

# Gemeinde Burow

## Niederschrift

---

### 10. Sitzung der Gemeindevertretung Burow

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 18.03.2021
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:20 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Versammlungsraum der Schule in Burow, Schulstraße 4, 17089 Burow

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

Heidelinde Kurzhals

##### Mitglieder

Susanne Görsch

Ralf Pach

Torsten Mielke

Jan Orlowske

Rosemarie Rasch

Katja Schmöckel

##### Verwaltung

Christian Wojaczyk

#### **Abwesend**

##### Mitglieder

Ronny Jäger

x

Ulrich Marquardt

x

**Gäste:** 2 Einwohner

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 19.11.2020
- 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 19.11.2020
- 6 Bericht und Mitteilungen der Bürgermeisterin über wichtige Gemeindeangelegenheiten
- 7 Vorlagen
  - 7.1 Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Burow für das Haushaltsjahr 2018 29/BV/062/2021
  - 7.2 Entlastung der Bürgermeisterin der Gemeinde Burow für die Haushaltsführung im Haushaltsjahr 2018 29/BV/063/2021
  - 7.3 Haushaltssatzung der Gemeinde Burow für das Haushaltsjahr 2021 29/BV/064/2021
  - 7.4 Antrag auf Einsatz von Zuwendungen (Zuschuss) zur Wohnungsmarktstabilisierung durch Rückbau von Wohnungen in räumlich festgelegten Fördergebieten- hier Rückbau der Schulstr.5-7 29/BV/061/2021
  - 7.5 Annahme einer Spende für die Klassenfahrt 2021 nach Ummanz der Grundschule Burow 29/BV/053/2020

7.6 Genehmigung der Dienstreisen der Bürgermeisterin für das II. Halbjahr 2021 29/BV/056/2021

8 Anfragen

### **Nichtöffentlicher Teil**

9 Vorlagen

9.1 Vergabe von Planungsleistungen für den Abbruch des ehemaligen Schulgeländes und dem angrenzenden Schwimmbad Burow 29/BV/058/2021

9.2 Vergabe von Planungsleistungen für den Weg an den Klärteichen Burow 29/BV/059/2021

9.3 Antrag auf Umschulung in eine örtlich nicht zuständige Schule 29/BV/057/2021

9.4 Tiererlebnispark Mühlenhagen hier: Antrag auf Ausgrenzung aus dem Landschaftsschutzgebiet 29/MV/060/2021

10 Mitteilungen

11 Verabschiedung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der/Die Bürgermeister/in eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit fest. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

---

### 2 **Einwohnerfragestunde**

Herr Robert Blüthgen und seine Lebensgefährtin

Zum einen bemängelt Herr Blüthgen die Parksituation in der Alten Dorfstraße vor dem Haus Nr. 34. Dort stehen in regelmäßigen Abständen mehrere PKW auf dem Gehweg und behindern die Fußgänger.

Frau Kurzhals nimmt sich der Sache an und will mit dem Betroffenen Anwohner Herrn Pass sprechen und ihn auffordern, das Parken dort in Zukunft zu unterlassen.

Des Weiteren gibt Herr Blüthgen erneut bekannt, dass er und seine Lebensgefährtin Interesse an einem Baugrundstück in der Gemeinde Burow haben. Diesbezüglich wurde auch schon Kontakt mit dem Bauamt aufgenommen. Es handelt sich hierbei um ein Grundstück auf dem ehemaligen Feuerwehrübungsplatz.

Seine Frage darauf hin ist, wie sich die Gemeinde verhält, wenn sich mehrere Interessenten für ein Grundstück interessieren?

Gibt es in diesem Fall eine Verlosung? Einen Punktekatalog? Werden Einheimische die bauen wollen bevorzugt behandelt? Gibt es eine Grundstücksreservierung?

Wie soll und kann sich die Gemeinde in so einem Fall Rechtssicher verhalten?

Eine Antwort gibt es seitens der Gemeindevertretung nicht.

**Auftrag an die Verwaltung:** Prüfen was und wie man in so einem Fall verfahren soll.

---

### 3 **Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

---

### 4 **Billigung der Sitzungsniederschrift vom 19.11.2020**

Die Sitzungsniederschrift vom 19.11.2020 wird einstimmig gebilligt.

---

### 5 **Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 19.11.2020**

Vorlage 29/BV/052/2020 - Vergabe von Leistungen entsprechend VOB, Zaunbau Sportplatz Burow

---

## 6 Bericht und Mitteilungen der Bürgermeisterin über wichtige Gemeindeangelegenheiten

Frau Kurzhals teilt mit:

- Der Naturerlebnispark Mühlenhagen wurde verkauft, Notar Termin und eine entsprechende Übergabestunde mit Vertretern der Presse sowie Politik, Landkreis, Behörden und Gemeindevertreter wurde abgehalten.
- Der Zaun Bau / Erneuerung am Sportplatz in Burow geht weiter voran. Es werden noch 5 Bänke nachträglich hinzugefügt.
- 4 weitere Bänke kommen auf den Friedhof in Burow.
- Familie Rienitz spendet die neuen Fenster in der Trauerhalle in Burow und Fa. Roloff baut diese ein. Der Parkplatz am Friedhof sowie der restliche Gehweg auf dem Friedhof, werden durch die Gemeindearbeiter vorbereitet und zu Ende gebaut. Die anliegenden Bäume bekommen einen Pflegeschnitt.
- Die GKU wird zeitnah eine neue Wasserleitung von der Neuen Dorfstraße am Sportplatz entlang (auf dem Grünstreifen) über den Schwarzplatz zur Gartensparte verlegen. (alte Leitung ist defekt)
- Die Bauarbeiten in der Gartenstraße gehen weiter. Es findet jeden Freitag eine Baubesprechung in der FFW Burow statt.
- Das Planungsbüro Baukonzept hat den Zuschlag für die Planung der Abrissarbeiten der alten Schule bekommen. Der Abriss soll in den Sommerferien 2021 erfolgen. Im Vorab soll das Inventar geprüft werden, ob noch was zu gebrauchen oder zu veräußern wäre. Die Abrissarbeiten werden durch die Verwaltung ausgeschrieben.
- In dem Zusammenhang spricht Herr Mielke die fehlenden Lagerräume an, die durch den Abriss der Schule benötigt werden. (Vorschlag: Seecontainer kaufen)  
**Auftrag an die Verwaltung:** Bauamt soll bitte recherchieren was 2 Seecontainer kosten.
- Die 2 Gemeindearbeiter sollen zukünftig im Gemeindegebiet regelmäßig Müll sammeln, die Regeneinläufe säubern.
- Das Ordnungsamt Altentreptow teilte mit, das Herr Wojaczyk im Gemeindegebiet unterwegs war, um illegale Abfallablagerungen aufzunehmen und gegebenenfalls die Entsorgung zu veranlassen.
- Die Gemeindearbeiter haben das Schwimmbad aufgeräumt und bereits Mülleimer dort

Abgebaut, um diese in Burow (Spielplatz / Bushaltestelle Dorfmitte und Rötsohl) sowie in Weltzin anzubringen.

- Der Weg an der Kita, vorbei Richtung Wiesengrund, soll durch Arnold Baum mit einem Bagger vorbereitet werden und Herr Kurzhals stellt sich zur Verfügung und bringt das nötige Fräsgut dort hin.
- Die Parkplätze in der Feldstraße neben der Kita, am Friedhof in Burow sowie am Gemeindehaus in Weltzin sollen mit dem vorhandenen Fräsgut erneuert werden.
- Das Unternehmen Koch hat den Vorschlag unterbreitet, in der Gartenstraße Asphalt anstelle von Pflaster zu verbauen. Dies würde für die Gemeinde eine Ersparnis von ca. 4500 € ergeben.

Abstimmung der Gemeindevertreter: 5 Ja Stimmen und 2 Nein Stimmen  
 Asphalt soll verbaut werden und keine Pflastersteine  
 Die Kreuzung Gartenstraße, Feldstraße bis hin zur Kita soll aber gepflastert werden!!!  
**Auftrag an die Verwaltung!**

## 7 Vorlagen

### 7.1 Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Burow für das Haushaltsjahr 2018 29/BV/062/2021

#### Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt gem. § 60 Abs. 5 Satz 1 der Kommunalverfassung M-V die Feststellung des Jahresabschlusses 2018 der Gemeinde Burow mit den darin enthaltenen über- und außerplanmäßigen Erträgen, Aufwendungen, Einzahlungen und Auszahlungen.

#### Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

### 7.2 Entlastung der Bürgermeisterin der Gemeinde Burow für die Haushaltsführung im Haushaltsjahr 2018 29/BV/063/2021

#### Beschluss:

Die Gemeindevertretung Burow beschließt gem. § 60 Abs. 5 Satz 2 Kommunalverfassung M-V die Entlastung der Bürgermeisterin der Gemeinde Burow für das Haushaltsjahr 2018.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	1 Frau Kurzhals

---

**7.3 Haushaltssatzung der Gemeinde Burow für das Haushaltsjahr 2021**

**29/BV/064/2021**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die in der Anlage beigefügte Haushaltssatzung der Gemeinde Burow für das Haushaltsjahr 2021.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	1
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

Frau Kurzhals erläutert die geplante Baumaßnahme am Gemeindehaus in Weltzin, Kosten ca. 90 T€.

---

**7.4 Antrag auf Einsatz von Zuwendungen (Zuschuss) zur Wohnungsmarktstabilisierung**

**durch Rückbau von Wohnungen in räumlich festgelegten Fördergebieten- hier Rückbau der Schulstr.5-7**

**29/BV/061/2021**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Burow bestätigt den Förderantrag der GEWO Bau Burow GmbH zum Rückbau und den damit verbundenen Rückbau der Schulstraße 5-7.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

---

**7.5 Annahme einer Spende für die Klassenfahrt 2021 nach Ummanz der Grundschule Burow** **29/BV/053/2020**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Burow nimmt die Spenden von der Firma Leifels Heizung Sanitär Solar GmbH & Co.KG in Höhe von 100,00 € und von Frau Gonschorek in Höhe von 150,00 € für die Klassenfahrt nach Ummanz (Insel Rügen) im Mai 2021 der Klasse 4 der Grundschule Burow an.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

---

**7.6 Genehmigung der Dienstreisen der Bürgermeisterin für das II. Halbjahr 2021** **29/BV/056/2021**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Zuständigkeit gemäß § 22 Absatz 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Dienstfahrten der Bürgermeisterin für das II. Halbjahr 2021.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	7
Stimmberechtigt:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-
Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V:	-

---

**8 Anfragen**

Herr Mielke gibt den Hinweis, dass mit dem Rückbau des Wohnblockes in der Schulstraße auch die Zivilschutzsirene einen neuen Standort braucht. Diesbezüglich kamen 2 Vorschläge: die Sirene kommt auf das Schulgebäude (mit dem Hinweis, dass das Dach noch neu eingedeckt wird) oder aber es wird in Schulnähe, wo das neue FFW Gerätehaus entstehen soll, ein Fundament und ein Pfahl errichtet.

**Auftrag an die Verwaltung:** Bauamt möchte bitte prüfen, welche Variante günstiger und vorteilhafter ist.

Vorsitz:

Schriftführung:

---

Heidelinde Kurzhals

---

Christian Wojaczyk