldet und das Ganze wurde mit dem Amt AT abgestimmt.
  - altes FW-Gerätehaus in Kölln: Gefahr im Verzug durch defekten Dachstuhl □ Olaf Schmidt hat eine Notsicherung vorgenommen, die **Ausschreibung ist gemacht und Frau Kmietzyk hat alle Daten. Es wird mit Jan/Feb 2022 mit einem Maßnahmenbeginn gerechnet.**
  - Zur Instandsetzung der defekten Straßenbeleuchtung in Wodarg am Dorteich holt die Gemeindevertretung 3 Angebote ein.
  - Herr Jürgen Fens möchte eine PV Anlage an der A20 im Landschaftsschutzgebiet bauen. GV ist sich über die Unterstützung des Projektes einig, soweit der Landkreis seine Zustimmung gibt.
  - Herr Helmut von Maltzahn leistet der Aufforderung zu Aufräumarbeiten auf und um sein Grundstück Folge. Dabei wurde ein Kabel der Edis beschädigt. Die Kosten werden von Herrn von Maltzahn zu tragen sein. Herr von Maltzahn will erneut einen Antrag auf die Errichtung einer PV Anlage stellen.
  - Breest: evtl müssen 2 Häuser im Hohlweg, die in der Gemarkung Kölln liegen, aber politisch zur Gemeinde Breest gehören zur verbesserten Auffindbarkeit in der Gemeinde Werder eingegliedert werden. BM wird weiter berichten.
  - Gemeinde Werder, Lindenstr. 21: Hier hat es einen Zuzug gegeben, das Haus ist nicht erschlossen. Die neuen Bewohner stellen keine Forderungen an die Gemeinde, wollen eine PV Anlage zur Versorgung errichten, hierfür hat Herr Dr. Podyen grünes Licht signalisiert.
- Auftrag an Verwaltung, Herr Mann: Es muß ein Schild "Eingeschränkter Winterdienst" aufgestellt werden.**
- BM hat Heizöl für 0,77 € bestellt.
  - FW Werder: 2 FW-Autos werden abgeschafft und werden durch ein neues ersetzt, welches jedoch kein Wasser führt. Der BM stellt die Idee eines umgebauten Milchlasters vor, der 15 m<sup>3</sup> Wasser führt und ca. 60.000 € kosten würde. **BM bekommt das Mandat der GV zur Vorstellung der gemeinsamen Anschaffung eines umgebauten Milchtransporters bei der nächsten Gemeindevertreterversammlung**, um weitere Gemeinde-FW am Projekt zu beteiligen. Olaf Schmidt weist darauf hin, dass geprüft werden muss, ob das Fahrzeug in die vorhandenen Gebäude in Werder passen würde.

---

## 7 Vorlagen

---

### 7.1 Genehmigung der Dienstreisen des Bürgermeisters für das I. Halbjahr 2022

07/BV/055/2021

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Zuständigkeit gemäß § 22 Absatz 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Dienstfahrten des Bürgermeisters für das I. Halbjahr 2022.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	8
Stimmberechtigt:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	0

---

## **8 Anfragen**

Keine Anfragen.

Vorsitz:

Schriftführung:

---

Michael Frese

---

Anne Harnack