

# 29/BV/078/2021

Beschlussvorlage  
öffentlich

## Grundsatzbeschluss Architektenwettbewerb zur „Sanierung Schule Burow“

<i>Organisationseinheit:</i> Bau, Ordnung und Soziales <i>Verfasser:</i> Stefan Mann	<i>Datum</i> 15.06.2021 <i>Einreicher:</i>
---	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Burow (Entscheidung)	28.06.2021	Ö

### Sachverhalt

Die Gemeinde Burow befindet sich in der Flurneuordnung. Mit diesem Programm möchte die Gemeinde die Schule, unter zur Hilfenahme von Fördermitteln, sanieren. Um allen Beteiligten gerecht zu werden, wurde eine Bedarfsabfrage für die Schule, Hort und Gemeinde durchgeführt. Diese Bedarfe und Wünsche wurden in einem Ausschreibungstext zusammengestellt und dienen als Grundlage für den Architektenwettbewerb. Der Ausschreibungstext mit Bestandsunterlagen wird 5 Architektenbüros zur Verfügung gestellt, mit der Bitte, einen Vorschlag zur Umsetzung der Bedarfe und Wünsche zu unterbreiten. Nach Eingang der Vorschläge entscheidet die Gemeinde Burow welcher Vorschlag, unter zur Hilfenahme von Fördermitteln, umgesetzt werden soll. In dieser Planungsvorbereitung entstehen keine Kosten. Nach Auswahl des Vorschlages erfolgt ein separater Beschluss zur Planungsvergabe mit finanziellen Auswirkungen.

### Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Burow beschließt, den in der Anlage befindlichen Ausschreibungstext zur Durchführung eines Architektenwettbewerbes für die Leistungsphasen 1-3. Die Gemeinde Burow entscheidet, welcher Vorschlag, unter zur Hilfenahme von Fördermitteln, umgesetzt werden soll.

## Finanzielle Auswirkungen

<b>im lfd. Haushaltsjahr:</b> <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		<b>in Folgejahren:</b> <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> einmalig <input type="checkbox"/> jährlich wiederkehrend	
<b>Finanzielle Mittel stehen:</b>			
<input type="checkbox"/> <b>planmäßig zur Verfügung unter :</b>  <b>Produktsachkonto:</b>  <b>Bezeichnung:</b>		<input type="checkbox"/> <b>nicht zur Verfügung</b> (Deckungsvorschlag) <b>Produktsachkonto:</b>  <b>Bezeichnung:</b>  <input type="checkbox"/> <b>Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung</b>	
<b>Haushaltsmittel:</b>		<b>Haushaltsmittel:</b>	
<b>bisher angeordnete Mittel:</b>		<b>bisher angeordnete Mittel:</b>	
<b>Maßnahmesumme:</b>		<b>Maßnahmesumme:</b>	
<b>noch verfügbar:</b>		<b>noch verfügbar:</b>	
<b>Erläuterungen:</b>			

## Anlage/n

1	Ausschreibungstext öffentlich
---	-------------------------------

# Amt Treptower Tollensewinkel

Der Amtsvorsteher

handelnd für die Gemeinde: Burow

Stadt Altentreptow, Rathausstraße 1, 17087 Altentreptow

Amt: Bau, Ordnung und Soziales  
Ansprechpartner: Herr Mann  
E-Mail: s.mann@altentreptow.de  
Telefon: 03961/2551 661  
Fax: 03961/2551 181  
Verwaltungsstandort: Altentreptow

Ihr Zeichen:

Ihre Nachricht vom:

Mein Zeichen:

## Aufgabenstellung zur Sanierung der Schule in Burow

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeinde Burow plant die Sanierung der vorhandenen Schule Burow. Das Gebäude wird momentan durch die Schule, die Gemeinde Burow und den ortsansässigen Hort, eines freien Kitaträgers, genutzt. Dies soll auch weiterhin so bleiben.

Hieraus ergeben sich folgende Bedarfe, Vorschläge, Wünsche:

### Gemeinde:

Gemeindezentrum im Obergeschoss mit separatem Eingang, Aufzug für den 2. Rettungsweg, ein Versammlungsraum für ca. 25 Personen, großer Multifunktionsraum für 80-100 Personen mit der Möglichkeit der Abtrennung für kleinere Gruppen, Küche, Garderobe, Abstellraum für nicht benötigtes Inventar (Tisch, Stuhl), Archiv (für Schule und Gemeinde), separater Eingang für die Turnhalle, Parkplätze, Toiletten,

### Schule:

Im Erdgeschoss werden benötigt: 5 Klassenräume, 1 PC/Medienraum, 1 Musikraum, 1 Werkraum für Holzbearbeitung, Garderobe, Toiletten, Sekretariat, Lehrerzimmer, Küche zur Zubereitung und Verzehr von Speisen, Bibliothek, Umkleieräume für die Turnhalle, separater Eingang für die Turnhalle,

### Hort:

Im Erdgeschoss werden benötigt: Platz zur Betreuung von 44 Hortkindern, separate Räume, keine Doppelnutzung mit Schule, (3 Gruppenräume ca. 110 m<sup>2</sup>), Verbindung der Räume untereinander, Abstellraum, Toiletten, Flur und Garderobe Mitnutzung mit Schule, Mitnutzung der Küche, Umkleideraum Betreuer/Erzeiher,

### Allgemein:

**Postanschrift**  
Stadtverwaltung Altentreptow  
Rathausstraße 1  
17087 Altentreptow  
Telefon: 03961 / 2551 0      Telefax: 03961 /  
2551 181  
Web: [www.altentreptow.de](http://www.altentreptow.de) E-Mail:  
info@altentreptow.de

**Bankverbindungen**  
**DKB Neubrandenburg**  
Kto.-Nr.: 308999  
BLZ: 120 300 00  
IBAN: DE 96 12030000 0000308999  
SWIFT: BYLADEM1001

**Sparkasse Neubrandenburg - Demmin**  
Kto.-Nr.: 0 610 002 147  
BLZ: 150 502 00  
IBAN: DE 83 15050200 0610002147  
SWIFT: NOLADE21NBS

Schulhofgestaltung, Nutzung durch Schule, Hort und Gemeinde, Abstellmöglichkeit für Spielgeräte, Sitzmöglichkeiten (Schatten), Brandschutz, Wasser, Strom, Abwasser, Heizung und Medien sind zu berücksichtigen, Weiterhin sind alle anerkannten Regeln der Technik anzuwenden, um entsprechende Genehmigungen für den Weiterbetrieb der Schule und Hort zu gewähren.

Im Rahmen einer freihändigen Vergabe nach VOL, für die Leistungsphasen 1-3, bitten wir um Abgabe eines Angebotes bzw. Planungsvorschlages, für die oben genannten Eckpunkte, bis zum ....

Eine Besichtigung des Gebäudes bzw. gesamten Schulkomplexes ist am... um ... möglich.

Bitte um Rückmeldung zur Absicherung des Termines.

Bei Rückfragen steht Ihnen Herr Mann (Tel. 03961/2551-661) gerne zur Verfügung.

Mit freundlichem Gruß  
Im Auftrag

Mann  
SB Bauwesen

Anlagen: Bestandsunterlagen, (Grundrisse)

**Postanschrift**

**Stadtverwaltung Altentreptow**

Rathausstraße 1

17087 Altentreptow

Telefon: 03961 / 2551 0      Telefax: 03961 / 2551 181

Web: [www.altentreptow.de](http://www.altentreptow.de) E-Mail:

info@altentreptow.de

**Bankverbindungen**

**DKB Neubrandenburg**

Kto.-Nr.: 308999

BLZ: 120 300 00

IBAN: DE 96 12030000 0000308999

SWIFT: BYLADEM1001

**Sparkasse Neubrandenburg -**

**Demmin**

Kto.-Nr.: 0 610 002 147

BLZ: 150 502 00

IBAN: DE 83 15050200 0610002147

SWIFT: NOLADE21NBS