

# Gemeinde Gültz

## Niederschrift

---

### 8. Sitzung der Gemeindevertretung Gültz

---

|                        |                                                 |
|------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Sitzungstermin:</b> | Dienstag, 16.03.2021                            |
| <b>Sitzungsbeginn:</b> | 19:00 Uhr                                       |
| <b>Sitzungsende:</b>   | 20:45 Uhr                                       |
| <b>Ort, Raum:</b>      | Gemeindebüro Gültz, Dorfstraße 5 a, 17089 Gültz |

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

Ronny Roll

##### Mitglieder

Heino Meyerrose

Cord Müller-Scheeßel

Barbara Tramp-Wangerin

René Saecker

Chris Raasch

Evelin Kraft

Ronny Boy

Harry Lüdtke

##### Verwaltung

Stefan Radicke

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 10.11.2020  
*Die Niederschrift wurde Ihnen am 20.11.2020 übersandt.*
- 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 10.11.2020
- 6 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten
- 7 Vorlagen
  - 7.1 Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Gültz für das Haushaltsjahr 2018 12/BV/044/2021
  - 7.2 Entlastung der Bürgermeisterin der Gemeinde Gültz für die Haushaltsführung im Haushaltsjahr 2018 12/BV/045/2021
  - 7.3 Haushaltssatzung der Gemeinde Gültz für das Haushaltsjahr 2021 12/BV/043/2021
  - 7.4 Satzung über die Straßenreinigung der Gemeinde Gültz 12/BV/046/2021
  - 7.5 Vertragsverlängerung der T.O.N.I. - Mobileinsätze in Gültz 12/BV/040/2021
  - 7.6 Genehmigung der Dienstreisen des Bürgermeisters für das II. Halbjahr 2021 12/BV/042/2021

7.7 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 3 12/BV/047/2021  
„Photovoltaikanlage Gültz Gutsmilch“ der Gemeinde  
Gültz  
hier: Aufstellungsbeschluss

7.8 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 4 12/BV/048/2021  
„Photovoltaikanlage Gültz Bahnhof“ der Gemeinde  
Gültz  
hier: Aufstellungsbeschluss

8 Anfragen

### **Nichtöffentlicher Teil**

9 Mitteilungen

10 Verabschiedung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der/Die Bürgermeister/in eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit fest. Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

---

### **2 Einwohnerfragestunde**

Keine Einwohner anwesend.

---

### **3 Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird im öffentlichen Teil um zwei Tagesordnungspunkte (TOP) erweitert:

7.7 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 3 „Photovoltaikanlage Gültz Gutsmilch“ der  
Gemeinde Gültz – Aufstellungsbeschluss – Vorlage 12/BV/047/2021

7.8 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 4 „Photovoltaikanlage Gültz Bahnhof“ der  
Gemeinde Gültz – Aufstellungsbeschluss – Vorlage 12/BV/048/2021

Die nachfolgenden TOP verschieben sich entsprechend.

Einstimmiger Beschluss zur Änderung der Tagesordnung.

---

### **4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 10.11.2020**

Die Sitzungsniederschrift vom 10.11.2020 wird gebilligt.

---

### **5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 10.11.2020**

Vorlage 12/BV/038/2020 – Einbau von Fenstern im Rentnertreff  
Vorlage 12/BV/039/2020 – Vergabe Umbau eines Gruppenraumes in der Kita Gültz;

Los 1: Malerarbeiten

Vorlage 12/BV/040/2020 – Vergabe Umbau eines Gruppenraumes in der Kita Gültz;

Los 2: Fußbodenarbeiten

Vorlage 12/BV/041/2020 – Vergabe Umbau eines Gruppenraumes in der Kita Gültz;

Los 3: Akustikdecke

Vorlage 12/BV/042/2020 – Vergabe Umbau eines Gruppenraumes in der Kita Gültz;

Los 4: Elektrik

---

## 6 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Gemeindeangelegenheiten

- Winterdienst
  - o Dieses Jahr nur schleppend, Herr Sodmann ist seiner Verpflichtung nicht immer nachgekommen
  - o Herr Seiter hat sich angeboten, den Dienst zu übernehmen
- Ablehnung LF10
  - o Fördertöpfe sind leer (Marc Reinhard)
  - o Neuer Vorschlag 1/3 Finanzierung wird von Frau Bilinski (Verwaltung) erarbeitet
- Errichtung Carport in Selz
  - o BM war bei Familie vor Ort, Bebauung erst möglich, mit Überarbeitung der Bebauungspläne
- Vertretung von Frau Schauand in der Kita ist ab April gesichert, Frau Wrieden übernimmt die Vertretung für Frau Schauand im Urlaubs- und Krankheitsfall

---

## 7 Vorlagen

---

### 7.1 Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Gültz für das Haushaltsjahr 2018

12/BV/044/2021

#### Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt gem. § 60 Abs. 5 Satz 1 der Kommunalverfassung M-V die Feststellung des Jahresabschlusses 2018 der Gemeinde Gültz mit den darin enthaltenen über- und außerplanmäßigen Erträgen, Aufwendungen, Einzahlungen und Auszahlungen.

#### Abstimmungsergebnis:

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:   | 9 |
| davon anwesend:                      | 9 |
| Stimmberechtigt:                     | 9 |
| Ja- Stimmen:                         | 9 |
| Nein- Stimmen:                       | 0 |
| Stimmenthaltung:                     | 0 |
| Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V: | 0 |

---

### 7.2 Entlastung der Bürgermeisterin der Gemeinde Gültz für die Haushaltsführung im Haushaltsjahr 2018

12/BV/045/2021

#### Beschluss:

Die Gemeindevertretung Gültz beschließt gem. § 60 Abs. 5 Satz 2 Kommunalverfassung M-V die Entlastung der Bürgermeisterin der Gemeinde Gültz für das Haushaltsjahr 2018.

**Abstimmungsergebnis:**

|                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:   | 9                     |
| davon anwesend:                      | 9                     |
| Stimmberechtigt:                     | 8                     |
| Ja- Stimmen:                         | 8                     |
| Nein- Stimmen:                       | 0                     |
| Stimmenthaltung:                     | 0                     |
| Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V: | 1 Frau Tramp-Wangerin |

---

**7.3 Haushaltssatzung der Gemeinde Gültz für das Haushaltsjahr 2021****12/BV/043/2021****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die in der Anlage beigefügte Haushaltssatzung der Gemeinde Gültz für das Haushaltsjahr 2021.

**Abstimmungsergebnis:**

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:   | 9 |
| davon anwesend:                      | 9 |
| Stimmberechtigt:                     | 9 |
| Ja- Stimmen:                         | 9 |
| Nein- Stimmen:                       | 0 |
| Stimmenthaltung:                     | 0 |
| Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V: | 0 |

---

**7.4 Satzung über die Straßenreinigung der Gemeinde Gültz****12/BV/046/2021****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung über die Straßenreinigung der Gemeinde Gültz.

**Abstimmungsergebnis:**

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:   | 9 |
| davon anwesend:                      | 9 |
| Stimmberechtigt:                     | 9 |
| Ja- Stimmen:                         | 9 |
| Nein- Stimmen:                       | 0 |
| Stimmenthaltung:                     | 0 |
| Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V: | 0 |

---

**7.5 Vertragsverlängerung der T.O.N.I. - Mobileinsätze in Gültz****12/BV/040/2021**

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Gültz beschließt den Vertrag für mobile Jugendarbeit mit dem Verein T.O.N.I. e. V. für das Jahr 2021 zu verlängern.

### **Abstimmungsergebnis:**

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:   | 9 |
| davon anwesend:                      | 9 |
| Stimmberechtigt:                     | 9 |
| Ja- Stimmen:                         | 9 |
| Nein- Stimmen:                       | 0 |
| Stimmenthaltung:                     | 0 |
| Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V: | 0 |

---

## **7.6 Genehmigung der Dienstreisen des Bürgermeisters für das II. Halbjahr 2021** **12/BV/042/2021**

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung genehmigt in ihrer Zuständigkeit gemäß § 22 Absatz 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Dienstfahrten des Bürgermeisters für das II. Halbjahr 2021.

### **Abstimmungsergebnis:**

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:   | 9 |
| davon anwesend:                      | 9 |
| Stimmberechtigt:                     | 9 |
| Ja- Stimmen:                         | 9 |
| Nein- Stimmen:                       | 0 |
| Stimmenthaltung:                     | 0 |
| Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V: | - |

---

## **7.7 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 3 „Photovoltaikanlage Gültz Gutsmilch“ der Gemeinde Gültz** **12/BV/047/2021**

**hier: Aufstellungsbeschluss**

### **Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Gültz beschließt in der heutigen Sitzung die Einleitung des Bauleitplanverfahrens. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit der Bezeichnung Nr. 3 „Photovoltaikanlage Gültz Gutsmilch“ gemäß § 12 (1) BauGB.
2. Der Geltungsbereich umfasst das Flurstück 130/2, der Flur 14, in der Gemarkung Gültz. Die die genaue Abgrenzung und Lage ist im anliegenden Lageplan ersichtlich.

3. Ziel und Zweck der Planung ist die geordnete städtebauliche Entwicklung durch Festsetzung der Nutzung des Plangebietes als Sondergebiet „Photovoltaikanlage“, sowie die geordnete Erschließung der Anlage, einschließlich der Berücksichtigung der umweltschützenden Belange.
4. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:   | 9 |
| davon anwesend:                      |   |
| Stimmberechtigt:                     |   |
| Ja- Stimmen:                         |   |
| Nein- Stimmen:                       |   |
| Stimmenthaltung:                     |   |
| Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V: |   |

**Der TOP wird verschoben, Vertreter der Nawes GmbH sollen zur nächsten Sitzung eingeladen werden.**

---

#### **7.8 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 4 „Photovoltaikanlage Gültz Bahnhof“ der Gemeinde Gültz**

**12/BV/048/2021**

**hier: Aufstellungsbeschluss**

#### **Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Gültz beschließt in der heutigen Sitzung die Einleitung des Bauleitplanverfahrens. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit der Bezeichnung Nr. 4 „Photovoltaikanlage Gültz Bahnhof“ gemäß § 12 (1) BauGB.
2. Der Geltungsbereich umfasst das Flurstück 23, der Flur 11, in der Gemarkung Gültz. Die Lage ist dem beigefügten Auszug aus dem Liegenschaftskataster zu entnehmen.
3. Ziel und Zweck der Planung ist die geordnete städtebauliche Entwicklung durch Festsetzung der Nutzung des Plangebietes als Sondergebiet „Photovoltaikanlage“, sowie die geordnete Erschließung der Anlage, einschließlich der Berücksichtigung der umweltschützenden Belange.
4. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:   | 9 |
| davon anwesend:                      |   |
| Stimmberechtigt:                     |   |
| Ja- Stimmen:                         |   |
| Nein- Stimmen:                       |   |
| Stimmenthaltung:                     |   |
| Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M-V: |   |

**Der TOP wird verschoben, Vertreter der Nawes GmbH sollen zur nächsten Sitzung eingeladen werden.**

---

## **8    Anfragen**

- 725 Jubiläum Gültz
- o Artikel für Nordkurier machen
- o Herrn von Lippinski einladen
- Geld von Jagdgenossenschaft
- o Antrag mit Kontonummern stellen

Vorsitz:

\_\_\_\_\_  
Ronny Roll

Schriftführung:

\_\_\_\_\_  
Stefan Radicke