

Gemeinde Wolde

Niederschrift

9. Sitzung der Gemeindevertretung Wolde

Sitzungstermin:	Dienstag, 18.05.2021
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:00 Uhr
Ort, Raum:	im Bürgerhaus, Dorfstraße 39, 17091 Wolde OT Reinberg

Anwesend

Vorsitz

Marion Dorn

Mitglieder

Gabriele Grabbert

Michael Meißner

Wolfgang Borchardt

Sabine Stubbe

Petra Wagner

Anke Adam

Daniel Gutglück

Arno Hübner

Verwaltung

Anja Schmidt

Gäste: Wibranek, Kathleen

Zbik, Manfred

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 04.11.2020
- 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 04.11.2020
- 6 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten
- 7 Vorlagen
- 7.1 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Wolde 37/BV/079/2021
hier: Beratung und Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) und der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) sowie Feststellungsbeschluss

nichtöffentlicher Teil

- 8 Vorlagen
- 8.1 Bebauungsplan Nr. 5 der Gemeinde Wolde 37/BV/080/2021
„Photovoltaikanlage Sandtagebau Schossow“
hier: städtebaulicher Vertrag gem. § 11 BauGB

öffentlicher Teil

- 9 Vorlagen

- | | | |
|-----|--|----------------|
| 9.1 | Bebauungsplan Nr. 5 der Gemeinde Wolde
„Photovoltaikanlage Sandtagebau Schossow“
hier: Beratung und Beschluss über die Behandlung der
Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger
öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) und der
Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) sowie
Satzungsbeschluss | 37/BV/082/2021 |
| 9.2 | 1. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung
der Gemeinde Wolde für den Ortsteil Wolde
hier: Grundsatzbeschluss | 37/BV/083/2021 |
| 9.3 | Annahme einer Spende für die Kita "Bambi" Wolde | 37/BV/067/2021 |
| 9.4 | Genehmigung der Dienstreisen der Bürgermeisterin für
das II. Halbjahr 2021 | 37/BV/074/2021 |
| 10 | Anfragen | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|------|--|----------------|
| 11 | Vorlagen | |
| 11.1 | Vergabe von Leistungen entsprechend VOB, Durchlass
Kreisstraße in 17091 Wolde, Gemeindeteil | 37/BV/081/2021 |
| 11.2 | Ankauf Liegenschaft Wolde | 37/BV/075/2021 |
| 11.3 | Grundstücksangelegenheit - Leitungsrecht | 37/BV/068/2021 |
| 11.4 | Grundstücksangelegenheit - Leitungsrecht | 37/BV/069/2021 |
| 12 | Mitteilungen | |
| 13 | Verabschiedung | |

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der/Die Bürgermeister/in eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit fest. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

2 Einwohnerfragestunde

Anfragen zur Gasleitung in der Gemeinde. Aufgrund des Klimaschutzgesetzes wird E.ON nicht mehr in Erdgas investieren. Nur Flüssiggas.

Des Weiteren wurde sich nach den Glasfaserleitungen informiert. Laut Messung der Telekom liegt Wolde an der Grenze, so dass dort keine Leitungen benötigt werden.

Ausschreibungen für die anderen Ortsteile der Gemeinde Wolde laufen. Anschluss soll bis 2023 erfolgen.

Anfrage von Herrn Zbik: Baum in Schmiedenfelde verfault. Herr Meister wird von Frau Dorn in Kenntnis gesetzt.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 04.11.2020

Die Sitzungsniederschrift vom 04.11.2020 wird gebilligt.

5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 04.11.2020

- Vorlage 37/BV/063/2020 – Vergabe einer Bauleistung, hier: Feuerwehr Reinberg, Erneuerung der Feuerwehrauffahrt

6 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten

Bauarbeiten in der Kita Wolde sind noch nicht abgeschlossen. Gewerke haben Probleme mit der Materialbeschaffung. Umbaumaßnahme muss bis zum 31.08.2021 fertig gestellt werden, ansonsten fallen die Fördermittel weg. Schmiedenfelde und Schossow bekommen einen eigenen Windpark. Wie viele Windräder aufgestellt werden ist noch unklar. Dokumentation an die Naturschutzbehörde, dass der Schreiadler wieder in dem Gebiet gesichtet worden ist. Verträge mit den Eigentümern sollen bereits im Gange sein.

Für die anstehenden Bundes- und Landtagswahlen im September wird nur es nur ein Wahllokal in der Gemeinde geben. Daher soll ein Bus-Shuttle von der Gemeinde zur Verfügung gestellt werden.

7 Vorlagen

7.1 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Wolde

hier: Beratung und Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) und der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) sowie Feststellungsbeschluss

37/BV/079/2021

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wolde beschließt:

1. Die eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB wurden geprüft und deren Behandlung wird entsprechend den jeweiligen Empfehlungen in der Abwägungstabelle (Anlage 1) beschlossen.
2. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die im Rahmen der Beteiligung eine Stellungnahme abgegeben haben, sind über das Ergebnis der Abwägung durch die Möglichkeit zur Einsichtnahme bzw. Mitteilung zu informieren.
3. Die 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Wolde wird in der vorliegenden Fassung vom April 2021 beschlossen und festgestellt. Die Begründung wird in der vorliegenden Fassung vom April 2021 gebilligt.
4. Die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Wolde ist der höheren Verwaltungsbehörde zur Genehmigung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	9
Stimmberechtigt:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	1 Herr Meißner

öffentlicher Teil

9 Vorlagen

9.1 Bebauungsplan Nr. 5 der Gemeinde Wolde

37/BV/082/2021

„Photovoltaikanlage Sandtagebau Schossow“

hier: Beratung und Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) und der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) sowie Satzungsbeschluss

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wolde beschließt:

1. Die eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB wurden geprüft und deren Behandlung wird entsprechend den jeweiligen Empfehlungen in der Abwägungstabelle (Anlage 1) beschlossen.
2. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die im Rahmen der Beteiligung eine Stellungnahme abgegeben haben, sind über das Ergebnis der Abwägung durch die Möglichkeit zur Einsichtnahme bzw. Mitteilung zu informieren.
3. Der Bebauungsplan Nr. 5 „Photovoltaikanlage Sandtagebau Schossow“ der Gemeinde Wolde wird mit der Planzeichnung Teil A und dem Text Teil B in der vorliegenden Fassung vom April 2021 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen. Die Begründung wird in der vorliegenden Fassung vom April 2021 gebilligt.
4. Der Satzungsbeschluss des Bebauungsplans Nr. 5 „Photovoltaikanlage Sandtagebau Schossow“ der Gemeinde Wolde ist ortsüblich bekannt zu machen. Der Bebauungsplan ist mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung über die Art und Weise, wie die Umweltbelange und die Ergebnisse der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in dem Bebauungsplan berücksichtigt wurden und aus welchen Gründen der Plan nach der Abwägung mit den geprüften, in Betracht kommenden anderweitigen Planungsmöglichkeiten gewählt wurde, zu jedermanns Einsicht bereit zu halten.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	9
Stimmberechtigt:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	1 Herr Meißner

9.2 1. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung der Gemeinde Wolde für den Ortsteil Wolde

37/BV/083/2021

hier: Grundsatzbeschluss

Beschluss:

1. Die Gemeinde Wolde wird das Verfahren zur 1. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung der Gemeinde Wolde für den Ortsteil Wolde einleiten.
2. Es werden Angebote von Planungsbüros für die Erstellung der Verfahrensunterlagen eingeholt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	9
Stimmberechtigt:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	0

9.3 Annahme einer Spende für die Kita "Bambi" Wolde

37/BV/067/2021

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Wolde nimmt die Spende von Daniel und Ines Kolbe in Höhe von 200,00 € für den Kindergarten "Bambi" der Gemeinde Wolde an.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	9
Stimmberechtigt:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	0

9.4 Genehmigung der Dienstreisen der Bürgermeisterin für das II. Halbjahr 2021

37/BV/074/2021

Beschluss:

Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Zuständigkeit gemäß § 22 Absatz 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Dienstfahrten der Bürgermeisterin für das II. Halbjahr 2021.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	9
Stimmberechtigt:	9
Ja- Stimmen:	9

Nein- Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	0

10 Anfragen

Keine Anfragen.

Vorsitz:

Schriftführung:

Marion Dorn

Anja Schmidt